



Информационный Вестник Пестовского муниципального района

Цена – бесплатно

пятница, 14 февраля 2020 года

№ 4 (233)

АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕСТОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ИЗВЕЩЕНИЕ

Администрация Пестовского муниципального района объявляет о проведении аукциона (открытого по составу участников) на право заключение договора аренды земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности, из земель населенных пунктов.

1. Организатором и уполномоченным органом аукциона является Администрация Пестовского муниципального района (174510, Новгородская область, г. Пестово, ул. Советская, д. 10, контактный телефон: (81669) 5-20-03).

2. На основании части 4 статьи 448 Гражданского кодекса Российской Федерации организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за три дня до наступления даты его проведения.

3. Порядок приема заявок на участие в торгах, порядок определения участников торгов, а также порядок проведения торгов определяется статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Решение о проведении аукциона принято Администрацией Пестовского муниципального района в соответствии с постановлением от 28.01.2020 № 99 «О проведении аукциона».

5. Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 53:14:0100121:323, общей площадью 1703 кв.м, расположенного на землях населенных пунктов в территориальной зоне ОД (зона обслуживания населения), по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Пестовский район, Пестовское городское поселение, г. Пестово, ул. Набережная, д. 12, в границах согласно выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, разрешенное использование: обслуживание автотранспорта.

6. Предельные параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

	щеобразовательных организаций	
4.3	для пожарных депо	10 м
4.4	для других объектов капитального строительства	5 м
5	Предельная (максимальная) высота объектов капитального строительства	12 м
6	Максимальный процент застройки в границах земельного участка	
6.1	с основным видом разрешенного использования "Коммунальное обслуживание" или "Бытовое обслуживание"	50%
	- в случае размещения на земельном участке только объектов инженерно-технического обеспечения	100 %
	- в случае размещения на земельном участке иных объектов	80 %

Примечание:

Обеспечить соблюдение противопожарных требований в соответствии с действующими нормами и правилами. Противопожарные расстояния между жилыми, общественными и административными зданиями, сооружениями и строениями промышленных организаций принимать по таблице 11 приложения к ФЗ от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»

Соблюсти нормы инсоляции и освещения при проектировании индивидуального жилого дома. (СанПиН 2.2.1/2.1.1.1076-01. Гигиенические требования к инсоляции и солнцезащите помещений жилых и общественных зданий и территорий; СанПиН 2.2.1/2.1.1.1278-03. Гигиенические требования к естественному, искусственному и совмещенному освещению жилых и общественных зданий.)

Проектирование индивидуального жилого дома выполнить в соответствии со СП 55.13330.2011. «Дома жилые одноквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-02-2001»; со СП 30-102-99. «Свод правил по проектированию и строительству. Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства».

Планировку территории выполнить в соответствии со СП 42.13330.2011. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

7. В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.02.2006 № 83 срок действия технических условий (за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации) составляет не менее 3 лет с даты их выдачи. Срок подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения определяется организацией, осуществляющей эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, в том числе в зависимости от сроков реализации инвестиционных программ.

Подключение к инженерно-техническим сетям (газоснабжения, тепло и горячее водоснабжение) не представляется возможным ввиду их отсутствия.

Технические условия на подключение к существующим водопроводным сетям:

Точка подключения – существующий водопроводный колодец по адресу: г. Пестово, ул. Набережная, д. 30б. Материал – полиэтилен; диаметр – 50 мм; давление в системе – 2,5 кгс/см².

Разработать проект прокладки водопроводных сетей.

Разработанный проект согласовать с ООО МП «Пестовский водоканал».

Перед началом работ по прокладке водопровода провести необходимые согласования с заинтересованными организациями (с районной администрацией, горсеть, узел связи, ГИБДД, и водоканалом).

Производство земляных работ предварительно согласовать с отделом архитектуры и управления земельными ресурсами.

Врезку водопровода произвести в присутствии мастера - Виноградова В.А. Предварительно перед врезкой необходимо заключить договор на водоснабжение и подписать акт разграничения эксплуатационной ответственности водопроводных сетей.

Для учета объемов водопотребления установить водосчетчик в точке обеспечивающей учет расхода воды в полном объеме и доступно для снятия показаний.

№	Предельные размеры и параметры	Значения предельных размеров и параметров
1.1	минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков: длина (м)/ ширина (м)	не подлежит установлению
1.2	минимальная площадь земельного участка (м ²)	100
1.3	максимальная площадь земельного участка (м ²)	не подлежит установлению
3	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	
3.1	для объектов инженерно-технического обеспечения, автостоянок, автомобильных дорог, пешеходных дорожек и тротуаров, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, мостовых сооружений, объектов, необходимых для обеспечения автомобильного движения, посадки пассажиров и их сопутствующего обслуживания	0 м
3.2	для других объектов капитального строительства	3 м
4	Минимальный отступ от красной линии в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	
4.1	для объектов инженерно-технического обеспечения, автостоянок, автомобильных дорог, пешеходных дорожек и тротуаров, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, мостовых сооружений, объектов, необходимых для обеспечения автомобильного движения, посадки пассажиров и их сопутствующего обслуживания	0 м
4.2	для дошкольных образовательных организаций, об-	25 м

По окончании работ за счет собственных средств, произвести благоустройство территории.

С информацией о технических условиях подключения к сетям водоснабжения и о плате за подключение к ним можно ознакомиться в отделе архитектуры и управления земельными ресурсами Администрации муниципального района (174510, Новгородская область, г. Пестово, ул. Советская, д. 10, каб. № 35).

8. Начальная цена права на заключение договора аренды земельного участка (начальный размер ежегодной арендной платы): **58 413 (пятьдесят восемь тысяч четыреста тринадцать) рубль 00 коп.**

Шаг аукциона: **1 752 (одна тысяча семьсот пятьдесят два) рубля 00 коп.** (3 % от начального размера арендной платы).

Размер задатка: **11 683 (одиннадцать тысяч шестьсот восемьдесят три) рубля 00 коп.** (20 % от начального размера арендной платы).

Реквизиты счета для перечисления задатка: УФК по Новгородской области (Администрация Пестовского муниципального района, л/с 05503015460) № 40302810840303008035 в Отделении Новгород г. Великий Новгород, БИК 044959001, ИНН 5313000939, КПП 531301001. Назначение платежа – оплата за участие в аукционе (задаток).

Задаток должен поступить на вышеуказанный счёт не позднее **17 марта 2020 года**.

9. Для участия в аукционе заявители должны представить следующие документы:

- заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка (документом, подтверждающим внесение задатка, признается заключение соглашения о задатке).

В случае подачи заявления лицом, действующим по поручению Заявителя, рекомендуется представить оформленную надлежащим образом доверенность (статья 185 Гражданского кодекса Российской Федерации, статья 59 Основ законодательства Российской Федерации о нотариате).

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе; подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

10. Указанные документы принимаются с **17 февраля 2020 года по 17 марта 2020 года** с 8 часов 00 минут до 17 часов 00 минут, перерыв: с 12 часов 00 минут до 13 часов 00 минут (кроме выходных и праздничных дней), по адресу: 174510, Новгородская область, г. Пестово, ул. Советская, д. 10, каб. № 4.

Там же можно получить форму заявки на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, бланк соглашения о задатке, а также ознакомиться с порядком проведения аукциона.

11. Определение участников торгов осуществляется по адресу, указанному в пункте 10 настоящего извещения, путем рассмотрения поступивших документов и оформления соответствующего протокола **18 марта 2020 года**.

12. Место проведения аукциона: Новгородская область, г. Пестово, ул. Советская, д.10, каб. № 35.

Дата и время проведения аукциона: **24 марта 2020 года в 14 часов 00 минут**.

Дата и время подведения итогов аукциона: **24 марта 2020 года в 14 часов 25 минут**.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

13. Договор аренды земельного участка заключается на срок 1 (один) год 6 (шесть) месяцев.

В соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27.02.2015 № 137/пр, общий срок необходимый для выполнения инженерных изысканий, осу-

ществления архитектурно-строительного проектирования и строительства зданий и сооружений для объектов капитального строительства площадью до 1500 м.кв. составляет 9 месяцев.

Согласно пункту 9 статьи 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации в случае предоставления земельного участка, в соответствии с основным видом разрешенного использования которого предусмотрено строительство зданий, сооружений, в аренду на аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности договор аренды земельного участка заключается на срок, превышающий в два раза срок, установленный уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти в качестве срока, необходимого для выполнения инженерных изысканий, осуществления архитектурно-строительного проектирования и строительства зданий, сооружений.

14. Договор аренды земельного участка заключается не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов.

Проект договора аренды направляется победителю аукциона или иному лицу, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации в сроки, установленные указанными пунктами.

15. Осмотр земельного участка на местности осуществляется заинтересованными лицами самостоятельно, а в случае необходимости, по согласованию с организатором аукциона.

16. Победитель аукциона вносит плату по договору аренды земельного участка одновременно в течение 7 (семи) банковских дней после подписания договора аренды.

17. В случае если победитель аукциона или иное лицо, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора не подписал и не представил в отдел архитектуры и управления земельными ресурсами Администрации Пестовского муниципального района указанный договор, в отношении таких лиц направляются сведения в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти для включения их в реестр недобросовестных участников аукциона.

18. Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в отдел архитектуры и управления земельными ресурсами Администрации Пестовского муниципального района, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

ЗАЯВКА

НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

(заполняется претендентом или его полномочным представителем)

ПРЕТЕНДЕНТ (физическое или юридическое лицо) _____

(Ф.И.О./наименование претендента)

(заполняется физическим лицом)

Документ, удостоверяющий личность: _____

Серия _____, N _____, выдан " _____ " г.

(кем выдан)

Место регистрации: _____

Телефон _____ Индекс _____

(заполняется юридическим лицом)

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица

рег. N _____, дата регистрации " _____ " _____ г.

Орган, осуществивший регистрацию _____

Место выдачи _____

ИНН _____

Юридический адрес претендента: _____

Телефон _____

Факс _____

Индекс _____

Представитель претендента _____

(Ф.И.О. или наименование)

Действует на основании доверенности от " _____ " _____ г. N _____

Реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя (для физического лица), или документа о государственной регистрации в качестве юридического лица (для юридического лица): _____

(наименование документа, номер, дата и место выдачи (регистрации), кем и когда выдан)

Претендент _____

(Ф.И.О./наименование претендента или его представителя)
принимая решение об участии в аукционе и последующему заключению договора _____ земельного участка: _____

(наименование и адрес объекта, выставленного на торги)
обязуется соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном «__» _____ 20__ г. в газете «Информационный вестник Пестовского муниципального района», на официальном сайте Администрации Пестовского муниципального района <http://www.adm-pestovo.ru/>, официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru.

Платежные реквизиты, счет в банке, на который перечисляется сумма возвращаемого задатка: _____

Ответственность за достоверность представленной информации несет заявитель.

Приложение: _____

Претендент: _____
(должность и подпись претендента или его полномочного представителя)

М.П.

Заявка принята организатором торгов:
_____ час. _____ мин. «__» _____ 20__ г.

Уполномоченный представитель организатора торгов: _____

ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА № _____

г. Пестово, Новгородская область «__» _____ 2020 года

Администрация Пестовского муниципального района, ИНН 5313000939, КПП 531301001, ОГРН 1025300653377, в лице Главы администрации района Иванова Дмитрия Владимировича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и _____, именуемый(ая) в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, в дальнейшем совместно именуемые «Стороны», на основании протокола о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, от «__» _____ 2018 года № _____, заключили настоящий Договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Арендодатель передает, а Арендатор принимает во временное владение и пользование на условиях аренды земельный участок, находящийся в муниципальной собственности, с кадастровым номером 53:14:0100121:323, общей площадью 1703 кв.м, расположенного на землях населенных пунктов в территориальной зоне ОД (зона обслуживания населения), по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Пестовский район, Пестовское городское поселение, г. Пестово, ул. Набережная, д. 12, в границах согласно кадастровому паспорту, разрешенное использование: обслуживание автотранспорта.

1.2. На момент заключения настоящего договора земельный участок никому не отчужден, в залоге, в споре и под арестом не состоит.

1.3. Передача земельного участка во временное владение и пользование Арендатору оформляется актом приема-передачи, подписываемым Сторонами.

Акт приема-передачи является неотъемлемой частью настоящего договора (Приложение № 1).

2. Срок действия договора

2.1. Настоящий договор заключается сроком на 1 (один) год 6 (месяцев) лет. Условия Договора применяются к отношениям сторон, возникшим с «__» _____ 2020 года.

2.2. Последним днем действия договора устанавливается «__» _____ 2022 года (включительно).

2.3. Настоящий договор подлежит государственной регистрации в органе уполномоченном осуществлять государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним в соответствии с действующим законодательством, и вступает в силу с даты его государственной регистрации.

3. Размер, порядок, условия и сроки внесения арендной платы

3.1. За аренду земельного участка, являющегося предметом настоящего договора, Арендатор обязан уплачивать арендную плату без выставления счетов Арендодателем.

Размер ежегодной арендной платы за земельный участок устанавливается в соответствии с протоколом о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, от «__» _____ 2020 года № _____, и составляет _____ (_____) рублей _____ копеек.

Размер арендной платы за период с «__» _____ 2020 года по «__» _____ 2021 года включительно составляет _____ (_____) рублей _____ копеек.

Сумма задатка в размере _____ рублей _____ копеек, внесенного Арендато-

ром на счет Арендодателя, засчитывается в счет платежа за период с «__» _____ 2020 года по «__» _____ 2021 года включительно.

Итого за период с «__» _____ 2020 года по «__» _____ 2021 года включительно подлежит оплате _____ рублей _____ копеек.

3.2. Арендатор перечисляет арендную плату:

- за период с "___" _____ 2020 года по "___" _____ 2021 года включительно одновременно в течение 7 (семи) банковских дней с момента подписания настоящего договора аренды земельного участка;

- за период с "___" _____ 2021 года по "___" _____ 2022 года включительно одновременно не позднее "15" марта 2021 года;

3.3. Арендная плата по настоящему договору вносится Арендатором путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам: УФК по Новгородской области, Администрация Пестовского муниципального района, ИНН 5313000939, КПП 531301001, код 334 111 050 1313 0000 120, счет 40101810900000010001 в Отделении Новгород, БИК 044959001, ОКТМО 49632101, КБК 334 111 050 13 10 0000 120.

3.4. Неиспользование земельного участка Арендатором не может служить основанием невнесения арендной платы.

3.5. Размер, порядок, условия и сроки внесения арендной платы, установленные в настоящем договоре, действуют в течение всего срока его действия и не подлежат изменению.

3.6. В случае наличия у Арендатора задолженности по арендной плате и пене, образовавшейся в результате ненадлежащего исполнения обязанности по внесению арендных платежей за использование земельного участка, внесенные Арендатором платежи погашают прежде всего образовавшуюся задолженность по арендной плате и пене за предыдущие периоды.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Стороны обязуются:

4.1.1. Письменно в тридцатидневный срок уведомить об изменении своего почтового адреса, адреса места нахождения, наименования (для юридических лиц) и банковских реквизитов.

4.2. Арендодатель обязуется:

4.2.1. Передать Арендатору земельный участок по акту приема-передачи.

4.2.2. Не вмешиваться в деятельность Арендатора, связанную с использованием земельного участка, если она не противоречит условиям настоящего договора и законодательству Российской Федерации.

4.2.3. В случае прекращения действия настоящего договора принять у Арендатора земельный участок в течение 3 (трех) дней с момента прекращения по акту приема-передачи, который подписывается обеими Сторонами.

4.3. Арендодатель имеет право:

4.3.1. Беспрепятственно проходить на земельный участок с целью его осмотра на предмет соблюдения использования Арендатором земельного участка по целевому назначению и в соответствии с видом разрешенного использования, а также проверки характера и способа его использования, предварительно уведомив об этом Арендатора за 2 (два) дня.

4.3.2. Осуществлять контроль за своевременностью и полнотой уплаты Арендатором арендной платы по настоящему договору и принимать незамедлительные меры по взысканию образовавшейся задолженности, в том числе неустойки, в установленном порядке.

4.3.3. Требовать от Арендатора устранения нарушений, связанных с использованием земельного участка не по целевому назначению и использованием, не отвечающим виду его разрешенного использования, а также прекращения применения способов использования, приводящих к его порче.

4.3.4. Расторгнуть настоящий договор в порядке, определенном в разделе 5 настоящего договора.

4.3.5. В случае нарушения Арендатором условий настоящего договора требовать в установленном порядке, в том числе судебном, их исполнения.

4.4. Арендатор обязуется:

4.4.1. Принять у Арендодателя земельный участок по акту приема-передачи.

4.4.2. Использовать земельный участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием, а также способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту.

4.4.3. Своевременно приступать к использованию земельного участка в соответствии с целевым назначением.

4.4.4. Обеспечивать Арендодателю доступ на земельный участок для проведения его осмотра и проверки.

4.4.5. Не препятствовать юридическим лицам, осуществляющим (на основании соответствующего решения уполномоченного органа власти) геодезические, геологоразведочные, землеустроительные и другие исследования, в проведении этих работ.

4.4.6. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на используемом земельном участке и прилегающих к нему территориях, в том числе не допускать их загрязнения и захламления.

4.4.7. Соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

4.4.8. Своевременно и полностью уплачивать арендную плату в размере, порядке, на условиях и в сроки, предусмотренные разделом 3 настоящего договора.

4.4.9. Предоставить копии платежных документов, подтверждающих перечисление арендной платы, по запросу Арендодателя.

4.4.10. Немедленно извещать Арендодателя и соответствующие государст-

венные органы о всякой аварии или ином событии, нанесшем (или грозящем нанести) арендуемому земельному участку, а также близлежащим земельным участкам ущерб, и своевременно принимать все возможные меры по предотвращению угрозы дальнейшего разрушения или повреждения земельного участка.

4.4.11. В случае перехода права на расположенные на данном земельном участке объекты недвижимости от Арендатора к третьим лицам, письменно уведомить Арендодателя о совершенной сделке в течение 3 (трех) дней с момента ее государственной регистрации, указав в уведомлении местонахождение и реквизиты приобретателей прав на объекты недвижимости. Одновременно обратиться с ходатайством к Арендодателю о прекращении права аренды данного земельного участка.

4.4.12. В случае использования права, предусмотренного пунктом 4.5.3. настоящего договора, письменно уведомить Арендодателя.

4.4.13. Обратиться в 30 (тридцать) дневный срок со дня заключения договора в орган, уполномоченный на осуществление государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, для государственной регистрации договора.

4.4.14. В течение месяца со дня государственной регистрации представить Арендодателю экземпляр договора с отметкой о его государственной регистрации.

4.4.15. В случае прекращения действия настоящего договора передать земельный участок Арендодателю в течение 3 (трех) дней с момента его прекращения по акту приема-передачи, который подписывается обеими Сторонами.

4.5. Арендатор имеет право:

4.5.1. Возводить на земельном участке здания, строения и сооружения в соответствии с правилами, установленными законодательством Российской Федерации, по согласованию с землеустроительными, архитектурно-строительными, пожарными, санитарными и природоохранными органами с обязательным соблюдением нормативных сроков.

4.5.2. Проводить мелиоративные и иные мероприятия, направленные на улучшение качественных характеристик земельного участка.

4.5.3. Без согласия Арендодателя, при условии его письменного уведомления, в пределах срока настоящего Договора передавать свои права и обязанности по настоящему Договору третьим лицам, в том числе сдавать земельный участок в субаренду, а так же отдавать арендные права земельного участка в залог и вносить их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив. При этом к новому правообладателю переходят также все права и обязанности Арендатора по настоящему договору.

5. Порядок внесения изменений, прекращения действия и расторжения договора

5.1. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны, если они совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными представителями Сторон и прошли государственную регистрацию. При этом любые изменения и дополнения, вносимые в настоящий договор, являются его неотъемлемой частью.

5.2. Настоящий договор прекращает свое действие в случаях:

5.2.1. истечения срока, установленного в разделе 2 настоящего договора.

5.2.2. В любой другой срок по соглашению Сторон.

5.3. Досрочное расторжение настоящего Договора по требованию Арендодателя возможно в судебном порядке, в соответствии с законодательством Российской Федерации, при следующих существенных нарушениях условий настоящего Договора:

5.3.1. В случае если Арендатор два и более раза не исполнил либо исполнил ненадлежащим образом обязательства по оплате, установленные в разделе 3 настоящего договора.

5.3.2. В случае использования Арендатором земельного участка не по целевому назначению.

5.3.3. В случае изъятия земельного участка для государственных и муниципальных нужд.

5.3.4. В других случаях, предусмотренных земельным законодательством.

5.4. О предстоящем расторжении настоящего договора по основаниям, предусмотренным пунктом 5.2.2., 5.3. настоящего договора, одна из Сторон обязана уведомить другую за 30 (тридцать) дней до расторжения.

5.5. При прекращении действия настоящего договора Арендатор обязан возвратить земельный участок Арендодателю в порядке, предусмотренном пунктом 4.4.15. настоящего договора.

5.6. Внесение изменений в договор в части изменения вида разрешенного использования земельного участка не допускается.

6. Ответственность Сторон

6.1. Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий настоящего договора в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим договором.

6.2. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Арендатором обязательства по внесению арендной платы, Арендатор за каждое неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства уплачивает Арендодателю неустойку в размере, равном 1/300 действующей в это время ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от суммы неуплаты за каждый день просрочки в порядке, предусмотренном разделом 3 настоящего договора.

6.3. В случае невозвращения земельного участка Арендодателю при прекращении действия настоящего договора в срок, установленный пунктом 4.4.15. настоящего договора, Арендатор уплачивает Арендодателю неустойку в размере 0,3% от размера ежегодной арендной платы за земельный

участок за каждый день просрочки, перечисляя ее в порядке, предусмотренном разделом 3 настоящего договора. Неустойка не выплачивается, если просрочка в возвращении была вызвана действиями Арендодателя.

6.4. Уплата неустойки не освобождает Стороны от исполнения обязательства в натуре.

6.5. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего договора в результате обстоятельств чрезвычайного характера, которые стороны не могли предвидеть или предотвратить. В случае наступления указанных обстоятельств, срок выполнения стороной обязательств по настоящему договору отодвигается на срок, в течение которого действуют эти обстоятельства и их последствия. При этом фактом подтверждения обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего договора в результате обстоятельств чрезвычайного характера, которые Стороны не могли предвидеть или предотвратить, является акт уполномоченного органа.

6.6. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, вытекающих из договора, виновная сторона обязана возместить причиненные другой Стороне убытки.

6.7. Арендатор несет ответственность перед Арендодателем за вред, причиненный повреждением земельного участка, многолетних насаждений, непосредственно Арендатором или же третьими лицами. Указанная ответственность не возникает в случае, если Арендатор докажет, что указанный вред был причинен в силу обстоятельств непреодолимой силы либо вызван виновными действиями самого Арендодателя.

7. Рассмотрение споров

7.1. Все возможные споры и разногласия, возникшие при исполнении настоящего договора, Стороны будут стремиться решать путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров, они подлежат разрешению в судебном порядке, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8. Прочие условия договора

8.1. Настоящий договор составлен в 3 (трех) экземплярах, идентичных по содержанию, имеющих одинаковую юридическую силу:

1-й экземпляр с приложениями находится у Арендодателя;

2-й экземпляр с приложениями находится у Арендатора;

3-й экземпляр с приложениями направляется в орган, уполномоченный на государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

8.2. Объекты, расположенные на земельном участке, в случае если их строительство не завершено до момента прекращения действия настоящего договора, могут быть изъяты у их собственника по решению суда путем продажи с публичных торгов в порядке, установленном действующим законодательством.

8.3. В качестве неотъемлемой части к настоящему договору прилагается:

- акт приема-передачи земельного участка – Приложение № 1.

9. Место нахождения, реквизиты и подписи Сторон:

Арендодатель: Администрация Пестовского муниципального района, 174510, Новгородская область, г. Пестово, ул. Советская, д. 10, ИНН 5313000939, ОГРН 1025300653377

Арендатор: _____

Подписи:

Иванов Дмитрий Владимирович _____

Арендатор _____

АКТ приема-передачи земельного участка

г. Пестово, Новгородская область «__» _____ 2020 года

Администрация Пестовского муниципального района, ИНН 5313000939, КПП 531301001, ОГРН 1025300653377, в лице Главы администрации района Иванова Дмитрия Владимировича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и _____, именуемый(ая) в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, в дальнейшем совместно именуемые «Стороны», на основании протокола о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, от «__» _____ 2020 года № __, заключили, составили настоящий акт приема-передачи земельного участка (далее – Акт) о нижеследующем:

1. В соответствии с договором аренды земельного участка от «__» _____ 2020 года № __ (далее - Договор) Арендодатель передает в аренду земельный участок, указанный в п.2 Акта (далее – Участок), а Арендатор принимает в аренду Участок, указанный в п.2 Акта (далее Участок), вид разрешенного использования: отдельно стоящие односемейные и двухсемейные дома.

2. По настоящему Акту Арендатору передается Участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 53:14:0100121:323, общей площадью 1703 кв.м, расположенного на землях населенных пунктов в территориальной зоне ОД (зона обслуживания населения), по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Пестовский район, Пестовское городское поселение, г. Пестово, ул. Набережная, д. 12, в

границах согласно кадастровому паспорту, разрешенное использование: обслуживание автотранспорта.

Участок передается на 1 год 6 месяцев с «__» _____ 2020 года.

3. В соответствии с Договором Арендодатель будет считаться выполнившим свои обязательства по передаче Участка в аренду после подписания настоящего Акта.

4. Настоящий акт составлен в трех экземплярах, идентичных по содержанию, имеющих одинаковую юридическую силу: 1-й экземпляр с приложениями находится у Арендодателя; 2-й экземпляр с приложениями находится у Арендатора; 3-й экземпляр с приложениями направляется в орган, уполномоченный на государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

Печати и подписи сторон:

Иванов Дмитрий Владимирович
Арендатор

ИЗВЕЩЕНИЕ

Администрация Пестовского муниципального района объявляет о проведении аукциона (открытого по составу участников) на право заключение договора аренды земельного участка из земель, находящихся в государственной неразграниченной собственности, из земель населенных пунктов.

1. Организатором и уполномоченным органом аукциона является Администрация Пестовского муниципального района (174510, Новгородская область, г. Пестово, ул. Советская, д. 10, контактный телефон: (81669) 5-20-03).

2. На основании части 4 статьи 448 Гражданского кодекса Российской Федерации организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за три дня до наступления даты его проведения.

3. Порядок приема заявок на участие в торгах, порядок определения участников торгов, а также порядок проведения торгов определяется статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Решение о проведении аукциона принято Администрацией Пестовского муниципального района в соответствии с постановлением от 28.01.2020 № 100 «О проведении аукциона».

5. Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 53:14:0100121:333, общей площадью 2559 кв.м, расположенного на землях населенных пунктов в территориальной зоне ОД (зона обслуживания населения), по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Пестовский район, Пестовское городское поселение, г. Пестово, ул. Гоголя, д. 2б, в границах согласно выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах об объекте недвижимости, разрешенное использование: обслуживание автотранспорта.

6. Предельные параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

№	Предельные размеры и параметры	Значения предельных размеров и параметров
1.1	минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков: длина (м)/ ширина (м)	не подлежит установлению
1.2	минимальная площадь земельного участка (м ²)	100
1.3	максимальная площадь земельного участка (м ²)	не подлежит установлению
3	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	
3.1	для объектов инженерно-технического обеспечения, автостоянок, автомобильных дорог, пешеходных дорожек и тротуаров, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, мостовых сооружений, объектов, необходимых для обеспечения автомобильного движения, посадки пассажиров и их сопутствующего обслуживания	0 м
3.2	для других объектов капитального строительства	3 м
4	Минимальный отступ от красной линии в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	
4.1	для объектов инженерно-технического обеспечения, автостоянок, автомобильных дорог, пешеходных дорожек и тротуаров, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, мостовых сооружений, объектов, необходимых для обеспечения автомобильного движения, посадки пассажиров и их сопутствующего обслуживания	0 м
4.2	для дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций	25 м

4.3	для пожарных депо	10 м
4.4	для других объектов капитального строительства	5 м
5	Предельная (максимальная) высота объектов капитального строительства	12 м
6	Максимальный процент застройки в границах земельного участка	
6.1	с основным видом разрешенного использования "Коммунальное обслуживание" или "Бытовое обслуживание"	50%
	- в случае размещения на земельном участке только объектов инженерно-технического обеспечения	100 %
	- в случае размещения на земельном участке иных объектов	80 %

Примечание:

Обеспечить соблюдение противопожарных требований в соответствии с действующими нормами и правилами. Противопожарные расстояния между жилыми, общественными и административными зданиями, сооружениями и строениями промышленных организаций принимать по таблице 11 приложения к ФЗ от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»

Соблюдать нормы инсоляции и освещения при проектировании индивидуального жилого дома. (СанПиН 2.2.1/2.1.1.1076-01. Гигиенические требования к инсоляции и солнцезащите помещений жилых и общественных зданий и территорий; СанПиН 2.2.1/2.1.1.1278-03. Гигиенические требования к естественному, искусственному и совмещенному освещению жилых и общественных зданий.)

Проектирование индивидуального жилого дома выполнить в соответствии со СП 55.13330.2011. «Дома жилые одноквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-02-2001»; со СП 30-102-99. «Свод правил по проектированию и строительству. Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства».

Планировку территории выполнить в соответствии со СП 42.13330.2011. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

7. В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.02.2006 № 83 срок действия технических условий (за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации) составляет не менее 3 лет с даты их выдачи. Срок подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения определяется организацией, осуществляющей эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, в том числе в зависимости от сроков реализации инвестиционных программ.

Подключение к инженерно-техническим сетям (газоснабжения, тепло и горячее водоснабжение) не представляется возможным ввиду их отсутствия.

Технические условия на подключение к существующим водопроводным сетям:

Точка подключения – существующий водопроводный колодец по адресу: г. Пестово, ул. Гоголя.

Разработать проект прокладки водопроводных сетей.

Разработанный проект согласовать с ООО МП «Пестовский водоканал».

Перед началом работ по прокладке водопровода провести необходимые согласования с заинтересованными организациями (с районной администрацией, горсеть, узел связи, ГИБДД, и водоканалом).

Производство земляных работ предварительно согласовать с отделом архитектуры и управления земельными ресурсами.

Врезку водопровода произвести в присутствии мастера - Виноградова В.А. Предварительно перед врезкой необходимо заключить договор на водоснабжение и подписать акт разграничения эксплуатационной ответственности водопроводных сетей.

Для учета объемов водопотребления установить водосчетчик в точке обеспечивающей учет расхода воды в полном объеме и доступном для снятия показаний.

С информацией о технических условиях подключения к сетям водоснабжения и о плате за подключение к ним можно ознакомиться в отделе архитектуры и управления земельными ресурсами Администрации муниципального района (174510, Новгородская область, г. Пестово, ул. Советская, д. 10, каб. № 35).

8. Начальная цена права на заключение договора аренды земельного участка (начальный размер ежегодной арендной платы): **43 273 (сорок три тысячи двести семьдесят три) рубля 00 коп.**

Шаг аукциона: **1 298 (одна тысяча двести девяносто восемь) рублей 00 коп.** (3 % от начального размера арендной платы).

Размер задатка: **8 655 (восемь тысяч шестьсот пятьдесят пять) рублей 00 коп.** (20 % от начального размера арендной платы).

Реквизиты счета для перечисления задатка: УФК по Новгородской области (Администрация Пестовского муниципального района, л/с 05503015460) № 40302810840303008035 в Отделении Новгород г. Великий Новгород, БИК 044959001, ИНН 5313000939, КПП 531301001. Назначение платежа – оплата за участие в аукционе (задаток).

Задаток должен поступить на вышеуказанный счёт не позднее **17 марта 2020 года**.

9. Для участия в аукционе заявители должны представить следующие документы:

- заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для

возврата задатка;

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- документы, подтверждающие внесение задатка (документом, подтверждающим внесение задатка, признается заключение соглашения о задатке).

В случае подачи заявления лицом, действующим по поручению Заявителя, рекомендуется представить оформленную надлежащим образом доверенность (статья 185 Гражданского кодекса Российской Федерации, статья 59 Основ законодательства Российской Федерации о нотариате).

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;
- наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

10. Указанные документы принимаются с **17 февраля 2020 года по 17 марта 2020 года с 8 часов 00 минут до 17 часов 00 минут**, перерыв: с 12 часов 00 минут до 13 часов 00 минут (кроме выходных и праздничных дней), по адресу: 174510, Новгородская область, г. Пестово, ул. Советская, д. 10, каб. 35.

Там же можно получить форму заявки на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, бланк соглашения о задатке, а также ознакомиться с порядком проведения аукциона.

11. Определение участников торгов осуществляется по адресу, указанному в пункте 10 настоящего извещения, путем рассмотрения поступивших документов и оформления соответствующего протокола **18 марта 2020 года**.

12. Место проведения аукциона: Новгородская область, г. Пестово, ул. Советская, д.10, каб. № 35.

Дата и время проведения аукциона: **24 марта 2020 года в 11 часов 00 минут**.

Дата и время подведения итогов аукциона: **24 марта 2020 года в 11 часов 25 минут**.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

13. Договор аренды земельного участка заключается на срок 1 (один) год 6 (шесть) месяцев.

В соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27.02.2015 № 137/пр, общий срок необходимый для выполнения инженерных изысканий, осуществления архитектурно-строительного проектирования и строительства зданий и сооружений для объектов капитального строительства площадью до 1500 м.кв. составляет 9 месяцев.

Согласно пункту 9 статьи 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации в случае предоставления земельного участка, в соответствии с основным видом разрешенного использования которого предусмотрено строительство зданий, сооружений, в аренду на аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности договор аренды земельного участка заключается на срок, превышающий в два раза срок, установленный уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти в качестве срока, необходимого для выполнения инженерных изысканий, осуществления архитектурно-строительного проектирования и строительства зданий, сооружений.

14. Договор аренды земельного участка заключается не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов.

Проект договора аренды направляется победителю аукциона или иному лицу, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации в сроки, установленные указанными пунктами.

15. Осмотр земельного участка на местности осуществляется

заинтересованными лицами самостоятельно, а в случае необходимости, по согласованию с организатором аукциона.

16. Победитель аукциона вносит плату по договору аренды земельного участка одновременно в течение 7 (семи) банковских дней после подписания договора аренды.

17. В случае если победитель аукциона или иное лицо, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора не подписал и не представил в отдел архитектуры и управления земельными ресурсами Администрации Пестовского муниципального района указанный договор, в отношении таких лиц направляются сведения в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти для включения их в реестр недобросовестных участников аукциона.

18. Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в отдел архитектуры и управления земельными ресурсами Администрации Пестовского муниципального района, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

(заполняется претендентом или его полномочным представителем)

ПРЕТЕНДЕНТ (физическое или юридическое лицо) _____

(Ф.И.О./наименование претендента)

(заполняется физическим лицом)

Документ, удостоверяющий личность: _____
Серия _____, N _____, выдан " _____ " г.

(кем выдан)

Место регистрации: _____

Телефон _____ Индекс _____

(заполняется юридическим лицом)

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица _____

рег. N _____, дата регистрации " _____ " _____ г.

Орган, осуществивший регистрацию _____

Место выдачи _____

ИНН _____

Юридический адрес претендента: _____

Телефон _____

Факс _____

Индекс _____

Представитель претендента _____

(Ф.И.О. или наименование)

Действует на основании доверенности от " _____ " _____ г. N _____

Реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя (для физического лица), или документа о государственной регистрации в качестве юридического лица (для юридического лица): _____

(наименование документа, номер, дата и место выдачи (регистрации), кем и когда выдан)

Претендент _____

(Ф.И.О./наименование претендента или его представителя)

принимая решение об участии в аукционе и последующему заключению договора _____ земельного участка: _____

(наименование и адрес объекта, выставленного на торги)

обязуется соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном « _____ » _____ 20 _____ г. в газете «Информационный вестник Пестовского муниципального района», на официальном сайте Администрации Пестовского муниципального района <http://www.adm-pestovo.ru/>, официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru.

Платежные реквизиты, счет в банке, на который перечисляется сумма возвращаемого задатка: _____

Ответственность за достоверность представленной информации несет заявитель.

Приложение: _____

Претендент: _____

(должность и подпись претендента или его полномочного представителя)

М.П.

Заявка принята организатором торгов:

_____ час. _____ мин. « _____ » _____ 20 ____ г.

Уполномоченный представитель организатора торгов:

ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА № _____

г. Пестово, Новгородская область « _____ » _____ 2020 года

Администрация Пестовского муниципального района, ИНН 5313000939, КПП 531301001, ОГРН 1025300653377, в лице _____,

действующей на основании распоряжения от 16.11.2016 № 257-рг «О распределении должностных обязанностей между Главой муниципального района, первым заместителем Главы администрации района, заместителями Главы администрации район и управляющим делами Администрации муниципального района», именуемая в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и _____, именуемый(ая) в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, в дальнейшем совместно именуемые «Стороны», на основании протокола о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, от « _____ » _____ 2017 года № _____, заключили настоящий Договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Арендодатель передает, а Арендатор принимает во временное владение и пользование на условиях аренды земельный участок, находящийся в государственной собственности, с кадастровым номером 53:14:0100121:333, общей площадью 2559 кв.м, расположенного на землях населенных пунктов в территориальной зоне ОД (зона обслуживания населения), по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Пестовский район, Пестовское городское поселение, г. Пестово, ул. Гоголя, д. 2б, в границах согласно кадастровому паспорту, разрешенное использование: обслуживание автотранспорта.

1.2. На момент заключения настоящего договора земельный участок никому не отчужден, в залоге, в споре и под арестом не состоит.

1.3. Передача земельного участка во временное владение и пользование Арендатору оформляется актом приема-передачи, подписываемым Сторонами.

Акт приема-передачи является неотъемлемой частью настоящего договора (Приложение № 1).

2. Срок действия договора

2.1. Настоящий договор заключается сроком на 1 (один) год 6 (месяцев) лет. Условия Договора применяются к отношениям сторон, возникшим с « _____ » _____ 2020 года.

2.2. Последним днем действия договора устанавливается « _____ » _____ 2022 года (включительно).

2.3. Настоящий договор подлежит государственной регистрации в органе уполномоченном осуществлять государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним в соответствии с действующим законодательством, и вступает в силу с даты его государственной регистрации.

3. Размер, порядок, условия и сроки внесения арендной платы

3.1. За аренду земельного участка, являющегося предметом настоящего договора, Арендатор обязан уплачивать арендную плату без выставления счетов Арендодателем.

Размер ежегодной арендной платы за земельный участок устанавливается в соответствии с протоколом о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, от « _____ » _____ 2020 года № _____, и составляет _____ (_____) рублей ____ копеек.

Размер арендной платы за период с « _____ » _____ 2020 года по « _____ » _____ 2021 года включительно составляет _____ (_____) рублей ____ копеек.

Сумма задатка в размере _____ рублей ____ копеек, внесенного Арендатором на счет Арендодателя, засчитывается в счет платежа за период с « _____ » _____ 2020 года по « _____ » _____ 2021 года включительно.

Итого за период с « _____ » _____ 2020 года по « _____ » _____ 2021 года включительно подлежит оплате _____ рублей ____ копеек.

3.2. Арендатор перечисляет арендную плату:

- за период с " _____ " _____ 2020 года по " _____ " _____ 2021 года включительно единовременно в течение 7 (семи) банковских дней с момента подписания настоящего договора аренды земельного участка;

- за период с " _____ " _____ 2021 года по " _____ " _____ 2022 года включительно единовременно не позднее "15" марта 2021 года;

3.3. Арендная плата по настоящему договору вносится Арендатором путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам: УФК по Новгородской области, Администрация Пестовского муниципального района, ИНН 5313000939, КПП 531301001, код 334 111 050 1313 0000 120, счет 40101810900000010001 в Отделение Новгород, БИК 044959001, ОКТМО 49632101, КБК 334 111 050 13 10 0000 120.

3.4. Неиспользование земельного участка Арендатором не может служить основанием невнесения арендной платы.

3.5. Размер, порядок, условия и сроки внесения арендной платы, установленные в настоящем договоре, действуют в течение всего срока его дейст-

вия и не подлежат изменению.

3.6. В случае наличия у Арендатора задолженности по арендной плате и пене, образовавшейся в результате ненадлежащего исполнения обязанности по внесению арендных платежей за использование земельного участка, внесенные Арендатором платежи погашают прежде всего образовавшуюся задолженность по арендной плате и пене за предыдущие периоды.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Стороны обязуются:

4.1.1. Письменно в тридцатидневный срок уведомить об изменении своего почтового адреса, адреса места нахождения, наименования (для юридических лиц) и банковских реквизитов.

4.2. Арендодатель обязуется:

4.2.1. Передать Арендатору земельный участок по акту приема-передачи.

4.2.2. Не вмешиваться в деятельность Арендатора, связанную с использованием земельного участка, если она не противоречит условиям настоящего договора и законодательству Российской Федерации.

4.2.3. В случае прекращения действия настоящего договора принять у Арендатора земельный участок в течение 3 (трех) дней с момента прекращения по акту приема-передачи, который подписывается обеими Сторонами.

4.3. Арендодатель имеет право:

4.3.1. Беспрепятственно проходить на земельный участок с целью его осмотра на предмет соблюдения использования Арендатором земельного участка по целевому назначению и в соответствии с видом разрешенного использования, а также проверки характера и способа его использования, предварительно уведомив об этом Арендатора за 2 (два) дня.

4.3.2. Осуществлять контроль за своевременностью и полнотой уплаты Арендатором арендной платы по настоящему договору и принимать незамедлительные меры по взысканию образовавшейся задолженности, в том числе неустойки, в установленном порядке.

4.3.3. Требовать от Арендатора устранения нарушений, связанных с использованием земельного участка не по целевому назначению и использованием, не отвечающим виду его разрешенного использования, а также прекращения применения способов использования, приводящих к его порче.

4.3.4. Расторгнуть настоящий договор в порядке, определенном в разделе 5 настоящего договора.

4.3.5. В случае нарушения Арендатором условий настоящего договора требовать в установленном порядке, в том числе судебном, их исполнения.

4.4. Арендатор обязуется:

4.4.1. Принять у Арендодателя земельный участок по акту приема-передачи.

4.4.2. Использовать земельный участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием, а также способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту.

4.4.3. Своевременно приступать к использованию земельного участка в соответствии с целевым назначением.

4.4.4. Обеспечивать Арендодателю доступ на земельный участок для проведения его осмотра и проверки.

4.4.5. Не препятствовать юридическим лицам, осуществляющим (на основании соответствующего решения уполномоченного органа власти) геодезические, геологоразведочные, землеустроительные и другие исследования, в проведении этих работ.

4.4.6. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на используемом земельном участке и прилегающих к нему территориях, в том числе не допускать их загрязнения и захламления.

4.4.7. Соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

4.4.8. Своевременно и полностью уплачивать арендную плату в размере, порядке, на условиях и в сроки, предусмотренные разделом 3 настоящего договора.

4.4.9. Представить копии платежных документов, подтверждающих перечисление арендной платы, по запросу Арендодателя.

4.4.10. Немедленно извещать Арендодателя и соответствующие государственные органы о всякой аварии или ином событии, нанесшем (или грозящем нанести) арендуемому земельному участку, а также близлежащим земельным участкам ущерб, и своевременно принимать все возможные меры по предотвращению угрозы дальнейшего разрушения или повреждения земельного участка.

4.4.11. В случае перехода права на расположенные на данном земельном участке объекты недвижимости от Арендатора к третьим лицам, письменно уведомить Арендодателя о совершенной сделке в течение 3 (трех) дней с момента ее государственной регистрации, указав в уведомлении место нахождения и реквизиты приобретателей прав на объекты недвижимости. Одновременно обратиться с ходатайством к Арендодателю о прекращении права аренды данного земельного участка.

4.4.12. В случае использования права, предусмотренного пунктом 4.5.3. настоящего договора, письменно уведомить Арендодателя.

4.4.13. Обратиться в 30 (тридцати) дневный срок со дня заключения договора в орган, уполномоченный на осуществление государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, для государственной регистрации договора.

4.4.14. В течение месяца со дня государственной регистрации представить Арендодателю экземпляр договора с отметкой о его государственной реги-

страции.

4.4.15. В случае прекращения действия настоящего договора передать земельный участок Арендодателю в течение 3 (трех) дней с момента его прекращения по акту приема-передачи, который подписывается обеими Сторонами.

4.5. Арендатор имеет право:

4.5.1. Возводить на земельном участке здания, строения и сооружения в соответствии с правилами, установленными законодательством Российской Федерации, по согласованию с землеустроительными, архитектурно-строительными, пожарными, санитарными и природоохранными органами с обязательным соблюдением нормативных сроков.

4.5.2. Проводить мелиоративные и иные мероприятия, направленные на улучшение качественных характеристик земельного участка.

4.5.3. Без согласия Арендодателя, при условии его письменного уведомления, в пределах срока настоящего Договора передавать свои права и обязанности по настоящему Договору третьим лицам, в том числе сдавать земельный участок в субаренду, а так же отдавать арендные права земельного участка в залог и вносить их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив. При этом к новому правообладателю переходят также все права и обязанности Арендатора по настоящему договору.

5. Порядок внесения изменений, прекращения действия и расторжения договора

5.1. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны, если они совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными представителями Сторон и прошли государственную регистрацию. При этом любые изменения и дополнения, вносимые в настоящий договор, являются его неотъемлемой частью.

5.2. Настоящий договор прекращает свое действие в случаях:

5.2.1. Окончания срока, установленного в разделе 2 настоящего договора.

5.2.2. В любой другой срок по соглашению Сторон.

5.3. Досрочное расторжение настоящего Договора по требованию Арендодателя возможно в судебном порядке, в соответствии с законодательством Российской Федерации, при следующих существенных нарушениях условий настоящего Договора:

5.3.1. В случае если Арендатор два и более раза не исполнил либо исполнил ненадлежащим образом обязательства по оплате, установленные в разделе 3 настоящего договора.

5.3.2. В случае использования Арендатором земельного участка не по целевому назначению.

5.3.3. В случае изъятия земельного участка для государственных и муниципальных нужд.

5.3.4. В других случаях, предусмотренных земельным законодательством.

5.4. О предстоящем расторжении настоящего договора по основаниям, предусмотренным пунктом 5.2.2., 5.3. настоящего договора, одна из Сторон обязана уведомить другую за 30 (тридцать) дней до расторжения.

5.5. При прекращении действия настоящего договора Арендатор обязан возвратить земельный участок Арендодателю в порядке, предусмотренном пунктом 4.4.15. настоящего договора.

5.6. Внесение изменений в договор в части изменения вида разрешенного использования земельного участка не допускается.

6. Ответственность Сторон

6.1. Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий настоящего договора в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим договором.

6.2. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Арендатором обязательства по внесению арендной платы, Арендатор за каждое неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства уплачивает Арендодателю неустойку в размере, равном 1/300 действующей в это время ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от суммы неуплаты за каждый день просрочки в порядке, предусмотренном разделом 3 настоящего договора.

6.3. В случае невозвращения земельного участка Арендодателю при прекращении действия настоящего договора в срок, установленный пунктом 4.4.15. настоящего договора, Арендатор уплачивает Арендодателю неустойку в размере 0,3% от размера ежегодной арендной платы за земельный участок за каждый день просрочки, перечисляя ее в порядке, предусмотренном разделом 3 настоящего договора. Неустойка не выплачивается, если просрочка в возвращении была вызвана действиями Арендодателя.

6.4. Уплата неустойки не освобождает Стороны от исполнения обязательства в натуре.

6.5. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего договора в результате обстоятельств чрезвычайного характера, которые стороны не могли предвидеть или предотвратить. В случае наступления указанных обстоятельств, срок выполнения стороной обязательств по настоящему договору отодвигается на срок, в течение которого действуют эти обстоятельства и их последствия. При этом фактом подтверждения обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего договора в результате обстоятельств чрезвычайного характера, которые Стороны не могли предвидеть или предотвратить, является акт уполномоченного органа.

6.6. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, вытекающих из договора, виновная сторона обязана возместить причиненные другой Стороне убытки.

6.7. Арендатор несет ответственность перед Арендодателем за вред, причиненный повреждением земельного участка, многолетних насаждений, непосредственно Арендатором или же третьими лицами. Указанная ответственность не возникает в случае, если Арендатор докажет, что указанный вред был причинен в силу обстоятельств непреодолимой силы либо вызван виновными действиями самого Арендодателя.

7. Рассмотрение споров

7.1. Все возможные споры и разногласия, возникшие при исполнении настоящего договора, Стороны будут стремиться решать путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров, они подлежат разрешению в судебном порядке, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8. Прочие условия договора

8.1. Настоящий договор составлен в 3 (трех) экземплярах, идентичных по содержанию, имеющих одинаковую юридическую силу:

1-й экземпляр с приложениями находится у Арендодателя;

2-й экземпляр с приложениями находится у Арендатора;

3-й экземпляр с приложениями направляется в орган, уполномоченный на государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

8.2. Объекты, расположенные на земельном участке, в случае если их строительство не завершено до момента прекращения действия настоящего договора, могут быть изъяты у их собственника по решению суда путем продажи с публичных торгов в порядке, установленном действующим законодательством.

8.3. В качестве неотъемлемой части к настоящему договору прилагается:

- акт приема-передачи земельного участка – Приложение № 1.

9. Место нахождения, реквизиты и подписи Сторон:

Арендодатель: Администрация Пестовского муниципального района, 174510, Новгородская область, г. Пестово, ул. Советская, д. 10, ИНН 5313000939, ОГРН 1025300653377

Арендатор: _____

Подписи:

Иванов Дмитрий Владимирович _____

Арендатор _____

АКТ приема-передачи земельного участка

г. Пестово, Новгородская область «__» _____ 2020 года

Администрация Пестовского муниципального района, ИНН 5313000939, КПП 531301001, ОГРН 1025300653377, в лице Заместителя Главы администрации Смирновой Елены Васильевны, действующей на основании распоряжения от 16.11.2016 № 257-рг «О распределении должностных обязанностей между Главой муниципального района, первым заместителем Главы администрации района, заместителями Главы администрации район и управляющим делами Администрации муниципального района», именуемая в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и _____, именуемый(ая) в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, в дальнейшем совместно именуемые «Стороны», на основании протокола о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, от «__» _____ 2020 года № __, заключили, составили настоящий акт приема-передачи земельного участка (далее – Акт) о нижеследующем:

1. В соответствии с договором аренды земельного участка от «__» _____ 2020 года № __ (далее - Договор) Арендодатель передает в аренду земельный участок, указанный в п.2 Акта (далее – Участок), а Арендатор принимает в аренду Участок, указанный в п.2 Акта (далее Участок), вид разрешенного использования: отдельно стоящие односемейные и двухсемейные дома.

2. По настоящему Акту Арендатору передается Участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 53:14:0100121:333, общей площадью 2559 кв.м, расположенного на землях населенных пунктов в территориальной зоне ОД (зона обслуживания населения), по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Пестовский район, Пестовское городское поселение, г. Пестово, ул. Гоголя, д. 2б, в границах согласно кадастровому паспорту, разрешенное использование: обслуживание автотранспорта.

Участок передается на 1 год 6 месяцев с «__» _____ 2020 года.

3. В соответствии с Договором Арендодатель будет считаться выполнившим свои обязательства по передаче Участка в аренду после подписания настоящего Акта.

4. Настоящий акт составлен в трех экземплярах, идентичных по содержанию, имеющих одинаковую юридическую силу: 1-й экземпляр с приложениями находится у Арендодателя; 2-й экземпляр с приложениями находится у Арендатора; 3-й экземпляр с приложениями направляется в орган, уполномоченный на государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

Печати и подписи сторон:

Иванов Дмитрий Владимирович _____

ИЗВЕЩЕНИЕ

Администрация Пестовского муниципального района объявляет о проведении аукциона (открытого по составу участников) на право заключение договора аренды земельного участка из земель, находящихся в государственной неразграниченной собственности, из земель населенных пунктов.

1. Организатором и уполномоченным органом аукциона является Администрация Пестовского муниципального района (174510, Новгородская область, г. Пестово, ул. Советская, д. 10, контактный телефон: (81669) 5-20-03).

2. На основании части 4 статьи 448 Гражданского кодекса Российской Федерации организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за три дня до наступления даты его проведения.

3. Порядок приема заявок на участие в торгах, порядок определения участников торгов, а также порядок проведения торгов определяется статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Решение о проведении аукциона принято Администрацией Пестовского муниципального района в соответствии с постановлением от 16.01.2020 № 46 «О проведении аукциона».

5. Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 53:14:0100324:68, общей площадью 1327 кв.м, расположенного на землях населенных пунктов в территориальной зоне ОД (Зона обслуживания населения), по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Пестовский район, Пестовское городское поселение, г. Пестово, ул. Красных зорь, д. 17а, в границах согласно выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, разрешенное использование: склады.

6. Предельные параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

№	Предельные размеры и параметры	Значения предельных размеров и параметров
1.1	минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков: длина (м)/ ширина (м)	не подлежит установлению
1.2	минимальная площадь земельного участка (м ²)	100
1.3	максимальная площадь земельного участка (м ²)	не подлежит установлению
3	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	
3.1	для объектов инженерно-технического обеспечения, автостоянок, автомобильных дорог, пешеходных дорожек и тротуаров, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, мостовых сооружений, объектов, необходимых для обеспечения автомобильного движения, посадки пассажиров и их сопутствующего обслуживания	0 м
3.2	для других объектов капитального строительства	3 м
4	Минимальный отступ от красной линии в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	
4.1	для объектов инженерно-технического обеспечения, автостоянок, автомобильных дорог, пешеходных дорожек и тротуаров, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, мостовых сооружений, объектов, необходимых для обеспечения автомобильного движения, посадки пассажиров и их сопутствующего обслуживания	0 м
4.2	для дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций	25 м
4.3	для пожарных депо	10 м
4.4	для других объектов капитального строительства	5 м
5	Предельная (максимальная) высота объектов капитального строительства	12 м
6	Максимальный процент застройки в границах земельного участка	
6.1	с основным видом разрешенного использования "Коммунальное обслуживание" или "Бытовое обслуживание"	50%
	- в случае размещения на земельном участке только объектов инженерно-технического обеспечения	100 %
	- в случае размещения на земельном участке иных объектов	80 %

Примечание:

Обеспечить соблюдение противопожарных требований в соответствии с действующими нормами и правилами. Противопожарные расстояния между жилыми, общественными и административными зданиями, сооружениями и строениями промышленных организаций принимать по таблице

11 приложения к ФЗ от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»

Соблюсти нормы инсоляции и освещения при проектировании индивидуального жилого дома. (СанПиН 2.2.1/2.1.1.1076-01. Гигиенические требования к инсоляции и солнцезащите помещений жилых и общественных зданий и территорий; СанПиН 2.2.1/2.1.1.1278-03. Гигиенические требования к естественному, искусственному и совмещенному освещению жилых и общественных зданий.)

Проектирование индивидуального жилого дома выполнить в соответствии со СП 55.13330.2011. «Дома жилые одноквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-02-2001»; со СП 30-102-99. «Свод правил по проектированию и строительству. Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства».

Планировку территории выполнить в соответствии со СП 42.13330.2011. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

7. В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.02.2006 № 83 срок действия технических условий (за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации) составляет не менее 3 лет с даты их выдачи. Срок подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения определяется организацией, осуществляющей эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, в том числе в зависимости от сроков реализации инвестиционных программ.

Подключение к инженерно-техническим сетям (газоснабжения, тепло и горячее водоснабжение) не представляется возможным ввиду их отсутствия.

Технические условия на подключение к существующим водопроводным сетям:

Точка подключения – водопроводная магистраль по адресу: г. Пестово, ул. Красных зорь. Центральный водопровод: способ прокладки - подземный; материал – полиэтилен; диаметр – 63 мм, давление – 1,8 кгс/см². В месте врезки предусмотреть водопроводный колодец, запорную арматуру (кран, задвижка).

Разработать проект прокладки водопроводных сетей диаметра водопровода, а так же глубину залегания при подземной прокладке, принять согласно проекту, не превышая максимально допустимые параметры центральной магистрали.

Разработанный проект согласовать с ООО МП «Пестовский водоканал».

Для сбора сточных вод от санитарно - технических приборов предусмотреть строительство септика.

Перед началом работ по прокладке водопровода провести необходимые согласования с заинтересованными организациями (с районной администрацией, горсетью, узел связи, ГИБДД, и водоканалом).

Врезку водопровода произвести в присутствии мастера - Виноградова В.А. Предварительно перед врезкой необходимо заключить договор на водоснабжение и подписать акт разграничения эксплуатационной ответственности водопроводных сетей.

Для учета объемов водопотребления установить водосчетчик в точке обеспечения учета расхода воды в полном объеме и доступном для снятия показаний.

По окончании работ за счет собственных средств, произвести благоустройство территории.

С информацией о технических условиях подключения к сетям водоснабжения и о плате за подключение к ним можно ознакомиться в отделе архитектуры и управления земельными ресурсами Администрации муниципального района (174510, Новгородская область, г. Пестово, ул. Советская, д. 10, каб. № 35).

8. Начальная цена права на заключение договора аренды земельного участка (начальный размер ежегодной арендной платы): 30 000 (тридцать тысяч) рублей 00 коп.

Шаг аукциона: 900 (девятьсот) рублей 00 коп. (3 % от начального размера арендной платы).

Размер задатка: 6 000 (шесть тысяч) рублей 00 коп. (20 % от начального размера арендной платы).

Реквизиты счета для перечисления задатка: УФК по Новгородской области (Администрация Пестовского муниципального района, л/с 05503015460) № 40302810840303008035 в Отделении Новгород г. Великий Новгород, БИК 044959001, ИНН 5313000939, КПП 531301001. Назначение платежа – оплата за участие в аукционе (задаток).

Задаток должен поступить на вышеуказанный счёт не позднее **17 марта 2020 года**.

9. Для участия в аукционе заявители должны представить следующие документы:

- заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка (документом, подтверждающим внесение задатка, признается заключение соглашения о задатке).

В случае подачи заявления лицом, действующим по поручению Заявителя,

рекомендуется представить оформленную надлежащим образом доверенность (статья 185 Гражданского кодекса Российской Федерации, статья 59 Основ законодательства Российской Федерации о нотариате).

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе; подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

10. Указанные документы принимаются с **17 февраля 2020 года по 17 марта 2020 года** с 8 часов 00 минут до 17 часов 00 минут, перерыв: с 12 часов 00 минут до 13 часов 00 минут (кроме выходных и праздничных дней), по адресу: 174510, Новгородская область, г. Пестово, ул. Советская, д. 10, каб. № 35.

Там же можно получить форму заявки на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, бланк соглашения о задатке, а также ознакомиться с порядком проведения аукциона.

11. Определение участников торгов осуществляется по адресу, указанному в пункте 10 настоящего извещения, путем рассмотрения поступивших документов и оформления соответствующего протокола **18 марта 2020 года**.

12. Место проведения аукциона: Новгородская область, г. Пестово, ул. Советская, д.10, каб. № 24.

Дата и время проведения аукциона: **24 марта 2020 года в 10 часов 00 минут**.

Дата и время подведения итогов аукциона: **24 марта 2020 года в 10 часов 25 минут**.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

13. Договор аренды земельного участка заключается на срок 1 (один) год 6 (шесть) месяцев.

В соответствие с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27.02.2015 № 137/пр, общий срок необходимый для выполнения инженерных изысканий, осуществления архитектурно-строительного проектирования и строительства зданий и сооружений для объектов капитального строительства площадью до 1500 м.кв. составляет 9 месяцев.

Согласно пункту 9 статьи 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации в случае предоставления земельного участка, в соответствии с основным видом разрешенного использования которого предусмотрено строительство зданий, сооружений, в аренду на аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности договор аренды земельного участка заключается на срок, превышающий в два раза срок, установленный уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти в качестве срока, необходимого для выполнения инженерных изысканий, осуществления архитектурно-строительного проектирования и строительства зданий, сооружений.

14. Договор аренды земельного участка заключается не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов.

Проект договора аренды направляется победителю аукциона или иному лицу, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации в сроки, установленные указанными пунктами.

15. Осмотр земельного участка на местности осуществляется заинтересованными лицами самостоятельно, а в случае необходимости, по согласованию с организатором аукциона.

16. Победитель аукциона вносит плату по договору аренды земельного участка одновременно в течение 7 (семи) банковских дней после подписания договора аренды.

17. В случае если победитель аукциона или иное лицо, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора не подписал и не представил в отдел архитектуры и управления земельными ресурсами Администрации Пестовского муниципального района указанный договор,

в отношении таких лиц направляются сведения в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти для включения их в реестр недобросовестных участников аукциона. 18. Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в отдел архитектуры и управления земельными ресурсами Администрации Пестовского муниципального района, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

(заполняется претендентом или его полномочным представителем)

ПРЕТЕНДЕНТ (физическое или юридическое лицо) _____

(Ф.И.О./наименование претендента)

(заполняется физическим лицом)

Документ, удостоверяющий личность: _____

Серия _____, N _____, выдан " _____ " г.

(кем выдан)

Место регистрации: _____

Телефон _____ Индекс _____

(заполняется юридическим лицом)

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица _____

рег. N _____, дата регистрации " _____ " _____ г.

Орган, осуществивший регистрацию _____

Место выдачи _____

ИНН _____

Юридический адрес претендента: _____

Телефон _____

Факс _____

Индекс _____

Представитель претендента _____

(Ф.И.О. или наименование)

Действует на основании доверенности от " _____ " _____ г. N _____

Реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя (для физического лица), или документа о государственной регистрации в качестве юридического лица (для юридического лица): _____

(наименование документа, номер, дата и место выдачи (регистрации), кем и когда выдан)

Претендент _____

(Ф.И.О./наименование претендента или его представителя)

принимая решение об участии в аукционе и последующему заключению договора _____ земельного участка: _____

(наименование и адрес объекта, выставленного на торги)

обязуется соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном « _____ » _____ 20 _____ г. в газете «Информационный вестник Пестовского муниципального района», на официальном сайте Администрации Пестовского муниципального района <http://www.adm-pestovo.ru/>, официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru.

Платежные реквизиты, счет в банке, на который перечисляется сумма возвращаемого задатка: _____

Ответственность за достоверность представленной информации несет заявитель.

Приложение: _____

Претендент: _____

(должность и подпись претендента или его полномочного представителя)

М.П.

Заявка принята организатором торгов:

_____ час. _____ мин. « _____ » _____ 20 _____ г.

Уполномоченный представитель организатора торгов: _____

ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА №

г. Пестово, Новгородская область « _____ » _____ 2020 года

Администрация Пестовского муниципального района, ИНН 5313000939, КПП 531301001, ОГРН 1025300653377, в лице Главы администрации района Иванова Дмитрия Владимировича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и _____, именуемый(ая) в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, в дальнейшем совместно именуемые «Стороны», на основании протокола о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, от «__» _____ 2020 года № __, заключили настоящий Договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Арендодатель передает, а Арендатор принимает во временное владение и пользование на условиях аренды земельный участок, находящийся в государственной собственности, с кадастровым номером 53:14:0100324:68, общей площадью 1327 кв.м, расположенного на землях населенных пунктов в территориальной зоне ОД (Зона обслуживания населения), по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Пестовский район, Пестовское городское поселение, г. Пестово, ул. Красных зорь, д. 17а, в границах согласно выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, разрешенное использование: склады.

1.2. На момент заключения настоящего договора земельный участок никому не отчужден, в залоге, в споре и под арестом не состоит.

1.3. Передача земельного участка во временное владение и пользование Арендатору оформляется актом приема-передачи, подписываемым Сторонами.

Акт приема-передачи является неотъемлемой частью настоящего договора (Приложение № 1).

2. Срок действия договора

2.1. Настоящий договор заключается сроком на 1 (один) год 6 (месяцев) лет. Условия Договора применяются к отношениям сторон, возникшим с «__» _____ 2020 года.

2.2. Последним днем действия договора устанавливается «__» _____ 2022 года (включительно).

2.3. Настоящий договор подлежит государственной регистрации в органе уполномоченном осуществлять государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним в соответствии с действующим законодательством, и вступает в силу с даты его государственной регистрации.

3. Размер, порядок, условия и сроки внесения арендной платы

3.1. За аренду земельного участка, являющегося предметом настоящего договора, Арендатор обязан уплачивать арендную плату без выставления счетов Арендодателем.

Размер ежегодной арендной платы за земельный участок устанавливается в соответствии с протоколом о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, от «__» _____ 2020 года № __, и составляет _____ (_____) рублей __ копеек.

Размер арендной платы за период с «__» _____ 2020 года по «__» _____ 2021 года включительно составляет _____ (_____) рублей __ копеек.

Сумма задатка в размере _____ рублей __ копеек, внесенного Арендатором на счет Арендодателя, засчитывается в счет платежа за период с «__» _____ 2020 года по «__» _____ 2021 года включительно.

Итого за период с «__» _____ 2020 года по «__» _____ 2021 года включительно подлежит оплате _____ рублей __ копеек.

3.2. Арендатор перечисляет арендную плату:

- за период с "___" _____ 2020 года по "___" _____ 2021 года включительно единовременно в течение 7 (семи) банковских дней с момента подписания настоящего договора аренды земельного участка;

- за период с "___" _____ 2021 года по "___" _____ 2022 года включительно единовременно не позднее "15" марта 2021 года;

3.3. Арендная плата по настоящему договору вносится Арендатором путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам: УФК по Новгородской области, Администрация Пестовского муниципального района, ИНН 5313000939, КПП 531301001, код 334 111 050 1313 0000 120, счет 40101810900000010001 в Отделение Новгород, БИК 044959001, ОКТМО 49632101, КБК 334 111 050 13 10 0000 120.

3.4. Неиспользование земельного участка Арендатором не может служить основанием невнесения арендной платы.

3.5. Размер, порядок, условия и сроки внесения арендной платы, установленные в настоящем договоре, действуют в течение всего срока его действия и не подлежат изменению.

3.6. В случае наличия у Арендатора задолженности по арендной плате и пене, образовавшейся в результате ненадлежащего исполнения обязанности по внесению арендных платежей за использование земельного участка, внесенные Арендатором платежи погашают прежде всего образовавшуюся задолженность по арендной плате и пене за предыдущие периоды.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Стороны обязуются:

4.1.1. Письменно в тридцатидневный срок уведомить об изменении своего почтового адреса, адреса места нахождения, наименования (для юридических лиц) и банковских реквизитов.

4.2. Арендодатель обязуется:

4.2.1. Передать Арендатору земельный участок по акту приема-передачи.

4.2.2. Не вмешиваться в деятельность Арендатора, связанную с использованием земельного участка, если она не противоречит условиям настоящего договора и законодательству Российской Федерации.

4.2.3. В случае прекращения действия настоящего договора принять у Арендатора земельный участок в течение 3 (трех) дней с момента прекращения по акту приема-передачи, который подписывается обеими Сторонами.

4.3. Арендодатель имеет право:

4.3.1. Беспрепятственно проходить на земельный участок с целью его осмотра на предмет соблюдения использования Арендатором земельного участка по целевому назначению и в соответствии с видом разрешенного использования, а также проверки характера и способа его использования, предварительно уведомив об этом Арендатора за 2 (два) дня.

4.3.2. Осуществлять контроль за своевременностью и полнотой уплаты Арендатором арендной платы по настоящему договору и принимать незамедлительные меры по взысканию образовавшейся задолженности, в том числе неустойки, в установленном порядке.

4.3.3. Требовать от Арендатора устранения нарушений, связанных с использованием земельного участка не по целевому назначению и использованием, не отвечающим виду его разрешенного использования, а также прекращения применения способов использования, приводящих к его порче.

4.3.4. Расторгнуть настоящий договор в порядке, определенном в разделе 5 настоящего договора.

4.3.5. В случае нарушения Арендатором условий настоящего договора требовать в установленном порядке, в том числе судебном, их исполнения.

4.4. Арендатор обязуется:

4.4.1. Принять у Арендодателя земельный участок по акту приема-передачи.

4.4.2. Использовать земельный участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием, а также способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту.

4.4.3. Своевременно приступать к использованию земельного участка в соответствии с целевым назначением.

4.4.4. Обеспечивать Арендодателю доступ на земельный участок для проведения его осмотра и проверки.

4.4.5. Не препятствовать юридическим лицам, осуществляющим (на основании соответствующего решения уполномоченного органа власти) геодезические, геологоразведочные, землеустроительные и другие исследования, в проведении этих работ.

4.4.6. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на используемом земельном участке и прилегающих к нему территориях, в том числе не допускать их загрязнения и захламления.

4.4.7. Соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

4.4.8. Своевременно и полностью уплачивать арендную плату в размере, порядке, на условиях и в сроки, предусмотренные разделом 3 настоящего договора.

4.4.9. Представить копии платежных документов, подтверждающих перечисление арендной платы, по запросу Арендодателя.

4.4.10. Немедленно извещать Арендодателя и соответствующие государственные органы о всякой аварии или ином событии, нанесшем (или грозящем нанести) арендуемому земельному участку, а также близлежащим земельным участкам ущерб, и своевременно принимать все возможные меры по предотвращению угрозы дальнейшего разрушения или повреждения земельного участка.

4.4.11. В случае перехода права на расположенные на данном земельном участке объекты недвижимости от Арендатора к третьим лицам, письменно уведомить Арендодателя о совершенной сделке в течение 3 (трех) дней с момента ее государственной регистрации, указав в уведомлении местонахождение и реквизиты приобретателей прав на объекты недвижимости. Одновременно обратиться с ходатайством к Арендодателю о прекращении права аренды данного земельного участка.

4.4.12. В случае использования права, предусмотренного пунктом 4.5.3. настоящего договора, письменно уведомить Арендодателя.

4.4.13. Обратиться в 30 (тридцати) дневный срок со дня заключения договора в орган, уполномоченный на осуществление государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, для государственной регистрации договора.

4.4.14. В течение месяца со дня государственной регистрации представить Арендодателю экземпляр договора с отметкой о его государственной регистрации.

4.4.15. В случае прекращения действия настоящего договора передать земельный участок Арендодателю в течение 3 (трех) дней с момента его прекращения по акту приема-передачи, который подписывается обеими Сторонами.

4.5. Арендатор имеет право:

4.5.1. Возводить на земельном участке здания, строения и сооружения в соответствии с правилами, установленными законодательством Российской Федерации, по согласованию с землеустроительными, архитектурно-строительными, пожарными, санитарными и природоохранными органами в обязательном соблюдением нормативных сроков.

4.5.2. Проводить мелиоративные и иные мероприятия, направленные на улучшение качественных характеристик земельного участка.

4.5.3. Без согласия Арендодателя, при условии его письменного уведомления, в пределах срока настоящего Договора передавать свои права и обязанности по настоящему Договору третьим лицам, в том числе сдавать земельный участок в субаренду, а так же отдавать арендные права земельного участка в залог и вносить их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив. При этом к новому правообладателю переходят также все права и обязанности Арендатора по настоящему договору.

5. Порядок внесения изменений, прекращения действия и расторжения договора

5.1. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны, если они совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными представителями Сторон и прошли государственную регистрацию. При этом любые изменения и дополнения, вносимые в настоящий договор, являются его неотъемлемой частью.

5.2. Настоящий договор прекращает свое действие в случаях:

5.2.1. Окончания срока, установленного в разделе 2 настоящего договора.

5.2.2. В любой другой срок по соглашению Сторон.

5.3. Досрочное расторжение настоящего Договора по требованию Арендодателя возможно в судебном порядке, в соответствии с законодательством Российской Федерации, при следующих существенных нарушениях условий настоящего Договора:

5.3.1. В случае если Арендатор два и более раза не исполнил либо исполнил ненадлежащим образом обязательства по оплате, установленные в разделе 3 настоящего договора.

5.3.2. В случае использования Арендатором земельного участка не по целевому назначению.

5.3.3. В случае изъятия земельного участка для государственных и муниципальных нужд.

5.3.4. В других случаях, предусмотренных земельным законодательством.

5.4. О предстоящем расторжении настоящего договора по основаниям, предусмотренным пунктом 5.2.2., 5.3. настоящего договора, одна из Сторон обязана уведомить другую за 30 (тридцать) дней до расторжения.

5.5. При прекращении действия настоящего договора Арендатор обязан возвратить земельный участок Арендодателю в порядке, предусмотренном пунктом 4.4.15. настоящего договора.

5.6. Внесение изменений в договор в части изменения вида разрешенного использования земельного участка не допускается.

6. Ответственность Сторон

6.1. Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий настоящего договора в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим договором.

6.2. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Арендатором обязательства по внесению арендной платы, Арендатор за каждое неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства уплачивает Арендодателю неустойку в размере, равном 1/300 действующей в это время ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от суммы неуплаты за каждый день просрочки в порядке, предусмотренном разделом 3 настоящего договора.

6.3. В случае невозвращения земельного участка Арендодателю при прекращении действия настоящего договора в срок, установленный пунктом 4.4.15. настоящего договора, Арендатор уплачивает Арендодателю неустойку в размере 0,3% от размера ежегодной арендной платы за земельный участок за каждый день просрочки, перечисляя ее в порядке, предусмотренном разделом 3 настоящего договора. Неустойка не выплачивается, если просрочка в возвращении была вызвана действиями Арендодателя.

6.4. Уплата неустойки не освобождает Стороны от исполнения обязательства в натуре.

6.5. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего договора в результате обстоятельств чрезвычайного характера, которые стороны не могли предвидеть или предотвратить. В случае наступления указанных обстоятельств, срок выполнения стороной обязательств по настоящему договору отодвигается на срок, в течение которого действуют эти обстоятельства и их последствия. При этом фактом подтверждения обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего договора в результате обстоятельств чрезвычайного характера, которые Стороны не могли предвидеть или предотвратить, является акт уполномоченного органа.

6.6. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, вытекающих из договора, виновная сторона обязана возместить причиненные другой Стороне убытки.

6.7. Арендатор несет ответственность перед Арендодателем за вред, причиненный повреждением земельного участка, многолетних насаждений, непосредственно Арендатором или же третьими лицами. Указанная ответственность не возникает в случае, если Арендатор докажет, что указанный вред был причинен в силу обстоятельств непреодолимой силы либо вызван виновными действиями самого Арендодателя.

7. Рассмотрение споров

7.1. Все возможные споры и разногласия, возникшие при исполнении настоящего договора, Стороны будут стремиться решать путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров, они подлежат разрешению в судебном порядке, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8. Прочие условия договора

8.1. Настоящий договор составлен в 3 (трех) экземплярах, идентичных по содержанию, имеющих одинаковую юридическую силу:

1-й экземпляр с приложениями находится у Арендодателя;

2-й экземпляр с приложениями находится у Арендатора;

3-й экземпляр с приложениями направляется в орган, уполномоченный на государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

8.2. Объекты, расположенные на земельном участке, в случае если их строительство не завершено до момента прекращения действия настоящего договора, могут быть изъяты у их собственника по решению суда путем продажи с публичных торгов в порядке, установленном действующим законодательством.

8.3. В качестве неотъемлемой части к настоящему договору прилагается:

- акт приема-передачи земельного участка – Приложение № 1.

9. Место нахождения, реквизиты и подписи Сторон:

Арендодатель: Администрация Пестовского муниципального района, 174510, Новгородская область, г. Пестово, ул. Советская, д. 10, ИНН 5313000939, ОГРН 1025300653377

Арендатор: _____

Подписи:

Иванов Дмитрий Владимирович _____

Арендатор _____

АКТ

приема-передачи земельного участка

г. Пестово, Новгородская область «__» _____ 2020 года

Администрация Пестовского муниципального района, ИНН 5313000939, КПП 531301001, ОГРН 1025300653377, в лице Главы администрации района Иванова Дмитрия Владимировича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и _____, именуемый(ая) в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, в дальнейшем совместно именуемые «Стороны», на основании протокола о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, от «__» _____ 2020 года № __, заключили настоящий Договор (далее – Договор), составили настоящий акт приема-передачи земельного участка (далее – Акт) о нижеследующем:

1. В соответствии с договором аренды земельного участка от «__» _____ 2020 года № __ (далее - Договор) Арендодатель передает в аренду земельный участок, указанный в п.2 Акта (далее – Участок), а Арендатор принимает в аренду Участок, указанный в п.2 Акта (далее Участок).

2. По настоящему Акту Арендатору передается Участок из земель населённых пунктов с кадастровым номером 53:14:0100324:68, общей площадью 1327 кв.м, расположенного на землях населенных пунктов в территориальной зоне ОД (Зона обслуживания населения), по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Пестовский район, Пестовское городское поселение, г. Пестово, ул. Красных зорь, д. 17а, в границах согласно выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, разрешенное использование: склады. Участок передается на 1 год 6 месяцев с «__» _____ 2020 года.

3. В соответствии с Договором Арендодатель будет считаться выполнившим свои обязательства по передаче Участка в аренду после подписания настоящего Акта.

4. Настоящий акт составлен в трех экземплярах, идентичных по содержанию, имеющих одинаковую юридическую силу: 1-й экземпляр с приложениями находится у Арендодателя; 2-й экземпляр с приложениями находится у Арендатора; 3-й экземпляр с приложениями направляется в орган, уполномоченный на государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

Печати и подписи сторон:

Иванов Дмитрий Владимирович _____

Арендатор _____

ИЗВЕЩЕНИЕ

Администрация Пестовского муниципального района объявляет о проведении аукциона (открытого по составу участников) на право заключение договора аренды земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности, из земель населенных пунктов.

1. Организатором аукциона и уполномоченным органом является Администрация Пестовского муниципального района (174510, Новгородская область, г. Пестово, ул. Советская, д. 10, контактный телефон: (81669) 5-20-03).

2. На основании части 4 статьи 448 Гражданского кодекса Российской Федерации организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за три дня до наступления даты его проведения.

3. Порядок приема заявок на участие в торгах, порядок определения участников торгов, а также порядок проведения торгов определяется статьей

39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Решение о проведении аукциона принято Администрацией Пестовского муниципального района в соответствии с постановлением от 28.01.2020 № 103 «О проведении аукциона».

5. Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 53:14:1202501:438, общей площадью 2377 кв.м, расположенного на землях населенных пунктов в производственной зоне, по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Пестовский муниципальный район, Охонское сельское поселение, д. Красная Горка, з/у 28 в границах согласно выписки из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, разрешенное использование: складские площадки.

На данном земельном участке возведение объектов капитального строительства не предусмотрено.

Ограничение прав на земельный участок: Зона с особыми условиями использования территорий: Охранная зона стационарного пункта наблюдений за состоянием окружающей природной среды.

Содержание ограничений: Ограничения использования объектов недвижимости в границах зон с особыми условиями использования территорий - Охранная зона стационарного пункта наблюдений за состоянием окружающей природной среды установлены Постановлением Совета Министров СССР от 6 января 1983 года N 19 "Об усилении мер по обеспечению сохранности гидрометеорологических станций, осуществляющих наблюдение и контроль за состоянием природной среды": Земельные участки (водные объекты), входящие в охранные зоны гидрометеорологических станций, не изымаются у землепользователей (водопользователей) и используются ими с соблюдением следующих требований:

а) в охранных зонах гидрометеорологических станций, входящих в перечень реперных климатических, морских береговых и устьевых станций вековой сети гидрометеорологических наблюдений, запрещается: возводить любые здания и сооружения; сооружать оросительные и осушительные системы; производить горные, строительные, монтажные, взрывные работы и планировку грунта; высаживать деревья, складировать удобрения, устраивать свалки, выливать растворы кислот, солей, щелочей; утилизировать стоянки автомобильного и водного транспорта, тракторов и других машин и механизмов; сооружать причалы и пристани; перемещать и производить засыпку и поломку опознавательных и сигнальных знаков, контрольно-измерительных пунктов; бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами, производить дноуглубительные и землечерпательные работы; выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, а также водных животных и растений; б) в охранных зонах гидрометеорологических станций, не входящих в перечень реперных климатических, морских береговых и устьевых станций вековой сети гидрометеорологических наблюдений, работы, указанные в подпункте "а" настоящего подпункта, могут производиться только с согласия республиканских или территориальных управлений по гидрометеорологии и контролю природной среды или соответствующих органов других министерств и ведомств, в систему которых входят эти гидрометеорологические станции.

6. Начальная цена права на заключение договора аренды земельного участка (начальный размер ежегодной арендной платы): 20 000 (одиннадцать тысяч) рублей 00 коп.

Шаг аукциона: 600,0 (шестьсот рублей) рублей 00 коп. (3 % от начального размера арендной платы).

Размер задатка: 4 000 (четыре тысячи) рублей 00 коп. (20 % от начального размера арендной платы).

Реквизиты счета для перечисления задатка: УФК по Новгородской области (Администрация Пестовского муниципального района, л/с 05503015460) № 40302810840303008035 в Отделении Новгород г. Великий Новгород, БИК 044959001, ИНН 5313000939, КПП 531301001. Назначение платежа – оплата за участие в аукционе (задаток).

Задаток должен поступить на вышеуказанный счёт не позднее **17 марта 2020 года**.

9. Для участия в аукционе заявители должны представить следующие документы:

- заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка (документом, подтверждающим внесение задатка, признается заключение соглашения о задатке).

В случае подачи заявления лицом, действующим по поручению Заявителя, рекомендуется представить оформленную надлежащим образом доверенность (статья 185 Гражданского кодекса Российской Федерации, статья 59 Основ законодательства Российской Федерации о нотариате).

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об

этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе; подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьёй реестре недобросовестных участников аукциона.

10. Указанные документы принимаются с **17 февраля 2020 года по 17 марта 2020 года** с 8 часов 00 минут до 17 часов 00 минут, перерыв: с 12 часов 00 минут до 13 часов 00 минут (кроме выходных и праздничных дней), по адресу: 174510, Новгородская область, г. Пестово, ул. Советская, д. 10, каб. № 35.

Там же можно получить форму заявки на участие в аукционе по продаже земельного участка, бланк соглашения о задатке, а также ознакомиться с порядком проведения аукциона.

11. Определение участников торгов осуществляется по адресу, указанному в пункте 10 настоящей извещения, путем рассмотрения поступивших документов и оформления соответствующего протокола **18 марта 2020 года**.

12. Место проведения аукциона: Новгородская область, г. Пестово, ул. Советская, д.10, каб. № 24).

Дата и время проведения аукциона: **23 марта 2020 года в 15 часов 00 минут**.

Дата и время подведения итогов аукциона: **23 марта 2020 года в 15 часов 25 минут**.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

11. Договор аренды земельного участка заключается на срок 10 (десять) лет (в соответствии с подпунктом 17 пункта 8 статьи 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации).

12. Договор аренды земельного участка заключается не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов.

Проект договора аренды направляется победителю аукциона или иному лицу, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации в сроки, установленные указанными пунктами.

13. Осмотр земельного участка на местности осуществляется заинтересованными лицами самостоятельно, а в случае необходимости, по согласованию с организатором аукциона.

14. Победитель аукциона вносит плату по договору аренды земельного участка одновременно в течение 7 (семи) банковских дней после подписания договора аренды.

15. В случае если победитель аукциона или иное лицо, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора не подписал и не представил в отдел архитектуры и управления земельными ресурсами Администрации Пестовского муниципального района указанный договор, в отношении таких лиц направляются сведения в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти для включения их в реестр недобросовестных участников аукциона.

16. Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в отдел архитектуры и управления земельными ресурсами Администрации Пестовского муниципального района, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

(заполняется претендентом или его полномочным представителем)

ПРЕТЕНДЕНТ (физическое или юридическое лицо) _____

(Ф.И.О./наименование претендента)

(заполняется физическим лицом)

Документ, удостоверяющий личность: _____

Серия _____, N _____, выдан _____ г.

(кем выдан)

Место регистрации: _____

Телефон _____ Индекс _____

(заполняется юридическим лицом)

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица _____

рег. N _____, дата регистрации " ____ " _____ г.

Орган, осуществивший регистрацию _____

Место выдачи _____

ИНН _____

Юридический адрес претендента: _____

Телефон _____

Факс _____

Индекс _____

Представитель претендента _____

(Ф.И.О. или наименование)

Действует на основании доверенности от " ____ " _____ г. N _____

Реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя (для физического лица), или документа о государственной регистрации в качестве юридического лица (для юридического лица): _____

(наименование документа, номер, дата и место выдачи (регистрации), кем и когда выдан)

Претендент _____

(Ф.И.О./наименование претендента или его представителя)

принимая решение об участии в аукционе и последующему заключению договора _____ земельного участка: _____

(наименование и адрес объекта, выставленного на торги)

обязуется соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о

проведении аукциона, опубликованном « ____ » _____ 20 ____ г. в газете

«Информационный вестник Пестовского муниципального района», на

официальном сайте Администрации Пестовского муниципального района

<http://www.adm-pestovo.ru/>, официальном сайте Российской Федерации всети «Интернет» www.torgi.gov.ru.

Платежные реквизиты, счет в банке, на который перечисляется сумма

возвращаемого задатка: _____

Ответственность за достоверность представленной информации несет

заявитель.

Приложение: _____

Претендент: _____

(должность и подпись претендента или его полномочного представителя)

М.П.

Заявка принята организатором торгов:

_____ час. _____ мин. « ____ » _____ 20 ____ г.

Уполномоченный представитель организатора торгов: _____

**ДОГОВОР АРЕНДЫ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА № _____**

г. Пестово, Новгородская область « ____ » _____ 2020 года

Администрация Пестовского муниципального района, ИНН 5313000939,

КПП 531301001, ОГРН 1025300653377, в лице Главы администрации рай-

она Иванова Дмитрия Владимировича, действующего на основании Уста-

ва, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и

_____, именуемый(ая) в дальнейшем «Арен-

датор», с другой стороны, в дальнейшем совместно именуемые «Сторо-

ны», на основании протокола о результатах аукциона на право заключе-

ния договора аренды земельного участка, находящегося в государственной

неограниченной собственности, от « ____ » _____ 2020 года № _____,

заключили настоящий Договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Арендодатель передает, а Арендатор принимает во временное владение и пользование на условиях аренды земельный участок, находящийся в государственной собственности, с кадастровым номером 53:14:1202501:438, общей площадью 2377 кв.м, расположенного на землях населенных пунктов в производственной зоне, по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Пестовский муниципальный район, Охонское сельское поселение, д. Красная Горка, з/у 28 в границах согласно выписки из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, разрешенное использование: складские площадки.

1.2. На момент заключения настоящего договора земельный участок никому не отчужден, в залоге, в споре и под арестом не состоит.

1.3. Передача земельного участка во временное владение и пользование Арендатору оформляется актом приема-передачи, подписываемым Сторонами.

Акт приема-передачи является неотъемлемой частью настоящего договора (Приложение № 1).

2. Срок действия договора

2.1. Настоящий договор заключается сроком на 10 (десять) лет. Условия Договора применяются к отношениям сторон, возникшим с « ____ » _____ 2020 года.

2.2. Последним днем действия договора устанавливается « ____ » _____ 2030 года (включительно).

2.3. Настоящий договор подлежит государственной регистрации в органе уполномоченном осуществлять государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним в соответствии с действующим законодательством, и вступает в силу с даты его государственной регистрации.

3. Размер, порядок, условия и сроки внесения арендной платы

3.1. За аренду земельного участка, являющегося предметом настоящего договора, Арендатор обязан уплачивать арендную плату без выставления счетов Арендодателем.

Размер ежегодной арендной платы за земельный участок устанавливается в соответствии с протоколом о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной неограниченной собственности, от « ____ » _____ 2020 года № _____, и составляет _____ (_____) рублей _____ копеек.

Размер арендной платы за период с « ____ » _____ 2020 года по « ____ » _____ 2021 года включительно составляет _____ (_____) рублей _____ копеек.

Сумма задатка в размере _____ рублей _____ копеек, внесенного Арендатором на счет Арендодателя, засчитывается в счет платежа за период с « ____ » _____ 2020 года по « ____ » _____ 2021 года включительно.

Итого за период с « ____ » _____ 2020 года по « ____ » _____ 2021 года включительно подлежит оплате _____ рублей _____ копеек.

3.2. Арендатор перечисляет арендную плату:

- за период с _____ 2019 года по _____ 2020 года включительно одновременно в течение 7 (семи) банковских дней с момента подписания настоящего договора аренды земельного участка;

- в последующие периоды - одновременно не позднее _____

текущего года.

Арендная плата по настоящему договору вносится Арендатором путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам: УФК по Новгородской области, Администрация Пестовского муниципального района, ИНН 5313000939, КПП 531301001, код 334 111 050 1313 0000 120, счет 40101810440300018001 в Отделение Новгород, БИК 044959001, ОКТМО 49632101, КБК 334 111 050 13 13 0000 120.

3.4. Неиспользование земельного участка Арендатором не может служить основанием невнесения арендной платы.

3.5. Размер, порядок, условия и сроки внесения арендной платы, установленные в настоящем договоре, действуют в течение всего срока его действия и не подлежат изменению.

3.6. В случае наличия у Арендатора задолженности по арендной плате и пене, образовавшейся в результате ненадлежащего исполнения обязанности по внесению арендных платежей за использование земельного участка, внесенные Арендатором платежи погашают прежде всего образовавшуюся задолженность по арендной плате и пене за предыдущие периоды.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Стороны обязуются:

4.1.1. Письменно в тридцатидневный срок уведомить об изменении своего почтового адреса, адреса места нахождения, наименования (для юридических лиц) и банковских реквизитов.

4.2. Арендодатель обязуется:

4.2.1. Передать Арендатору земельный участок по акту приема-передачи.

4.2.2. Не вмешиваться в деятельность Арендатора, связанную с использованием земельного участка, если она не противоречит условиям настоящего договора и законодательству Российской Федерации.

4.2.3. В случае прекращения действия настоящего договора принять у Арендатора земельный участок в течение 3 (трех) дней с момента прекращения по акту приема-передачи, который подписывается обеими Сторонами.

4.3. Арендодатель имеет право:

4.3.1. Беспрепятственно проходить на земельный участок с целью его осмотра на предмет соблюдения использования Арендатором земельного участка по целевому назначению и в соответствии с видом разрешенного использования, а также проверки характера и способа его использования, предварительно уведомив об этом Арендатора за 2 (два) дня.

4.3.2. Осуществлять контроль за своевременностью и полнотой уплаты Арендатором арендной платы по настоящему договору и принимать незамедлительные меры по взысканию образовавшейся задолженности, в том числе неустойки, в установленном порядке.

4.3.3. Требовать от Арендатора устранения нарушений, связанных с использованием земельного участка не по целевому назначению и использованием, не отвечающим виду его разрешенного использования, а также прекращения применения способов использования, приводящих к его порче.

4.3.4. Расторгнуть настоящий договор в порядке, определенном в разделе 5 настоящего договора.

4.3.5. В случае нарушения Арендатором условий настоящего договора требовать в установленном порядке, в том числе судебном, их исполнения.

4.4. Арендатор обязуется:

4.4.1. Принять у Арендодателя земельный участок по акту приема-передачи.

4.4.2. Использовать земельный участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием, а также способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту.

4.4.3. Своевременно приступать к использованию земельного участка в соответствии с целевым назначением.

4.4.4. Обеспечивать Арендодателю доступ на земельный участок для проведения его осмотра и проверки.

4.4.5. Не препятствовать юридическим лицам, осуществляющим (на основании соответствующего решения уполномоченного органа власти) геодезические, геологоразведочные, землеустроительные и другие исследования, в проведении этих работ.

4.4.6. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на используемом земельном участке и прилегающих к нему территориях, в том числе не допускать их загрязнения и захламления.

4.4.7. Соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

4.4.8. Своевременно и полностью уплачивать арендную плату в размере, порядке, на условиях и в сроки, предусмотренные разделом 3 настоящего договора.

4.4.9. Представить копии платежных документов, подтверждающих перечисление арендной платы, по запросу Арендодателя.

4.4.10. Немедленно извещать Арендодателя и соответствующие государственные органы о всякой аварии или ином событии, нанесшем (или грозящем нанести) арендуемому земельному участку, а также близлежащим земельным участкам ущерб, и своевременно принимать все возможные меры по предотвращению угрозы дальнейшего разрушения или повреждения земельного участка.

4.4.11. В случае перехода права на расположенные на данном земельном участке объекты недвижимости от Арендатора к третьим лицам, письменно уведомить Арендодателя о совершенной сделке в течение 3 (трех) дней с момента ее государственной регистрации, указав в уведомлении местонахождение и реквизиты приобретателей прав на объекты недвижимости. Одновременно обратиться с ходатайством к Арендодателю о прекращении права аренды данного земельного участка.

4.4.12. В случае использования права, предусмотренного пунктом 4.5.3. настоящего договора, письменно уведомить Арендодателя.

4.4.13. Обратиться в 30 (тридцати) дневный срок со дня заключения договора в орган, уполномоченный на осуществление государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, для государственной регистрации договора.

4.4.14. В течение месяца со дня государственной регистрации представить Арендодателю экземпляр договора с отметкой о его государственной регистрации.

4.4.15. В случае прекращения действия настоящего договора передать земельный участок Арендодателю в течение 3 (трех) дней с момента его прекращения по акту приема-передачи, который подписывается обеими Сторонами.

4.5. Арендатор имеет право:

4.5.1. Проводить мелиоративные и иные мероприятия, направленные на улучшение качественных характеристик земельного участка.

4.5.2. Без согласия Арендодателя, при условии его письменного уведомления, в пределах срока настоящего Договора передавать свои права и обязанности по настоящему Договору третьим лицам, в том числе сдавать земельный участок в субаренду, а так же отдавать арендные права земельного участка в залог и вносить их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив. При этом к новому правообладателю переходят также все права и обязанности Арендатора по настоящему договору.

5. Порядок внесения изменений, прекращения действия и расторжения договора

5.1. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны, если они совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными представителями Сторон и прошли государственную регистрацию. При этом любые изменения и дополнения, вносимые в настоящий договор, являются его неотъемлемой частью.

5.2. Настоящий договор прекращает свое действие в случаях:

5.2.1. Окончания срока, установленного в разделе 2 настоящего договора.

5.2.2. В любой другой срок по соглашению Сторон.

5.3. Досрочное расторжение настоящего Договора по требованию Арендодателя возможно в судебном порядке, в соответствии с законодательством Российской Федерации, при следующих существенных нарушениях условий настоящего Договора:

5.3.1. В случае если Арендатор два и более раза не исполнил либо исполнил ненадлежащим образом обязательства по оплате, установленные в разделе 3 настоящего договора.

5.3.2. В случае использования Арендатором земельного участка не по целевому назначению.

5.3.3. В случае изъятия земельного участка для государственных и муниципальных нужд.

5.3.4. В других случаях, предусмотренных земельным законодательством.

5.4. О предстоящем расторжении настоящего договора по основаниям, предусмотренным пунктом 5.2.2., 5.3. настоящего договора, одна из Сторон обязана уведомить другую за 30 (тридцать) дней до расторжения.

5.5. При прекращении действия настоящего договора Арендатор обязан вернуть земельный участок Арендодателю в порядке, предусмотренном пунктом 4.4.15. настоящего договора.

5.6. Внесение изменений в договор в части изменения вида разрешенного использования земельного участка не допускается.

6. Ответственность Сторон

6.1. Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий настоящего договора в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим договором.

6.2. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Арендатором обязательства по внесению арендной платы, Арендатор за каждое неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства уплачивает Арендодателю неустойку в размере, равном 1/300 действующей в это время ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от суммы неуплаты за каждый день просрочки в порядке, предусмотренном разделом 3 настоящего договора.

6.3. В случае невозвращения земельного участка Арендодателю при прекращении действия настоящего договора в срок, установленный пунктом 4.4.15. настоящего договора, Арендатор уплачивает Арендодателю неустойку в размере 0,3% от размера ежегодной арендной платы за земельный участок за каждый день просрочки, перечисляя ее в порядке, предусмотренном разделом 3 настоящего договора. Неустойка не выплачивается, если просрочка в возвращении была вызвана действиями Арендодателя.

6.4. Уплата неустойки не освобождает Стороны от исполнения обязательств в натуре.

6.5. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего договора в результате обстоятельств чрезвычайного характера, которые стороны не могли предвидеть или предотвратить. В случае наступления указанных обстоятельств, срок выполнения стороной обязательств по настоящему договору отодвигается на срок, в течение которого действуют эти обстоятельства и их последствия. При этом фактом подтверждения обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего договора в результате обстоятельств чрезвычайного характера, которые Стороны не могли предвидеть или предотвратить, является акт уполномоченного органа.

6.6. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, вытекающих из договора, виновная сторона обязана возместить причиненные другой Стороне убытки.

6.7. Арендатор несет ответственность перед Арендодателем за вред, причиненный повреждением земельного участка, многолетних насаждений, непосредственно Арендатором или же третьими лицами. Указанная ответственность не возникает в случае, если Арендатор докажет, что указанный вред был причинен в силу обстоятельств непреодолимой силы либо вызван виновными действиями самого Арендодателя.

7. Рассмотрение споров

7.1. Все возможные споры и разногласия, возникшие при исполнении настоящего договора, Стороны будут стремиться решать путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров, они подлежат разрешению в судебном порядке, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8. Прочие условия договора

8.1. Настоящий договор составлен в 3 (трех) экземплярах, идентичных по содержанию, имеющих одинаковую юридическую силу:

1-й экземпляр с приложениями находится у Арендодателя;

2-й экземпляр с приложениями находится у Арендатора;

3-й экземпляр с приложениями направляется в орган, уполномоченный на государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

8.2. Объекты, расположенные на земельном участке, в случае если их строительство не завершено до момента прекращения действия настоящего договора, могут быть изъяты у их собственника по решению суда путем продажи с публичных торгов в порядке, установленном действующим законодательством.

8.3. В качестве неотъемлемой части к настоящему договору прилагается:

- акт приема-передачи земельного участка – Приложение № 1.

9. Место нахождения, реквизиты и подписи Сторон:

Арендодатель: Администрация Пестовского муниципального района, 174510, Новгородская область, г. Пестово, ул. Советская, д. 10, ИНН 5313000939, ОГРН 1025300653377

Арендатор: _____

Подписи:
Иванов Дмитрий Владимирович _____
Арендатор _____

АКТ приема-передачи земельного участка

г. Пестово, Новгородская область «__» _____ 2020 года

Администрация Пестовского муниципального района, ИНН 5313000939, КПП 531301001, ОГРН 1025300653377, в лице Главы администрации района Иванова Дмитрия Владимировича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и _____, именуемый(ая) в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, в дальнейшем совместно именуемые «Стороны», на основании протокола о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности, от «__» _____ 2019 года № __, заключили настоящий Договор (далее – Договор), составили настоящий акт приема-передачи земельного участка (далее – Акт) о нижеследующем:

1. В соответствии с договором аренды земельного участка от «__» _____ 2019 года № __ (далее - Договор) Арендодатель передает в аренду земельный участок, указанный в п.2 Акта (далее – Участок), а Арендатор принимает в аренду Участок, указанный в п.2 Акта (далее Участок), вид : разрешенного использования выставки товаров.

2. По настоящему Акту Арендатору передается Участок из земель населённых пунктов с кадастровым номером 53:14:1202501:438, общей площадью 2377 кв.м, расположенного на землях населенных пунктов в производственной зоне, по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Пестовский муниципальный район, Охонское сельское поселение, д. Красная Горка, з/у 28 в границах согласно выписки из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, разрешенное использование: складские площадки.

Участок передается на 10 лет с «__» _____ 2030 года.

3. В соответствии с Договором Арендодатель будет считаться выполнившим свои обязательства по передаче Участка в аренду после подписания настоящего Акта.

4. Настоящий акт составлен в трех экземплярах, идентичных по содержанию, имеющих одинаковую юридическую силу: 1-й экземпляр с приложениями находится у Арендодателя; 2-й экземпляр с приложениями находится у Арендатора; 3-й экземпляр с приложениями направляется в орган, уполномоченный на государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

Печати и подписи сторон:

Иванов Дмитрий Владимирович _____
Арендатор

ИЗВЕЩЕНИЕ

Администрация Пестовского муниципального района объявляет о проведении аукциона (открытого по составу участников) на право заключение договора аренды земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности, из земель населенных пунктов.

1. Организатором аукциона и уполномоченным органом является Администрация Пестовского муниципального района (174510, Новгородская область, г. Пестово, ул. Советская, д. 10, контактный телефон: (81669) 5-20-03).

2. На основании части 4 статьи 448 Гражданского кодекса Российской Федерации организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за три дня до наступления даты его проведения.

3. Порядок приема заявок на участие в торгах, порядок определения участников торгов, а также порядок проведения торгов определяется статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Решение о проведении аукциона принято Администрацией Пестовского муниципального района в соответствии с постановлением от 28.01.2020 № 102 «О проведении аукциона».

5. Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 53:14:1301401:122, общей площадью 228 кв.м, расположенного на землях населенных пунктов в территориальной зоне СН (территории общего пользования специального назначения), по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Пестовский муниципальный район, Пестовское городское поселение, г. Пестово, ул. Пролетарская, д. 120 в границах согласно выписки из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, разрешенное использование: хозяйственные корпуса.

На данном земельном участке возведение объектов капитального строительства не предусмотрено.

6. Начальная цена права на заключение договора аренды земельного участка (начальный размер ежегодной арендной платы): 11 000 (одиннадцать тысяч) рублей 00 коп.

Шаг аукциона: 330 (триста тридцать) рублей 00 коп. (3 % от начального размера арендной платы).

Размер задатка: 2 200 (две тысячи двести) рублей 00 коп. (20 % от начального размера арендной платы).

Реквизиты счета для перечисления задатка: УФК по Новгородской области (Администрация Пестовского муниципального района, л/с 05503015460) № 40302810840303008035 в Отделении Новгород г. Великий Новгород, БИК 044959001, ИНН 5313000939, КПП 531301001. Назначение платежа – оплата за участие в аукционе (задаток).

Задаток должен поступить на вышеуказанный счёт не позднее **17 марта 2020 года**.

9. Для участия в аукционе заявители должны представить следующие документы:

- заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка (документом, подтверждающим внесение задатка, признается заключение соглашения о задатке).

В случае подачи заявления лицом, действующим по поручению Заявителя, рекомендуется представить оформленную надлежащим образом доверенность (статья 185 Гражданского кодекса Российской Федерации, статья 59 Основ законодательства Российской Федерации о нотариате).

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе; подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

10. Указанные документы принимаются с **17 февраля 2020 года по 17 марта 2020 года** с 8 часов 00 минут до 17 часов 00 минут, перерыв: с 12 часов 00 минут до 13 часов 00 минут (кроме выходных и праздничных дней), по адресу: 174510, Новгородская область, г. Пестово, ул. Советская, д. 10, каб. № 35.

Там же можно получить форму заявки на участие в аукционе по продаже земельного участка, бланк соглашения о задатке, а также ознакомиться с порядком проведения аукциона.

11. Определение участников торгов осуществляется по адресу, указанному в пункте 10 настоящего извещения, путем рассмотрения поступивших документов и оформления соответствующего протокола **18 марта 2020 года**.

12. Место проведения аукциона: Новгородская область, г. Пестово, ул. Советская, д.10, каб. № 24).

Дата и время проведения аукциона: **23 марта 2020 года в 14 часов 00 минут**.

Дата и время подведения итогов аукциона: **23 марта 2020 года в 14 часов 25 минут**.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

11. Договор аренды земельного участка заключается на срок 10 (десять) лет (в соответствии с подпунктом 17 пункта 8 статьи 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации).

12. Договор аренды земельного участка заключается не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов.

Проект договора аренды направляется победителю аукциона или иному лицу, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации в сроки, установленные указанными пунктами.

13. Осмотр земельного участка на местности осуществляется заинтересованными лицами самостоятельно, а в случае необходимости, по согласованию с организатором аукциона.

14. Победитель аукциона вносит плату по договору аренды земельного участка одновременно в течение 7 (семи) банковских дней после подписания договора аренды.

15. В случае если победитель аукциона или иное лицо, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора не подписал и не представил в отдел архитектуры и управления земельными ресурсами Администрации Пестовского муниципального района указанный договор, в отношении таких лиц направляются сведения в уполномоченный Прави-

тельством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти для включения их в реестр недобросовестных участников аукциона. 16. Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в отдел архитектуры и управления земельными ресурсами Администрации Пестовского муниципального района, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

**ЗАЯВКА
НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ**

(заполняется претендентом или его полномочным представителем)

ПРЕТЕНДЕНТ (физическое или юридическое лицо) _____

(Ф.И.О./наименование претендента)

(заполняется физическим лицом)

Документ, удостоверяющий личность: _____

Серия _____, N _____, выдан " _____ " г.

(кем выдан)

Место регистрации: _____

Телефон _____ Индекс _____

(заполняется юридическим лицом)

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица _____

рег. N _____, дата регистрации " _____ " _____ г.

Орган, осуществивший регистрацию _____

Место выдачи _____

ИНН _____

Юридический адрес претендента: _____

Телефон _____

Факс _____

Индекс _____

Представитель претендента _____

(Ф.И.О. или наименование)

Действует на основании доверенности от " _____ " _____ г. N _____

Реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя (для физического лица), или документа о государственной регистрации в качестве юридического лица (для юридического лица): _____

(наименование документа, номер, дата и место выдачи (регистрации), кем и когда выдан)

Претендент _____

(Ф.И.О./наименование претендента или его представителя)

принимая решение об участии в аукционе и последующему заключению договора _____ земельного участка: _____

(наименование и адрес объекта, выставленного на торги)

обязуется соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном « _____ » _____ 20 _____ г. в газете «Информационный вестник Пестовского муниципального района», на официальном сайте Администрации Пестовского муниципального района <http://www.adm-pestovo.ru/>, официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru.

Платежные реквизиты, счет в банке, на который перечисляется сумма возвращаемого задатка: _____

Ответственность за достоверность представленной информации несет заявитель.

Приложение: _____

Претендент: _____

(должность и подпись претендента или его полномочного представителя)

М.П.

Заявка принята организатором торгов:

_____ час. _____ мин. « _____ » _____ 20 _____ г.

Уполномоченный представитель организатора торгов: _____

**ДОГОВОР АРЕНДЫ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА № _____**

г. Пестово, Новгородская область « _____ » _____ 2020 года

Администрация Пестовского муниципального района, ИНН 5313000939,

КПП 531301001, ОГРН 1025300653377, в лице Главы администрации района Иванова Дмитрия Владимировича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и _____, именуемый(ая) в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, в дальнейшем совместно именуемые «Стороны», на основании протокола о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, от « _____ » _____ 2020 года № _____, заключили настоящий Договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Арендодатель передает, а Арендатор принимает во временное владение и пользование на условиях аренды земельный участок, находящийся в государственной собственности, с кадастровым номером 53:14:1301401:122, общей площадью 228 кв.м, расположенного на землях населенных пунктов в территориальной зоне СН (территории общего пользования специального назначения), по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Пестовский муниципальный район, Пестовское городское поселение, г. Пестово, ул. Пролетарская, д. 120 в границах согласно выписки из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, разрешенное использование: хозяйственные корпуса.

1.2. На момент заключения настоящего договора земельный участок никому не отчужден, в залоге, в споре и под арестом не состоит.

1.3. Передача земельного участка во временное владение и пользование Арендатору оформляется актом приема-передачи, подписываемым Сторонами.

Акт приема-передачи является неотъемлемой частью настоящего договора (Приложение № 1).

2. Срок действия договора

2.1. Настоящий договор заключается сроком на 10 (десять) лет. Условия Договора применяются к отношениям сторон, возникшим с « _____ » _____ 2020 года.

2.2. Последним днем действия договора устанавливается « _____ » _____ 2030 года (включительно).

2.3. Настоящий договор подлежит государственной регистрации в органе уполномоченном осуществлять государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним в соответствии с действующим законодательством, и вступает в силу с даты его государственной регистрации.

3. Размер, порядок, условия и сроки внесения арендной платы

3.1. За аренду земельного участка, являющегося предметом настоящего договора, Арендатор обязан уплачивать арендную плату без выставления счетов Арендодателем.

Размер ежегодной арендной платы за земельный участок устанавливается в соответствии с протоколом о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, от « _____ » _____ 2020 года № _____, и составляет _____ (_____) рублей _____ копеек.

Размер арендной платы за период с « _____ » _____ 2020 года по « _____ » _____ 2021 года включительно составляет _____ (_____) рублей _____ копеек.

Сумма задатка в размере _____ рублей _____ копеек, внесенного Арендатором на счет Арендодателя, засчитывается в счет платежа за период с « _____ » _____ 2020 года по « _____ » _____ 2021 года включительно.

Итого за период с « _____ » _____ 2020 года по « _____ » _____ 2021 года включительно подлежит оплате _____ рублей _____ копеек.

3.2. Арендатор перечисляет арендную плату:

- за период с _____ 2019 года по _____ 2020 года включительно единовременно в течение 7 (семи) банковских дней с момента подписания настоящего договора аренды земельного участка;

- в последующие периоды - единовременно не позднее _____ текущего года.

Арендная плата по настоящему договору вносится Арендатором путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам: УФК по Новгородской области, Администрация Пестовского муниципального района, ИНН 5313000939, КПП 531301001, код 334 111 050 1313 0000 120, счет 40101810440300018001 в Отделение Новгород, БИК 044959001, ОКТМО 49632101, КБК 334 111 050 13 13 0000 120.

3.4. Неиспользование земельного участка Арендатором не может служить основанием невнесения арендной платы.

3.5. Размер, порядок, условия и сроки внесения арендной платы, установленные в настоящем договоре, действуют в течение всего срока его действия и не подлежат изменению.

3.6. В случае наличия у Арендатора задолженности по арендной плате и пене, образовавшейся в результате ненадлежащего исполнения обязанности по внесению арендных платежей за использование земельного участка, внесенные Арендатором платежи погашают прежде всего образовавшуюся задолженность по арендной плате и пене за предыдущие периоды.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Стороны обязуются:

4.1.1. Письменно в тридцатидневный срок уведомить об изменении своего почтового адреса, адреса места нахождения, наименования (для юридических лиц) и банковских реквизитов.

4.2. Арендодатель обязуется:

4.2.1. Передать Арендатору земельный участок по акту приема-передачи.

4.2.2. Не вмешиваться в деятельность Арендатора, связанную с использо-

ванием земельного участка, если она не противоречит условиям настоящего договора и законодательству Российской Федерации.

4.2.3. В случае прекращения действия настоящего договора принять у Арендатора земельный участок в течение 3 (трех) дней с момента прекращения по акту приема-передачи, который подписывается обеими Сторонами.

4.3. Арендодатель имеет право:

4.3.1. Беспрепятственно проходить на земельный участок с целью его осмотра на предмет соблюдения использования Арендатором земельного участка по целевому назначению и в соответствии с видом разрешенного использования, а также проверки характера и способа его использования, предварительно уведомив об этом Арендатора за 2 (два) дня.

4.3.2. Осуществлять контроль за своевременностью и полнотой уплаты Арендатором арендной платы по настоящему договору и принимать незамедлительные меры по взысканию образовавшейся задолженности, в том числе неустойки, в установленном порядке.

4.3.3. Требовать от Арендатора устранения нарушений, связанных с использованием земельного участка не по целевому назначению и использованием, не отвечающим виду его разрешенного использования, а также прекращения применения способов использования, приводящих к его порче.

4.3.4. Расторгнуть настоящий договор в порядке, определенном в разделе 5 настоящего договора.

4.3.5. В случае нарушения Арендатором условий настоящего договора требовать в установленном порядке, в том числе судебном, их исполнения.

4.4. Арендатор обязуется:

4.4.1. Принять у Арендодателя земельный участок по акту приема-передачи.

4.4.2. Использовать земельный участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием, а также способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту.

4.4.3. Своевременно приступать к использованию земельного участка в соответствии с целевым назначением.

4.4.4. Обеспечивать Арендодателю доступ на земельный участок для проведения его осмотра и проверки.

4.4.5. Не препятствовать юридическим лицам, осуществляющим (на основании соответствующего решения уполномоченного органа власти) геодезические, геологоразведочные, землеустроительные и другие исследования, в проведении этих работ.

4.4.6. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на используемом земельном участке и прилегающих к нему территориях, в том числе не допускать их загрязнения и захламления.

4.4.7. Соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

4.4.8. Своевременно и полностью уплачивать арендную плату в размере, порядке, на условиях и в сроки, предусмотренные разделом 3 настоящего договора.

4.4.9. Предоставить копии платежных документов, подтверждающих перечисление арендной платы, по запросу Арендодателя.

4.4.10. Немедленно извещать Арендодателя и соответствующие государственные органы о всякой аварии или ином событии, нанесшем (или грозящем нанести) арендуемому земельному участку, а также близлежащим земельным участкам ущерб, и своевременно принимать все возможные меры по предотвращению угрозы дальнейшего разрушения или повреждения земельного участка.

4.4.11. В случае перехода права на расположенные на данном земельном участке объекты недвижимости от Арендатора к третьим лицам, письменно уведомить Арендодателя о совершенной сделке в течение 3 (трех) дней с момента ее государственной регистрации, указав в уведомлении местонахождение и реквизиты приобретателя прав на объекты недвижимости. Одновременно обратиться с ходатайством к Арендодателю о прекращении права аренды данного земельного участка.

4.4.12. В случае использования права, предусмотренного пунктом 4.5.3. настоящего договора, письменно уведомить Арендодателя.

4.4.13. Обратиться в 30 (тридцати) дневный срок со дня заключения договора в орган, уполномоченный на осуществление государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, для государственной регистрации договора.

4.4.14. В течение месяца со дня государственной регистрации представить Арендодателю экземпляр договора с отметкой о его государственной регистрации.

4.4.15. В случае прекращения действия настоящего договора передать земельный участок Арендодателю в течение 3 (трех) дней с момента его прекращения по акту приема-передачи, который подписывается обеими Сторонами.

4.5. Арендатор имеет право:

4.5.1. Проводить мелиоративные и иные мероприятия, направленные на улучшение качественных характеристик земельного участка.

4.5.2. Без согласия Арендодателя, при условии его письменного уведомления, в пределах срока настоящего Договора передавать свои права и обязанности по настоящему Договору третьим лицам, в том числе сдавать земельный участок в субаренду, а так же отдавать арендные права земельного участка в залог и вносить их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в произ-

водственный кооператив. При этом к новому правообладателю переходят также все права и обязанности Арендатора по настоящему договору.

5. Порядок внесения изменений, прекращения действия и расторжения договора

5.1. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны, если они совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными представителями Сторон и прошли государственную регистрацию. При этом любые изменения и дополнения, вносимые в настоящий договор, являются его неотъемлемой частью.

5.2. Настоящий договор прекращает свое действие в случаях:

5.2.1. Окончания срока, установленного в разделе 2 настоящего договора.

5.2.2. В любой другой срок по соглашению Сторон.

5.3. Досрочное расторжение настоящего Договора по требованию Арендодателя возможно в судебном порядке, в соответствии с законодательством Российской Федерации, при следующих существенных нарушениях условий настоящего Договора:

5.3.1. В случае если Арендатор два и более раза не исполнил либо исполнил ненадлежащим образом обязательства по оплате, установленные в разделе 3 настоящего договора.

5.3.2. В случае использования Арендатором земельного участка не по целевому назначению.

5.3.3. В случае изъятия земельного участка для государственных и муниципальных нужд.

5.3.4. В других случаях, предусмотренных земельным законодательством.

5.4. О предстоящем расторжении настоящего договора по основаниям, предусмотренным пунктом 5.2.2., 5.3. настоящего договора, одна из Сторон обязана уведомить другую за 30 (тридцать) дней до расторжения.

5.5. При прекращении действия настоящего договора Арендатор обязан возвратить земельный участок Арендодателю в порядке, предусмотренном пунктом 4.4.15. настоящего договора.

5.6. Внесение изменений в договор в части изменения вида разрешенного использования земельного участка не допускается.

6. Ответственность Сторон

6.1. Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий настоящего договора в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим договором.

6.2. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Арендатором обязательства по внесению арендной платы, Арендатор за каждое неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства уплачивает Арендодателю неустойку в размере, равном 1/300 действующей в это время ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от суммы неуплаты за каждый день просрочки в порядке, предусмотренном разделом 3 настоящего договора.

6.3. В случае невозвращения земельного участка Арендодателю при прекращении действия настоящего договора в срок, установленный пунктом 4.4.15. настоящего договора, Арендатор уплачивает Арендодателю неустойку в размере 0,3% от размера ежегодной арендной платы за земельный участок за каждый день просрочки, перечисляя ее в порядке, предусмотренном разделом 3 настоящего договора. Неустойка не выплачивается, если просрочка в возвращении была вызвана действиями Арендодателя.

6.4. Уплата неустойки не освобождает Стороны от исполнения обязательства в натуре.

6.5. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего договора в результате обстоятельств чрезвычайного характера, которые стороны не могли предвидеть или предотвратить. В случае наступления указанных обстоятельств, срок выполнения стороной обязательств по настоящему договору отодвигается на срок, в течение которого действуют эти обстоятельства и их последствия. При этом фактом подтверждения обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего договора в результате обстоятельств чрезвычайного характера, которые Стороны не могли предвидеть или предотвратить, является акт уполномоченного органа.

6.6. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, вытекающих из договора, виновная сторона обязана возместить причиненные другой Стороне убытки.

6.7. Арендатор несет ответственность перед Арендодателем за вред, причиненный повреждением земельного участка, многолетних насаждений, непосредственно Арендатором или же третьими лицами. Указанная ответственность не возникает в случае, если Арендатор докажет, что указанный вред был причинен в силу обстоятельств непреодолимой силы либо вызван виновными действиями самого Арендодателя.

7. Рассмотрение споров

7.1. Все возможные споры и разногласия, возникшие при исполнении настоящего договора, Стороны будут стремиться решать путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров, они подлежат разрешению в судебном порядке, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8. Прочие условия договора

8.1. Настоящий договор составлен в 3 (трех) экземплярах, идентичных по содержанию, имеющих одинаковую юридическую силу:

1-й экземпляр с приложениями находится у Арендодателя;

2-й экземпляр с приложениями находится у Арендатора;

3-й экземпляр с приложениями направляется в орган, уполномоченный на государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с

ним.

8.2. Объекты, расположенные на земельном участке, в случае если их строительство не завершено до момента прекращения действия настоящего договора, могут быть изъяты у их собственника по решению суда путем продажи с публичных торгов в порядке, установленном действующим законодательством.

8.3. В качестве неотъемлемой части к настоящему договору прилагается: - акт приема-передачи земельного участка – Приложение № 1.

9. Место нахождения, реквизиты и подписи Сторон:

Арендодатель: Администрация Пестовского муниципального района, 174510, Новгородская область, г. Пестово, ул. Советская, д. 10, ИНН 5313000939, ОГРН 1025300653377

Арендатор: _____

Подписи:
Иванов Дмитрий Владимирович _____
Арендатор _____

АКТ приема-передачи земельного участка

г. Пестово, Новгородская область «__» _____ 2020 года

Администрация Пестовского муниципального района, ИНН 5313000939, КПП 531301001, ОГРН 1025300653377, в лице Главы администрации района Иванова Дмитрия Владимировича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и _____, именуемый(ая) в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, в дальнейшем совместно именуемые «Стороны», на основании протокола о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, от «__» _____ 2019 года № __, заключили настоящий Договор (далее – Договор), составили настоящий акт приема-передачи земельного участка (далее – Акт) о нижеследующем:

1. В соответствии с договором аренды земельного участка от «__» _____ 2019 года № __ (далее – Договор) Арендодатель передает в аренду земельный участок, указанный в п.2 Акта (далее – Участок), а Арендатор принимает в аренду Участок, указанный в п.2 Акта (далее – Участок), вид : разрешенного использования выставки товаров.

2. По настоящему Акту Арендатору передается Участок из земель населённых пунктов с кадастровым номером 53:14:1301401:122, общей площадью 228 кв.м, расположенного на землях населенных пунктов в территориальной зоне СН (территории общего пользования специального назначения), по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Пестовский муниципальный район, Пестовское городское поселение, г. Пестово, ул. Пролетарская, д. 120 в границах согласно выписки из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, разрешенное использование: хозяйственные корпуса

Участок передается на 10 лет с «__» _____ 2030 года.

3. В соответствии с Договором Арендодатель будет считаться выполнившим свои обязательства по передаче Участка в аренду после подписания настоящего Акта.

4. Настоящий акт составлен в трех экземплярах, идентичных по содержанию, имеющих одинаковую юридическую силу: 1-й экземпляр с приложениями находится у Арендодателя; 2-й экземпляр с приложениями находится у Арендатора; 3-й экземпляр с приложениями направляется в орган, уполномоченный на государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

Печати и подписи сторон:
Иванов Дмитрий Владимирович _____
Арендатор _____

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.02.2020 № 122
г. Пестово

Об утверждении муниципальной программы «Формирование законопослушного поведения участников дорожного движения в Пестовском муниципальном районе и Пестовском городском поселении» на 2020 - 2023 годы

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Бюджетным кодексом Российской Федерации, распоряжением Правительства Российской Федерации от 8.01.2018 № 1-р «Об утверждении Стратегии безопасности дорожного движения в Российской Федерации на 2018 - 2024 годы»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемую муниципальную программу «Формирование законопослушного поведения участников дорожного движения в Пестовском муниципальном районе и Пестовском городском поселении» на 2020 - 2023 годы.

2. Опубликовать постановление в муниципальной газете «Информационный вестник Пестовского муниципального района» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава
муниципального района Д.В. Иванов

УТВЕРЖДЕНА
постановлением Администрации
муниципального района
от 03.02.2020 № 122

Муниципальная программа
«Формирование законопослушного поведения участников дорожного движения в Пестовском муниципальном районе и Пестовском городском поселении» на 2020 - 2023 годы

Паспорт
муниципальной программы

1. Наименование муниципальной программы:
«Формирование законопослушного поведения участников дорожного движения в Пестовском муниципальном районе и Пестовском городском поселении» на 2020 - 2023 годы (далее – муниципальная программа).

2. Ответственный исполнитель муниципальной программы:
Администрация муниципального района в лице управления дорожной деятельности и жилищно-коммунального хозяйства Администрации муниципального района.

3. Соисполнители муниципальной программы:
комитет образования Администрации муниципального района; управление по спорту и молодежной политике Администрации муниципального района.

4. Участники муниципальной программы:
отделение государственной инспекции безопасности дорожного движения отдела Министерства внутренних дел России по Пестовскому району (далее ОГБДД ОМВД России по Пестовскому району) (по согласованию).

5. Цели, задачи и целевые показатели муниципальной программы

№ строки	Наименование цели и задач, целевые показатели	Единица измерения	Значение целевого показателя			
			2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Цель 1. Сохранение показателя количества дорожно-транспортных происшествий на прежнем уровне					
1.1.	Задача 1. Предупреждение опасного поведения детей дошкольного и школьного возраста, участников дорожного движения					
1.1.1.	Показатель 1. Количество ДТП на автомобильных дорогах общего пользования местного значения Пестовского муниципального района и Пестовского городского поселения	ед.	0	0	0	0
1.1.2.	Показатель 2 Число пострадавших в ДТП на автомобильных дорогах общего пользования местного значения Пестовского муниципального района и Пестовского городского поселения	ед.	0	0	0	0
2.	Цель 2. Повышение уровня правового воспитания участников дорожного движения, культуры их поведения, профилактика детского дорожно-транспортного травматизма на территории Пестовского муниципального района и Пестовского городского поселения					
2.1.	Задача 1. Создание комплексной системы профилактики ДТП в целях формирования у участников дорожного движения стереотипа законопослушного поведения и негативного отношения к правонарушениям в сфере дорожного движения, реализация программы правового воспитания участников дорожного движения, культуры их поведения					
2.1.1.	Показатель 1. Количество проведенных в образовательных организациях пропагандистских кампаний, направленных на формирование у участников дорожного движения стереотипов законопослушного поведения	ед.	18	20	22	24
2.2.	Задача 2. Совершенствование системы профилактики детского дорожно-транспортного травматизма, формирование у детей навыков безопасного поведения на дорогах					
2.2.1.	Показатель 1. Доля учащихся (воспитанников),	%	100	100	100	100

задействованных в мероприятиях по профилактике ДТП						
--	--	--	--	--	--	--

6.Сроки реализации муниципальной программы: 2020 - 2023 годы.

7.Объемы и источники финансирования муниципальной программы в целом и по годам реализации (тыс. руб.):

Год	Источник финансирования					Всего
	федеральный бюджет	областной бюджет	бюджет Пестовского муниципального района	бюджет городского поселения	внебюджетные источники	
1	2	3	4	5	6	7
2020	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2021	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2022	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

8.Ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной программы:

отсутствие дорожно-транспортных происшествий на автомобильных дорогах общего пользования местного значения Пестовского муниципального района и Пестовского городского поселения;

формирование законопослушного поведения участников дорожного движения.

9.Характеристика текущего состояния работы по формированию законопослушного поведения участников дорожного движения в Пестовском муниципальном районе и Пестовском городском поселении

Муниципальная программа «Формирование законопослушного поведения участников дорожного движения в Пестовском муниципальном районе и Пестовском городском поселении» на 2020 - 2023 годы разработана на основании исполнения распоряжения Правительства Российской Федерации от 8.01.2018 № 1-р «Об утверждении Стратегии безопасности дорожного движения в Российской Федерации на 2018 -2 024 годы».

Решение проблемы безопасности дорожного движения является одной из важнейших задач современного общества. Наиболее эффективными средствами, обеспечивающими решение этих задач, являются программно-целевые методы, получившие широкое распространение в сфере обеспечения безопасности дорожного движения.

Проблема аварийности на транспорте (далее аварийность) приобрела особую остроту в последние годы в связи с несоответствием существующей дорожно-транспортной инфраструктуры, потребностям общества в безопасном дорожном движении, недостаточной эффективностью функционирования системы обеспечения дорожного движения и низкой дисциплиной участников дорожного движения.

К основным факторам, определяющим причины высокого уровня аварийности, следует отнести:

пренебрежение требованиями безопасности дорожного движения со стороны участников движения;

низкий уровень подготовки водителей транспортных средств;

недостаточный технический уровень дорожного хозяйства;

несовершенство технических средств организации дорожного движения.

Основной рост автопарка приходится на индивидуальных владельцев транспортных средств – физических лиц. Именно эта категория участников движения сегодня определяет порядок на дорогах, и именно они, в большинстве случаев, являются виновниками дорожно-транспортных происшествий, совершенных по причине нарушения правил дорожного движения.

Таким образом, обстановка с обеспечением безопасности дорожного движения на территории Пестовского муниципального района требует принятия эффективных мер.

10.Перечень и анализ социальных, финансово-экономических и прочих рисков реализации муниципальной программы

Основными показателями реализации муниципальной программы являются:

предупреждение опасного поведения детей дошкольного и школьного возраста, участников дорожного движения;

создание комплексной системы профилактики ДТП в целях формирования у участников дорожного движения стереотипа законопослушного поведения и негативного отношения к правонарушениям в сфере дорожного движения, реализация программы правового воспитания участников дорожного движения, культуры их поведения;

совершенствование системы профилактики детского дорожно-транспортного травматизма, формирование у детей навыков безопасного поведения на дорогах.

Предусматривается реализация таких мероприятий, как:

продолжение пропагандистских кампаний, направленных на формирование у участников дорожного движения устойчивых стереотипов законопослушного поведения;

совершенствование работы по профилактике детского дорожно-транспортного травматизма;

формирование у населения, особенно у детей, навыков безопасного поведения на дорогах.

Прогнозируемые значения целевых индикаторов и показателей муниципальной программы в целом и за период реализации муниципальной программы с разбивкой по годам приведены в паспорте муниципальной программы.

11.Механизм управления реализацией муниципальной программы

Механизм реализации Программы является инструментом организации эффективного выполнения программных мероприятий и контроля достижений ожидаемых конечных результатов.

Мониторинг хода реализации муниципальной программы осуществляет управление экономического развития, сельского хозяйства и инвестиций Администрации муниципального района. Результаты мониторинга и оценки выполнения целевых показателей ежегодно до 15 апреля года, следующего за отчетным, докладываются Главе муниципального района.

Комитет финансов Администрации муниципального района представляет в управление экономического развития, сельского хозяйства и инвестиций Администрации муниципального района информацию, необходимую для проведения мониторинга реализации муниципальной программы в части финансового обеспечения муниципальной программы, в том числе с учетом внесения изменений в объемы финансирования муниципальной программы.

Ответственный исполнитель муниципальной программы до 10 июля текущего года и до 1 февраля года, следующего за отчетным, готовит полугодовой и годовой отчеты о ходе реализации муниципальной программы в соответствии с утвержденной формой и направляет в управление экономического развития, сельского хозяйства и инвестиций Администрации муниципального района.

К отчету прилагается пояснительная записка. В случае невыполнения запланированных мероприятий и целевых показателей муниципальной программы в пояснительной записке указываются сведения о причинах невыполнения, а также информация о причинах неполного освоения финансовых средств.

Муниципальная программа реализуется в соответствии с прилагаемыми мероприятиями по реализации муниципальной программы.

МЕРОПРИЯТИЯ

муниципальной программы «Формирование законопослушного поведения участников дорожного движения в Пестовском муниципальном районе и Пестовском городском поселении» на 2020 - 2023 годы

№	Наименование мероприятия	Исполнители	Срок реализации (годы)	Целевой показатель (номер целевого показателя из паспорта государственной программы)	Источники финансирования (районный, областной, федеральный бюджет)	Объем финансирования по годам (тыс.руб.):			
						2020	2021	2022	2023
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1. Задача 1.Предупреждение опасного поведения детей дошкольного и школьного возраста, участников дорожного движения;									
1.1	Разработка годовых планов, мероприятий по повышению безопасности дорожного движения в Пестовском муниципальном районе и Пестовском городском поселении	управление дорожной деятельности и жилищно-коммунального хозяйства Администрации муниципального района	2020 - 2023	1.1.1	не требует финансирования	-	-	-	-
1.2	Ежеквартальное проведение комиссии по обеспечению безопасности дорожного движения Пестовского муниципального района и Пестовского городского поселения	управление дорожной деятельности и жилищно-коммунального хозяйства Администрации муниципального района	2020 - 2023	1.1.2	не требует финансирования	-	-	-	-
1.3	Информирование управления дорожной деятельности и жилищно-коммунального хозяйства Администрации	ОГИБДД ОМВД России по Пестовскому району	2020 -2 023 (ежеквартально)	1.1.1, 1.1.2	не требует финансирования	-	-	-	-

	ции Пестовского муниципального района о количестве ДТП, числе пострадавших в ДТП на автомобильных дорогах общего пользования местного значения Пестовского муниципального района и Пестовского городского поселения, с указанием причин и условий, сопутствующих совершению ДТП								
2.	Задача 2. Создание комплексной системы профилактики ДТП в целях формирования у участников дорожного движения стереотипа законопослушного поведения и негативного отношения к правонарушениям в сфере дорожного движения, реализация программы правового воспитания участников дорожного движения, культуры их поведения								
2.1.	Проведение мероприятий по профилактике безопасности дорожного движения в дошкольных и общеобразовательных учреждениях, организациях	комитет образования Администрации муниципального района, ОГИБДД ОМВД России по Пестовскому району	2020 - 2023	2.1.1	не требует финансирования	-	-	-	-
3.	Задача 2. Совершенствование системы профилактики детского дорожно-транспортного травматизма, формирование у детей навыков безопасного поведения на дорогах								
3.1.	Проведение уроков правовых знаний в образовательных учреждениях района, в рамках Всероссийской акции «Внимание - дети!»	комитет образования Администрации муниципального района, ОГИБДД ОМВД России по Пестовскому району	2020 - 2023	2.1.1	не требует финансирования	-	-	-	-
3.2.	Организация и проведение мероприятия «Безопасное колесо», для учащихся в образовательных учреждениях района	ОГИБДД ОМВД России по Пестовскому району	2020 - 2023	2.2.1	не требует финансирования	-	-	-	-

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.02.2020 № 127
г. Пестово

О внесении изменений в состав комиссии по размещению нестационарных торговых объектов на территории Пестовского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в состав комиссии по размещению нестационарных торговых объектов на территории Пестовского муниципального района (далее Комиссия), утвержденный постановлением Администрации муниципального района от 18.05.2018 № 680, изложив его в редакции:

- «Виноградова С.Б. -заместитель Главы администрации района, председатель Комиссии;
- Соловьева Е.А. -начальник управления экономического развития, сельского хозяйства и инвестиций Администрации муниципального района, заместитель председателя Комиссии;
- Гаврилова Л.В. -главный специалист управления экономического развития, сельского хозяйства и инвестиций Администрации муниципального района, секретарь Комиссии;
- Члены комиссии:
- Артамонова А.М. -заместитель заведующего отделом архитектуры и управления земельными ресурсами Администрации муниципального района;
- Острякова В.И. -заведующий отделом контроля Администрации муниципального района;
- Попова М.П. -заведующий отделом по управлению имуществом Администрации муниципального района;
- Рязанцева О.А. -заместитель начальника управления дорожной деятельности и жилищно-коммунального хозяйства Администрации муниципального района;
- Смирнова Т.В. -общественный представитель Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Новгородской области (по согласованию);
- Стерхов О.В. -член районного Совета по развитию малого и среднего предпринимательства при Главе муниципального района (по согласованию);
- Финогенова А.В. -ведущий специалист-юрист юридического отдела Администрации муниципального района».
2. Опубликовать постановление в муниципальной газете «Информационный вестник Пестовского муниципального района» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Заместитель
Главы администрации района Е.А. Поварова

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.02.2020 № 129
г. Пестово

О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие образования в Пестовском муниципальном районе на 2015 - 2024 годы»

В соответствии со статьей 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу «Развитие образования в Пестовском муниципальном районе на 2015 - 2024 годы», утвержденную постановлением Администрации муниципального района от 29.08.2014 № 1360, (далее программа) следующие изменения:

1.1. В Паспорте программы:

1.1.1. Мероприятия программы изложить в прилагаемой редакции (приложение № 1);

1.1.2. Пункт 7 Паспорта программы изложить в редакции:

«7. Объемы и источники финансирования муниципальной программы в целом и по годам реализации (тыс. руб.):

Год	Источник финансирования				Всего
	областной бюджет	федеральный бюджет	местный бюджет	внебюджетные средства	
1	2	3	4	5	6
2015	202 722,98	429,00	60 330,50	20 837,10	284 319,58
2016	195 748,60	2 328,80	67 444,60	26 824,50	292 346,50
2017	204 749,20	2 840,10	71 580,20	23 084,10	302 253,60
2018	206 126,00	0,00	82 487,58	30 543,60	319 157,18
2019	210 755,04	2 034,99	86 108,27	37 288,50	336 186,80
2020	179 821,02	12 857,68	75 580,1	32 250,00	300 508,80
2021	144 610,24	5 976,61	67 043,89	32 250,00	249 880,74
2022	143 405,60	0,00	66 971,70	27 912,00	238 289,30
2023	193 607,30	0,00	72 474,10	26 810,00	292 891,40
2024	193 607,30	0,00	72 474,10	26 810,00	292 891,40
ВСЕГО	1 875 153,27	26 467,18	722 494,99	284 609,8	2 908 725,24

1.2. В подпрограмме «Развитие дошкольного и общего образования» программы:

1.2.1. Раздел 5 паспорта подпрограммы «Объемы и источники финансирования подпрограммы в целом и по годам реализации (тыс. рублей)» изложить в редакции:

Год	Источник финансирования				Всего
	областной бюджет	федеральный бюджет	местный бюджет	внебюджетные средства	
1	2	3	4	5	6
2015	169 861,00	429,00	42 548,00	1 411,20	214 249,20
2016	164 290,00	2 328,80	47 908,00	21 326,00	235 852,80

2017	173 789,30	2 840,10	50 441,70	20 153,50	247 224,60
2018	174 701,04	0,00	58 606,76	27 349,80	260 657,60
2019	180 483,82	2034,99	61 023,68	34 683,10	278 225,59
2020	169 087,52	12 857,68	50 644,16	27 400,00	259 989,36
2021	135 855,74	5 976,61	42 728,05	27 400,00	211 960,4
2022	134 601,10	0,00	42 655,86	22 452,00	199 708,96
2023	163 623,30	0,00	53 943,40	21 350,00	238 916,70
2024	163 623,30	0,00	53 943,40	21 350,00	238 916,70
ВСЕГО	1 629 916,12	26 467,18	504 443,01	224 875,6	2 385 701,91

1.2. Мероприятия подпрограммы «Развитие дошкольного и общего образования» программы изложить в прилагаемой редакции (приложение № 2);
1.3. В подпрограмме «Развитие дополнительного образования» программы:
1.3.1. Раздел 5 паспорта подпрограммы «Объемы и источники финансирования подпрограммы в целом и по годам реализации (тыс. рублей)» изложить в редакции:

Год	Источник финансирования (тыс. рублей)				Всего
	областной бюджет	федеральный бюджет	местный бюджет	внебюджетные средства	
1	2	3	4	5	6
2015	703,47	0,00	3 790,70	562,90	5 057,07
2016	780,00	0,00	4 164,70	1 705,40	6 650,10
2017	947,90	0,00	4 182,10	900,90	6 030,90
2018	972,99	0,00	4 098,44	1 066,10	6 137,53
2019	704,1	0,00	3958,81	939,4	5 602,31
2020	522,1	0,00	5735,5	1 100,00	7 357,6
2021	60,00	0,00	5 628,8	1 100,00	6 788,8
2022	60,00	0,00	5 628,8	1 710,00	7 398,8
2023	488,40	0,00	3 826,10	1 710,00	6 024,50
2024	488,40	0,00	3 826,10	1 710,00	6 024,50
ито	5 727,36	0,00	44 840,04	12 504,7	63 072,1

1.3.2. Мероприятия подпрограммы «Развитие дополнительного образования» программы изложить в прилагаемой редакции (приложение № 3);

1.4. В подпрограмме «Вовлечение молодежи района в социальную практику» программы:

1.4.1. Раздел 5 паспорта подпрограммы «Объемы и источники финансирования подпрограммы в целом и по годам реализации (тыс. рублей)» изложить в редакции:

Год	Источник финансирования				Всего
	областной бюджет	федеральный бюджет	местный бюджет	внебюджетные средства	
1	2	3	4	5	6
2015	725,15	0,00	1 976,80	0,00	2 701,95
2016	839,30	0,00	2 160,60	50,90	3 050,80
2017	1 413,10	0,00	2 312,60	91,00	3 816,70
2018	1 563,0	0,00	3 003,66	90,50	4 657,16
ВСЕГО	4 540,55	0,00	9 453,66	232,40	14 226,61

1.4.2. Мероприятия подпрограммы «Вовлечение молодежи района в социальную практику» программы изложить в прилагаемой редакции (приложение № 4);

1.5. В подпрограмме «Патриотическое воспитание населения» программы:

1.5.1. Мероприятия подпрограммы «Патриотическое воспитание населения» программы изложить в прилагаемой редакции (приложение № 5).

1.5.2. Раздел 5 паспорта подпрограммы «Объемы и источники финансирования в целом и по годам реализации (тыс. рублей)» изложить в редакции:

Год	Источник финансирования				Всего
	областной бюджет	федеральный бюджет	местный бюджет	внебюджетные средства	
1	2	3	4	5	6
2015	0,00	0,00	200,00	0,00	200,00
2016	0,00	0,00	200,00	0,00	200,00
2017	0,00	0,00	200,00	0,00	200,00
2018	0,00	0,00	200,00	0,00	200,00
ВСЕГО	0,00	0,00	800,00	0,00	800,00

1.6. В подпрограмме «Организация отдыха и оздоровления детей и подро-

стков» программы:

1.6.1. Раздел 5 паспорта подпрограммы «Объемы и источники финансирования подпрограммы в целом и по годам реализации (тыс. рублей)» изложить в редакции:

Год	Источник финансирования				Всего
	областной бюджет	федеральный бюджет	местный бюджет	внебюджетные средства	
1	2	3	4	5	6
2015	0,00	0,00	2 056,90	18 863,00	20 919,90
2016	4,70	0,00	2 735,30	3 742,20	6 482,20
2017	2,30	0,00	2 904,10	1 938,70	4 845,10
2018	17,45	0,00	3 848,30	2 037,20	5 902,95
2019	336,34	0,00	4 051,95	1 666,0	6054,29
2020	1038,3	0,00	2 724,84	3 750,00	7 513,14
2021	0,00	0,00	2 465,24	3 750,00	6 215,24
2022	0,00	0,00	2 465,24	3 750,00	6 215,24
2023	0,00	0,00	2 791,20	3 750,00	6 541,20
2024	0,00	0,00	2 791,20	3 750,00	6 541,20
ВСЕГО	1399,09	0,00	28 834,27	46 997,1	77 230,46

1.6.2. Мероприятия подпрограммы «Организация отдыха и оздоровления детей и подростков» программы изложить в прилагаемой редакции считать (приложением № 6);

1.7. В подпрограмме «Обеспечение реализации муниципальной программы «Развитие образования в Пестовском муниципальном районе на 2015 - 2024 годы» программы:

1.7.1. Раздел 5 паспорта подпрограммы «Объемы и источники финансирования подпрограммы в целом и по годам реализации (тыс. рублей)» изложить в редакции:

Год	Источник финансирования				Всего
	областной бюджет	федеральный бюджет	местный бюджет	внебюджетные средства	
1	2	3	4	5	6
2015	31 433,36	0,00	9 758,10	0,00	41 191,46
2016	29 834,60	0,00	10 276,00	0,00	40 110,60
2017	28 596,60	0,00	11 539,70	0,00	40 136,30
2018	28 871,52	0,00	12 730,43	0,00	41 601,95
2019	29 230,78	0,00	17 073,83	0,00	46 304,61
2020	9 173,1	0,00	16 475,6	0,00	25 648,70
2021	8 694,5	0,00	16 221,8	0,00	24 916,3
2022	8 744,5	0,00	16 221,8	0,00	24 966,3
2023	29 495,60	0,00	11 913,40	0,00	41 409,00
2024	29 495,60	0,00	11 913,40	0,00	41 409,00
ВСЕГО	233 570,16	0,00	134 124,06	0,00	367 694,22

1.7.2. Мероприятия подпрограммы «Обеспечение реализации муниципальной программы «Развитие образования в Пестовском муниципальном районе на 2015 - 2024 годы» программы изложить в прилагаемой редакции (приложением № 7);

2. Признать утратившим силу постановление Администрации муниципального района от 04.06.2019 № 696 «О внесении изменений в муниципальную программу «Развития образования и молодежной политики в Пестовском муниципальном районе на 2015 - 2024 годы».

3. Опубликовать постановление в муниципальной газете «Информационный вестник Пестовского муниципального района» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Постановление вступает в силу с момента опубликования и распространяется на правоотношения возникшие с 1 января 2020 года.

Заместитель

Главы администрации района Е.А. Поварова

Приложение № 1

Мероприятия муниципальной Программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель мероприятия	Срок реализации	Целевой показатель (номер целевого показателя из паспорта подпрограммы)	Источник финансирования	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)										
						2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
1.	Реализация подпрограммы «Развитие дошкольного и общего образования»	комитет	2015 -2024 годы	1.1.1 -1.1.14	местный бюджет	169 861,0	42 548,0	47 908,0	50 441,7	58 606,76	61 023,68	50 644,16	42 728,05	42 655,86	53 943,4	53 943,4
					областной бюджет	164 290,0	173 789,3	174 701,04	180 483,82	169 087,52	135 855,74	134 601,1	163 623,3	163 623,3		

1.3.	Ремонт и содержание муниципальных дошкольных учреждений	комитет	2016 - 2024 годы	1.1	местный бюджет	-	556,9	-	280,4	2015,61	-	-	-	-	-	-	
1.4.	Мероприятия, направленные на комплексное развитие учреждений	комитет	2016 - 2024 годы	1.1	местный бюджет	-	10,0	-	15,0	-	-	-	-	-	-	-	
1.5.	Обеспечение пожарной безопасности, антитеррористической и антикриминальной безопасности	комитет	2015 - 2024	1.1	областной бюджет	-	-	-	228,4	60,64	636,19	-	158,0	441,0	-	-	
					местный бюджет	-	-	-	96,8	60,64	636,19	-	158,0	441,0	-	-	
1.6.	Погашение просроченной кредиторской задолженности муниципальных образовательных организаций, обновление их материально-технической базы, развитие муниципальной системы образования	комитет	2019 год	1.1	областной бюджет	-	-	-	-	199,35	-	-	-	-	-	-	
1.7.	Оплата задолженности прошлых лет по коммунальным услугам	комитет	2019 год	1.1	местный бюджет	-	-	-	-	175,63	-	-	-	-	-	-	
2.	Задача 2. Повышение эффективности и качества услуг в сфере общего образования																
2.1.	Реализация комплекса мероприятий по внедрению федеральных государственных образовательных стандартов начального общего, основного общего, среднего общего образования	комитет, Администрация муниципального района	2015-2020 годы	2.1, 2.5		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2.2.	Обеспечение проведения государственной итоговой аттестации по образовательным программам основного общего и среднего общего образования	комитет	2015 - 2020 годы	2.2, 2.3		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2.3.	Предоставление субсидий на финансовое обеспечение выполнения муниципальных заданий муниципальным образовательным организациям	комитет	2015 – 2024 годы	2.1	местный бюджет	18 331,19	18 929,6	22 927,4	25 286,3	21745,91	20423,76	15093,46	15093,46	23 397,4	23 397,4		
					областной бюджет	111 515,0	103 175,5	108 642,97	109 824,81	104805,0	102781,24	79593,32	79593,32	103 785,8	103 785,8		
					внебюджетные средства	472,7	5 951,2	4 893,8	10 879,6	18829,1	10 900,00	10 900,00	5 952,0	5 952,0	5 952,0	5 952,0	
2.4.	Организация дистанционного образования детей-инвалидов	комитет	2015-2024 годы	2.4	областной бюджет	48,7	56,4	58,0	35,5	35,5	20,9	20,9	20,9	35,5	35,5		
2.5.	Проведение районного педагогического форума	комитет	2015-2020 годы	2.5		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2.6.	Ремонт и содержание муниципальных общеобразовательных учреждений	комитет	2016 - 2024 годы	3.1	федеральный бюджет	-	-	2537,4	-	-	-	-	-	-	-	-	
					местный бюджет	-	2052,8	602,65	1465,97	4200,02	-	-	-	-	-	-	-
2.7.	Внедрение целевой модели цифровой образовательной среды	комитет	2019 год	2.1	местный бюджет	-	-	-	-	21,19	91,28	-	-	-	-	-	
					областной бюджет	-	-	-	-	62,94	271,1	67,64	-	-	-	-	-
					федеральный бюджет	-	-	-	-	2034,99	8765,59	2186,91	-	-	-	-	-
2.8.	Обеспечение функционирования целевой модели цифровой образовательной среды	комитет	2019 год	2.1	областной бюджет	-	-	-	-	55,0	27,4	55,0	-	-	-	-	
2.9.	Погашение просроченной кредиторской задолженности муниципальных образовательных организаций, обновление их материально-технической базы, развитие муниципальной системы образования	комитет	2019 год	1.1	областной бюджет	-	-	-	-	2509,25	-	-	-	-	-	-	
2.10.	Проведение ремонтных работ зданий муниципальных образовательных организаций	комитет	2019 год	1.1	областной бюджет	-	-	-	-	2479,53	-	-	-	-	-	-	
2.11.	Погашение просроченной кредиторской задолженности получателей бюджетных средств и муниципальных бюджетных и автономных учреждений	комитет	2019 год	1.1	областной бюджет	-	-	-	-	444,65	-	-	-	-	-	-	
2.12.	Оплата задолженности прошлых лет по коммунальным услугам	комитет	2019 год	1.1	местный бюджет	-	-	-	-	320,52	-	-	-	-	-	-	
2.13.	Создание (обновление) материально-технической базы для реализации основных и дополнительных общеобразовательных программ цифрового, естественно-научного и гуманитарного профилей в общеобразовательных организациях	комитет	2020 год	1.1	местный бюджет	-	-	-	-	-	22,57	-	-	-	-	-	
					областной бюджет	-	-	-	-	67,02	-	-	-	-	-	-	-

1.1.	Организация деятельности муниципального опорного центра дополнительного образования детей	комитет, МАДОУ ЦВР	2018 - 2021 годы	1.1 - 1.2		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.	Организация и проведение районного конкурса и участие в областном конкурсе программ дополнительного образования детей	комитет	2015, 2018, 2019, 2021 годы	1.1 - 1.2													
2. Задача 2. Развитие кадрового потенциала сферы дополнительного образования детей																	
2.1.	Повышение квалификации педагогов дополнительного образования	комитет	2021 годы	2.1 - 2.2		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. Задача 3. Развитие механизмов вовлечения детей в сферу дополнительного образования детей и обеспечение доступности услуг для дополнительного образования граждан независимо от места жительства, социально-экономического статуса, состояния здоровья, формирование единой информационной среды дополнительного образования детей																	
3.1.	Предоставление субсидий на финансовое обеспечение выполнения муниципальных заданий муниципальным организациям дополнительного образования	комитет	2015 - 2024 годы	3.1	местный бюджет	562,9	664,33	3 525,74									
					областной бюджет	1 705,4	736,8	3 818,8									
					внебюджетные средства	900,9	899,7	3 926,9									
						1 066,10	891,52	3 784,24									
						939,4	615,40	3609,91									
						1 100,0	426,7	5 227,3									
						1 100,0	-	5 085,2									
						1 710,0	-	5 085,2									
						1 710,0	488,4	3 576,1									
						1 710,0	488,4	3 576,1									
3.2.	Обеспечение пожарной безопасности, антитеррористической и антикриминальной безопасности	комитет	2015 - 2024 годы	3.1	областной бюджет	39,14	43,2	48,2	81,47	88,7	60,0	60,0	60,0	60,0	60,0	60,0	60,0
					местный бюджет	10,8	12,2	16,2	18,1	93,6	93,6	93,6	93,6	93,6	93,6	93,6	93,6
3.4.	Ремонт и содержание муниципальных учреждений дополнительного образования	комитет	2016 - 2024 годы	3.1	местный бюджет	92,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.5.	Оплата задолженности прошлых лет по коммунальным услугам	комитет	2019 год	1.1	местный бюджет	-	-	-	13,3	-	-	-	-	-	-	-	-
4. Задача 4. Содействие в организации каникулярного образовательного отдыха, здорового образа жизни																	
4.1.	Организация разработки и реализации современных программ каникулярного образовательного отдыха (в том числе профильных тематических смен, лагерей, площадок)	комитет	2015 - 2020 годы	5.1 - 5.3		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5. Задача 5. Формирование целостной системы выявления, продвижения и поддержки одаренных детей, инициативной и талантливой молодежи																	
5.1.	Организация и проведение муниципального этапа, направление на региональный этап и заключительного этапов всероссийской олимпиады школьников по общеобразовательным предметам	комитет	2015 - 2024 годы	6.1 - 6.2	местный бюджет	104,84	122,5	155,1	161,5	177,9	290,0	290,0	290,0	290,0	290,0	290,0	290,0
5.2.	Организация и проведение олимпиады школьников младшего школьного возраста	комитет	2015 - 2024 годы	6.1 - 6.2	местный бюджет	-	1,0	1,2	3,5	-	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
5.3.	Организация и проведение районных мероприятий (конкурсы, конференции, форумы, фестивали), в том числе в рамках приоритетного национального проекта «Образование» в направлении Государственная поддержка талантливой молодежи	комитет	2015 - 2024 годы	6.1 - 6.2	местный бюджет	20,38	10,9	4,8	11,0	5,4	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0
5.4.	Организация направления победителей районных мероприятий (конкурсы, фестивали, и др.) на областные мероприятия, в том числе указанные в Графике проведения конкурсных мероприятий, ежегодно утверждаемом приказом департамента образования, науки и молодежной политики Новгородской области	комитет	2015 - 2024 годы	6.1 - 6.2	местный бюджет	136,46	102,9	73,2	122,0	134,2	145,0	145,0	145,0	145,0	80,0	80,0	80,0
5.5.	Организация участия детей с ограниченными возможностями здоровья в мероприятиях различного уровня (конкурсы, фестивали, турниры, соревнования и др.)	комитет	2015 - 2024 годы	6.1 - 6.2	местный бюджет	-	-	2,4	0	-	2,0	2,0	2,0	2,0	2,7	2,7	2,7
5.6.	Организация направления обучающихся образовательных организаций района, ставших победителями областных и всероссийских олимпиад и иных конкурсных мероприятий, на общероссийскую новогоднюю елку	комитет	2015 - 2024 годы	6.1 - 6.2	местный бюджет	3,32	6,3	6,3	0	0	7,0	7,0	7,0	6,3	6,3	6,3	6,3
	ИТОГО					5 057,11	6 650,1	6 030,9	6 137,53	5 602,31	7 357,6	6 788,8	7 398,8	6 024,5	6 024,5	6 024,5	6 024,5

Приложение № 4

Мероприятия подпрограммы «Вовлечение молодежи района в социальную практику»

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель мероприятия	Срок реализации	Целевой показатель (номер целевого показателя из паспорта подпрограммы)	Источник финансирования	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)			
						2015	2016	2017	2018
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1. Задача 1: Развитие системы молодежной политики									
1.1.	Организация деятельности межведомственного совета по решению вопросов, связанных с реализацией приоритетных направлений государственной молодежной политики на территории района	Молодежный центр						-	-
1.2.	Организация деятельности «Молодежного совета» при Главе района	Молодежный центр						-	-

1.3.	Проведение фестивалей, конкурсов, слетов, форумов, встреч, акций в рамках реализации приоритетных направлений государственной молодежной политики	Молодежный центр			местный бюджет	30,0	38,9	12,0	15,0
2. Задача 2: Кадровое и информационное обеспечение молодежной политики									
2.1.	Организация издания и распространения газеты «Молодежный вестник», сборников, брошюр, буклетов и прочей печатной продукции по приоритетным направлениям государственной молодежной политики	Молодежный центр	ежегодно	2.1	местный бюджет	10,0	2,0	10,0	10,0
2.2.	Участие в областном конкурсе профессионального мастерства среди специалистов, осуществляющих деятельность по приоритетным направлениям государственной молодежной политики	Молодежный центр	2016, 2018, 2020 годы	2.2, 2.3	местный бюджет	-	-	-	3,0
3. Задача 3: Поддержка молодой семьи									
3.1.	Участие в областном конкурсе молодых семей	Молодежный центр	2015, 2017, 2019 годы	3.1, 3.2	местный бюджет	-	-	7,0	-
3.2.	Участие в областном конкурсе клубов молодых семей	Молодежный центр	2016, 2018, 2020 годы	3.3	местный бюджет	-	10,0	-	10,0
3.3.	Организация и проведение циклов лекций и бесед для учащихся образовательных организаций области по разъяснению семейного законодательства	Молодежный центр, отдел ЗАГС	ежегодно	3.1 – 3.3	-	-	-	-	-
3.4.	Организация и проведение Дня семьи, любви и верности (день святых Петра и Февронии Муромских)	Молодежный центр			местный бюджет	5,0	-	1,5	2,0
3.5.	Организация и проведение торжественных мероприятий, направленных на укрепление и развитие семейных ценностей и традиций	Молодежный центр, отдел ЗАГС		3.1, 3.2	местный бюджет	5,0	12,4	6,2	8,0
4. Задача 4: Поддержка молодежи, оказавшейся в трудной жизненной ситуации									
4.1.	Участие в областном проекте по работе с молодежью, находящейся в трудной жизненной ситуации «Альтернатива»	Молодежный центр	ежегодно	4.1	местный бюджет	-	-	8,2	11,0
4.2.	Участие в областном конкурсе программ по поддержке молодежи, оказавшейся в трудной жизненной ситуации	Молодежный центр	2015, 2017, 2019 годы	4.2	местный бюджет	1,0	-	-	-
5. Задача 5: Содействие в организации летнего отдыха, здорового образа жизни, молодежного туризма									
5.1.	Участие в областном конкурсе молодежных профильных лагерей	Молодежный центр		5.1	местный бюджет	1,0	-	3,0	2,0
5.2.	Организация проведения акций в рамках: Всемирного дня здоровья (7 апреля); Международного дня борьбы с наркоманией и наркобизнесом (26 июня); Международного дня отказа от курения (третий четверг ноября), Международного дня борьбы со СПИД (1 декабря)	Молодежный центр		5.4	местный бюджет	7,0	10,8	10,9	12,0
6. Задача 6: Содействие в организации труда и занятости молодежи									
6.1.	Организация деятельности трудовых отрядов, бригад для обучающихся образовательных организаций района	Молодежный центр, центр занятости		-	-	-	-	-	-
6.2.	Организация, развитие и совершенствование деятельности молодежных бирж труда	Молодежный центр, центр занятости населения		-	-	-	-	-	-
7. Задача 7: Выявление, продвижение и поддержка активности молодежи и ее достижений в различных сферах деятельности, в том числе по волонтерскому движению									
7.1.	Участие в конкурсах, конференциях, форумах, фестивалях и прочих мероприятиях по направлениям государственной молодежной политики	Молодежный центр	ежегодно	7.1	местный бюджет	30,0	29,4	15,8	10,0
7.2.	Участие в областном конкурсе среди организаций и социально-активной молодежи, принимающих участие в волонтерской деятельности, на лучшую организацию работы	Молодежный центр		7.2	местный бюджет	10,0	-	4,7	2,0
7.3.	Участие в торжественном мероприятии по награждению талантливой молодежи, победителей областных, всероссийских и международных конкурсных мероприятий	Молодежный центр		7.5	местный бюджет	-	15,0	14,0	5,0
7.4.	Участие молодежи района в проектах, реализуемых Федеральным агентством по делам молодежи	Молодежный центр		7.6	местный бюджет	9,32	-	5,0	10,0
7.5.	Участие в Новгородском областном молодежном форуме	Молодежный центр		7.4	местный бюджет	-	-	5,0	7,0
8. Задача 8: Развитие инфраструктуры учреждений по работе с молодежью									
8.1.	Предоставление субсидий на финансовое обеспечение выполнения муниципальных заданий муниципальным организациям дополнительного образования	Комитет	2015 - 2020 годы	8.1	местный бюджет	1860,5	2040,6	2204,8	2893,66
					областной бюджет	725,15	839,3	1413,1	1563,0
					внебюджетные средства		50,9	91,0	90,5
9. Задача 9: Предупреждение распространения экстремистских идей в молодежной среде, формирование межнациональной и межрелигиозной толерантности молодежи									
9.1.	Разработка и распространение методических материалов по профилактике экстремизма в молодежной среде (лекции, книги, видеофильмы, социальные ролики и др.)	Молодежный центр	2015, 2017, 2019 годы	9.1	местный бюджет	5,0	-	3,0	1,5
9.2.	Участие в обучающих семинарах по тематике профилактики экстремизма для специалистов учреждений, работающих по профилактике экстремизма в молодежной среде с участием представителей исполнительных органов государственной власти области и местного самоуправления, учащейся и работающей молодежи, представителей некоммерческих общественных организаций	Молодежный центр	ежегодно	-	местный бюджет	3,0	1,5	1,5	1,5
10.	Обеспечение доступной среды жизнедеятельности и проведение мероприятий среди лиц с ограниченными возможностями	Молодежный центр	2018 - 2020 годы			-	-	-	-
11.	Мероприятия, направленные на профилактику терроризма, экстремизма и других правонарушений	Молодежный центр	2018 - 2020 годы			-	-	-	-
ИТОГО								2701,94	3050,8

Мероприятия подпрограммы «Патриотическое воспитание населения»

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель мероприятия	Срок реализации	Целевой показатель (номер целевого показателя из паспорта подпрограммы)	Источник финансирования	Объем финансирования по годам (тыс. руб.):			
						2015	2016	2017	2018
1.	Задача 1: Совершенствование информационно-методического обеспечения системы патриотического воспитания населения района и допризывной подготовки молодежи к военной службе								
1.1.	Организация и проведение конференций, семинаров, «круглых столов» по вопросам гражданско-патриотического воспитания населения области и допризывной подготовки молодежи к военной службе	комитет, Молодежный центр, совет ветеранов, региональное отделение ДОСААФ, военкомат	ежегодно	1.2	местный бюджет	5,0	-	-	-
1.2.	Освещение в средствах массовой информации вопросов патриотического и духовно-нравственного воспитания населения района и службы в рядах Вооруженных Сил	Молодежный центр, ОГАУ «АИК»	ежегодно	1.2	местный бюджет	-	-	-	-
1.3.	Разработка информационно-методических материалов по патриотическому воспитанию населения района и допризывной подготовки молодежи к воинской службе	комитет, Молодежный центр	ежегодно		местный бюджет	5,0	3,0	3,0	3,0
1.4.	Организация выпуска сборника творческих работ молодежи, проживающей на территории области, посвященного 70-й годовщине Победы в Великой Отечественной войне	Молодежный центр	2015 год	1.2		-	-	-	-
1.5.	Участие в областном конкурсе методических пособий «Растим патриотов России»	Молодежный центр	ежегодно	1.2	местный бюджет	-	-	-	3,0
1.6.	Организация изготовления и трансляции видеороликов на тему проект «Наша общая Победа»	Молодежный центр	ежегодно	1.2	местный бюджет	1,5	-	-	-
2.	Задача 2: Организация патриотического воспитания населения района и допризывной подготовки молодежи к военной службе в ходе подготовки и проведения мероприятий патриотической направленности								
2.1.	Участие в областном смотре-конкурсе историко-патриотических музеев, комнат Боевой Славы	Молодежный центр	2015, 2017, 2018, 2020 годы	2.2	местный бюджет	2,0	-	-	-
2.2.	Организация различных форм проведения Дней воинской славы, государственных праздников и памятных дат истории России и Новгородской земли	комитет, Молодежный центр, комитет культуры, совет ветеранов, Администрация муниципального района	ежегодно	2.1	местный бюджет	56,0	20,0	27,0	17,0
2.3.	Организация и проведение акций, направленных на патриотическое воспитание населения района («Георгиевская ленточка», «Поклонимся великим тем годам», «Знамя Победы»)	Молодежный центр, совет ветеранов, Администрация муниципального района	ежегодно	2.1	местный бюджет	5,0	23,1	23,0	20,0
2.4.	Проведение месячников оборонно-массовой работы, посвященных Дню защитника Отечества	Молодежный центр	ежегодно	2.1	местный бюджет	6,0	20,0	10,0	20,0
2.5.	Участие в областном конкурсе рисунков и плакатов, посвященного 70-летию Победы в Великой Отечественной войне	Молодежный центр	ежегодно	2.1	местный бюджет	-	-	-	-
2.6.	Проведение мероприятий в рамках проектов патриотической направленности	Молодежный центр	ежегодно	2.1	местный бюджет	-	10,0	10,0	10,0
2.7.	Организация и проведение торжественных проводов на службу в рядах Вооруженных Сил	Молодежный центр	ежегодно	2.1	местный бюджет	11,0	11,0	11,0	11,0
2.8.	Организация и проведение выставок, посвященных памятным датам и событиям истории России	Молодежный центр	ежегодно	2.1	местный бюджет	-	-	-	-
2.9.	Организация и проведение торжественного мероприятия «Готов стать в строй» (районное и областное)	Молодежный центр	ежегодно	2.1	местный бюджет	30,0	30,0	30,0	27,0
2.10.	Участие в спартакиаде допризывной и призывной молодежи района «К защите Родины готов» и в областных соревнованиях по прикладным и техническим видам спорта	Молодежный центр	ежегодно	2.1	местный бюджет	-	10,0	8,0	10,0
2.11.	Участие в областном молодежном фестивале патриотической песни «Россия»	Молодежный центр	ежегодно	2.1	местный бюджет	-	-	-	5,0
2.12.	Командирование юношей 10-х классов в п. Котово, Окуловского района в воинскую часть 55443	Молодежный центр	ежегодно	2.1	местный бюджет	-	9,0	-	9,0
2.13.	Организация и проведение районного смотря-конкурса «Школа безопасности - «Зарница», участие в областном смотре-конкурсе	Молодежный центр	ежегодно	2.1	местный бюджет	11,0	10,0	12,0	10,0
2.14.	Организация и проведение торжественного вручения паспортов гражданам Российской Федерации, достигшим 14 – летнего возраста	Молодежный центр	ежегодно	2.2	местный бюджет	3,0	4,0	4,0	4,0
3.	Задача 3: Координация деятельности патриотических формирований, общественных объединений, различных организаций по патриотическому воспитанию населения района и допризывной подготовке молодежи к военной службе								
3.1.	Организация деятельности центра военно-патриотического воспитания и допризывной подготовки на базе МАУ «Молодежный центр»	Молодежный центр	ежегодно	3.1, 3.2	местный бюджет	9,5	3,0	24,0	3,0
3.2.	Организация работы по привлечению быв-	комитет,	ежегодно	3.1, 3.2	местный бюджет	2,0	-	-	-

1.8.	Ремонт и содержание ДОЛ «Дружба»	комитет	2018, 2019 годы	1.1 - 1.3	местный бюджет	-	-	-	-	1 274,8	1062,32	-	-	-	-	-	-	
1.9.	Организация питания на период проведения пятидневных учебных сборов с обучающимися 10-х классов общеобразовательных организаций	Комитет образования общеобразовательные организации	2019 – 2022 годы	1.1 - 1.2	местный бюджет	-	-	-	-	11,1	12,0	12,0	12,0	-	-	-	-	
2. Задача 2: Нормативно-правовое и информационно-методическое сопровождение отдыха и оздоровления детей																		
2.1.	Организация работы межведомственной комиссии по обеспечению прав детей и подростков на отдых и оздоровление при Администрации муниципального района	комитет	2015 - 2024 годы	1.1 - 1.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2.2.	Разработка и утверждение нормативных правовых актов, регламентирующих организацию летней детской оздоровительной кампании	комитет, общеобразовательные организации, ДОЛ «Дружба»	2015 -2024 годы	1.1 – 1.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2.3.	Организация и проведение паспортизации и инвентаризации организаций отдыха и оздоровления детей в ДОЛ «Дружба»	комитет, ДОЛ «Дружба»	2015 -2024 годы	1.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2.4.	Разработка методических материалов по организации отдыха и оздоровления детей для медицинского персонала учреждений отдыха и оздоровления детей	ГБУЗ «Пестовская центральная районная больница»	2015 -2024 годы	1.1, 1.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2.5.	Организация разработки и реализации современных программ каникулярного образовательного отдыха	комитет, комитет культуры, комитет по физической культуре и спорту, образовательные организации, ДОЛ «Дружба»	2015 -2024 годы	2.1 - 2.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2.6.	Освещение в средствах массовой информации и официальном сайте ДОЛ «Дружба» материалов по проведению оздоровительной кампании отдыха и оздоровления детей и подростков	комитет, ДОЛ «Дружба»	2015 -2024 годы	1.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2.7.	Предоставление субсидий на финансовое обеспечение муниципального задания ДОЛ «Дружба»	комитет	2015 -2024 годы		местный бюджет	1 072,0	1 081,4	1 573,6	1 048,0	1322,96	1059,84	797,24	797,24	768,1	768,1	-	-	
					областной бюджет	-	4,7	2,3	17,45	336,34	1038,3	-	-	-	-	-	-	
					внебюджетные средства	18 863,0	3 742,2	1 938,7	2 037,2	1 666,0	3 750,0	3 750,0	3 750,0	3 750,0	3 750,0	3 750,0	3 750,0	3 750,0
Всего						20919,9	6482,2	4845,1	5902,94	6 054,29	7513,14	6215,24	6215,24	6541,2	6541,2	-	-	

Приложение № 7

Мероприятия подпрограммы
«Обеспечение реализации муниципальной программы «Развитие образования и молодежной политики в Пестовском муниципальном районе на 2015 - 2024 годы»

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель мероприятия	Срок реализации	Целевой показатель (номер целевого показателя из паспорта подпрограммы)	Источник финансирования	Объем финансирования по годам: (тыс. руб.)											
						2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16		
1. Задача 1. Обеспечение выполнения муниципальных полномочий																	
1.1.	Осуществление отдельных государственных полномочий по оказанию социальной поддержки обучающимся, воспитанникам муниципальных образовательных организаций	комитет	2015 -2024 годы	1.1	областной бюджет	7 746,5	7 335,1	7 672,1	7 812,40	8 678,3	6717,6	6904,1	6904,1	7 378,3	7 378,3	-	-
					местный бюджет	-	1 093,8	1 481,0	1 508,8	1 558,5	1 571,0	1 571,0	1 571,0	1 508,8	1 508,8	-	-
1.2.	Выполнение отдельных государственных полномочий по предоставлению мер социальной поддержки педагогическим работникам образовательных учреждений, расположенных в сельской местности	комитет	2015 – 2024 годы	1.1	областной бюджет	1 884,9	2 082,0	2 329,3	1 710,0	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3.	Осуществление отдельных государственных полномочий по назначению и выплате компенсации части родительской платы за содержание ребенка (присмотр и уход за ребенком) в образовательных организациях, реализующих основную общеобразовательную программу дошкольного образования	комитет	2015 -2024 годы	1.1	областной бюджет	3 401,0	3 620,0	2 206,5	2 350,0	2 311,4	1840,4	1790,4	1840,4	1 730,1	1 730,1	-	-
1.4.	Выплаты на содержание ребенка в семье опекуна (попечителя) и приемной семье, а также вознаграждение, причитающееся приемному родителю	комитет	2015 -2024 годы	1.1	областной бюджет	16 670,0	15 260,8	14 690,8	14 881,8	15 039,5	-	-	-	16 394,2	16 394,2	-	-

1.5.	Единовременная выплата лицам из числа детей сирот и детей, оставшихся без попечения родителей на ремонт, находящихся, в их собственности жилых помещений, расположенных на территории Новгородской области	комитет	2015 -2024 годы	1.1	областной бюджет				66,6		36,1					69,2	69,2	
1.6.	Погашение просроченной кредиторской задолженности муниципальных образовательных организаций, обновление их материально-технической базы, развитие муниципальной системы образования	комитет	2019 год	1.1	областной бюджет						100,00							
1.7.	Оплата задолженности прошлых лет по коммунальным услугам	комитет	2019 год	1.1	местный бюджет						16,38							
1.8.	Выполнение иных обязательств	комитет	2019 - 2022 годы	1.1	местный бюджет						80,9	50,0	50,0	50,0				
1.9.	Организация дополнительного профессионального образования и участия в семинарах служащих, муниципальных служащих Новгородской области, а также работников муниципальных учреждений в сфере повышения эффективности бюджетных расходов	комитет	2019 год	1.1	областной бюджет						9,0							
1.10.	Создание, функционирование и совершенствование информационно-технологической инфраструктуры электронного правительства Новгородской области	комитет	2019 год	1.1	областной бюджет						1666,8							
					местный бюджет						16,8							
1.11.	Проект «Твой школьный бюджет»	комитет	2020 год	1.1	местный бюджет						100,0							
2.	Задача 2. Реализация прочих мероприятий и управления в области образования																	
2.1.	Кадровое, материально-техническое и хозяйственное обеспечение деятельности комитета образования Администрации Пестовского муниципального района	комитет	2015 -2024 годы	1.1	местный бюджет				9 758,1									
					областной бюджет				1730,96	1536,7	1631,3	2117,32	1389,68	615,1	14754,6	14600,8	14600,8	
									41191,46	40110,6	40136,3	41601,95	46 304,61	25648,7	24 916,3	24 966,3	41409,0	41409,0
	ИТОГО																	

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.02.2020 № 138
г. Пестово

Об утверждении результатов инвентаризации существующих нестационарных торговых объектов и мест их размещения на территории Пестовского муниципального района

В соответствии с постановлением Министерства промышленности и торговли Новгородской области от 29.11.2019 № 5 «Об установлении Порядка разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной или муниципальной собственности», постановлением Администрации муниципального района от 10.01.2020 № 24 «Об утверждении плана мероприятий («дорожной карты») по разработке утверждению схемы размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на территории Пестовского муниципального района» и

постановлением Администрации муниципального района от 14.01.2020 № 29 «О проведении инвентаризации нестационарных торговых объектов и мест их размещения», по итогам инвентаризации существующих нестационарных торговых объектов и мест их размещения
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемые результаты инвентаризации существующих нестационарных торговых объектов (далее НТО) и мест их размещения на территории Пестовского муниципального района (приложение № 1).
2. Передать в отдел контроля Администрации муниципального района выявленные расхождения для осуществления проверки в соответствии с областным законом от 01.02.2016 № 914-ОЗ «Об административных правонарушениях» (приложение № 2).
3. Опубликовать постановление в муниципальной газете «Информационный вестник Пестовского муниципального района» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
4. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации района Виноградову С.Б.

Глава
муниципального района Д.В. Иванов

Утверждены
постановлением Администрации
муниципального района
от 06.02.2020 № 138

Результаты инвентаризации
существующих нестационарных торговых объектов и мест их размещения
на территории Пестовского муниципального района

№ п/п	Наименование субъекта хозяйствования НТО согласно договору	Наименование субъекта хозяйствования НТО по факту	Специализация	Вид НТО	Адрес (фактический) месторасположения НТО	Право на размещение НТО	Вид собственности земельного участка	Кадастровый номер	Площадь объекта согласно договору (кв.м)	Площадь объекта факт (кв.м)	Комментарий
1.	Лепочкина Е.В.	Лепочкина Е.В.	продово-льтовный	павильон	г. Пестово, ул. Чапаева, д. 5а	договор от 01.03.2018 № 14 с 01.03.2018 по 28.02.2023	собственность не разграничена	53:14:0100403:41	27,0	37,8	увеличение площади +10,8 кв.м

2.	Лепочкина Е.В.	Лепочкина Е.В.	непродовольственный	павильон	г. Пестово, ул. Вокзальная, д. 2 е	договор от 01.03.2018 № 13 с 01.03.2018 по 28.02.2023	собственность не разграничена	53:14:0100306:44	54,0	54,0	-
3.	Зайцев А.Ю.	Владимирина Г.В.	непродовольственный	павильон	г. Пестово, ул. Профсоюзов, д. 78 а	договор от 17.04.2018 № 19 с 17.04.2018 по 16.03.2023	собственность не разграничена	53:14:0100320:33	20,0	20,0	сдача в аренду
4.	Гасанов А.Г.о	Гасанов А.Г.о	продовольственный	павильон «Фрукты, овощи»	г. Пестово, ул. Производствен- ная, д. 9 б	договор от 01.04.2018 № 16 с 01.04.2018 по 31.03.2023	собственность не разграничена	53:14:0100112:24	18,0	48,3	увеличе- ние пло- щади +30,3 кв.м
5.	Гасанов А.Г.о	Гасанов А.Г.о	продовольственный	павильон «Свежее мясо»	г. Пестово, ул. Производствен- ная	договор от 01.04.2018 № 17 с 01.04.2018 по 31.03.2023	собственность не разграничена	53:14:0100112:234	18,0	26,1	увеличе- ние пло- щади +8,1 кв.м
6.	Исраилов А.С.о	Исраилов А.С.о	продовольственный	павильон, в составе оста- новочного комплекса	г. Пестово, ул. Новгородская, д. 132 г	договор от 01.03.2018 № 5 с 01.03.2018 по 28.02.2023	собственность не разграничена	53:14:0100629:15	28,0	28,0	-
7.	Исраилов С.А.о	Исраилов С.А.о	продовольственный	павильон	г. Пестово, ул. Чапаева, д. 4	договор от 18.04.2018 № 20 с 18.04.2018 по 17.03.2023	собственность не разграничена	53:14:0100403:57	27,0	40,4	увеличе- ние пло- щади +13,4 кв.м
8.	Гафаров Б.Г.о	Гафаров Б.Г.о	продовольственный	павильон «Фрукты, овощи»	г. Пестово, ул. Красных Зорь, д. 30 а	договор от 01.03.2018 № 2 с 01.03.2018 по 28.02.2023	собственность не разграничена	53:14:0100330:220	30,0	46,7	увеличе- ние пло- щади +16,7 кв.м
9.	Тройнин М.В.	Соловьева Л.О.	продовольственный	павильон	г. Пестово, ул. Производствен- ная, д. 1е	договор от 24.04.2018 № 24 с 24.04.2018 по 23.03.2023	собственность не разграничена	53:14:0100317:21	18,5	22,4	увеличе- ние пло- щади +3,9 кв.м
10.	ООО «Регион- Медиа»	не используется	непродовольственный	киоск	г. Пестово, ул. Чапаева	договор от 19.04.2018 № 23 с 19.04.2018 по 20.03.2021	собственность не разграничена	53:14:0100402:18	6,0	6,0	-
11.	ООО «Регион- Медиа»	ООО «Регион- Медиа»	непродовольственный	киоск	г. Пестово, ул. Профсоюзов (около универсама)	договор от 19.04.2018 № 22 с 19.04.2018 по 20.03.2021	собственность не разграничена	53:14:0100317:17	10,8	10,8	-
12.	ООО «Регион- Медиа»	ООО «Регион- Медиа»	непродовольственный	киоск	г. Пестово, пер. Песочный	договор от 19.04.2018 № 21 с 19.04.2018 по 20.03.2021	собственность не разграничена	53:14:0100457:30	10,8	10,8	-

13.	Исраилов А.С.о	Соловьева С.С.	продовольственный	павильон	г. Пестово, ул. Железнодорожная	договор от 01.03.2018 № 6 с 01.03.2018 по 28.02.2023	собственность не разграничена	53:14:0100111:49	18,0	18,0	-
14.	Михайлов И.Н.	не используется	непродовольственный	павильон	г. Пестово, ул. Профсоюзов, д. 80	договор от 01.03.2018 № 11 с 01.03.2018 по 28.02.2023	собственность не разграничена	53:14:0100320:35	18,0	18,0	
15.	Киреева А.Е.	Киреева А.Е.	продовольственный	павильон	Пестовский муниципальный район, д. Ёлкино	договор от 01.03.2018 № 10 с 01.03.2018 по 28.02.2023	собственность не разграничена	53:14:0100701:122	46,3	46,3	
16.	Кармазина В.В.	Бывших М.А.	продовольственный	павильон, в составе основного комплекса	г. Пестово, ул. Ленина	договор от 01.03.2018 № 15 с 01.03.2018 по 28.02.2023	собственность не разграничена	53:14:0100303:63	18,0	18,0	сдача в аренду
17.	Керимова Т.Н.	Керимова Т.Н.	продовольственный	павильон	г. Пестово, ул. Производственная	договор от 14.11.2018 № 27 с 14.11.2018 по 13.11.2023	собственность не разграничена	53:14:0100112:37	18,0	18,0	
18.	Журавлев Д.В.	не используется	продовольственный	киоск	г. Пестово, ул. Чапаева	договор от 26.11.2018 № 28 с 26.11.2018 по 25.11.2023	собственность не разграничена	53:14:0100403:43	14,0	14,0	
19.	Зверева О.А.	ОАО «МТС»	непродовольственный	павильон	г. Пестово, ул. Вокзальная	договор от 01.03.2018 № 12 с 01.03.2018 по 28.02.2023	собственность не разграничена	53:14:0100301:74	63,0	70,3	увеличение площади +7,3 кв.м
20.	Исраилов А.А.о	Исраилов А.А.о	продовольственный	павильон	г. Пестово, ул. Мостовая	договор от 17.04.2018 № 18 с 17.04.2018 по 16.03.2023	собственность не разграничена	53:14:0100136:40	50,0	55,1	увеличение площади +5,1 кв.м
21.	Нечаева Н.А.	Нечаева Н.А.	непродовольственный	павильон	г. Пестово, ул. Устюженское шоссе, д. 1в	договор от 01.03.2018 № 3 с 01.03.2018 по 28.02.2023	собственность не разграничена	53:14:0100310:31	71,0	80,0	увеличение площади +9,0 кв.м
22.	Павлова С.В.	Павлова С.В.	непродовольственный	киоск	г. Пестово, ул. Ленина	договор от 01.03.2018 № 9 с 01.03.2018 по 28.02.2023	собственность не разграничена	53:14:0100670:68	28,2	28,2	
23.	Смирнов А.В.	Смирнов А.В.	продовольственный	павильон	г. Пестово, ул. Чапаева	договор от 15.05.2018 № 1 с 15.05.2018 по 14.05.2023	собственность не разграничена	53:14:0100403:17	20,0	20,0	
24.	Тихомиров С.И.	Тихомиров С.И.	непродовольственный	павильон	г. Пестово, ул. Красных Зорь	договор от 04.07.2018 № 2 с 04.07.2018 по 03.07.2023	собственность не разграничена	53:14:0100320	20,0	20,0	

25.	Грушков С.А.	не используется	продовольственный	киоск	г. Пестово, ул. Производственная	договор от 04.07.2018 № 3 с 04.07.2018 по 03.07.2023	собственность не разграничена	53:14:0100112:280	8,0	8,0	
26.	Грушков С.А.	не используется	продовольственный	павильон, в составе оста- новочного комплекса	г. Пестово, ул. Железнодорожная	договор от 31.07.2018 № 4 с 31.07.2018 по 30.07.2023	собственность не разграничена	53:14:0100111:41	15,0	15,0	
27.	Кудрявцева С.А.	Кудрявцева С.А.	непродовольственный	павильон	г. Пестово, ул. Чапаева, д. 11	договор от 29.12.2018 № 5 с 29.12.2018 по 28.12.2023	собственность не разграничена	53:14:0100403:45	45,0	45,0	
28.	Бакшеев М.А.	Соколов П.М.	продовольственный	павильон	г. Пестово, ул. Производственная	договор от 29.12.2018 № 6 с 29.12.2018 по 28.12.2023	собственность не разграничена	53:14:0100112:261	24,0	24,0	сдача в аренду
29.	Никитина М.Б.	Никитина М.Б.	непродовольственный	павильон	г. Пестово, ул. Профсоюзов, д. 78б	договор от 13.03.2019 № 1 с 13.03.2019 по 12.03.2024	собственность не разграничена	53:14:0100320:27	24,8	24,8	
30.	Пулатова И.А.	Пулатова И.А.	бытовые услуги	павильон	г. Пестово, ул. Чапаева	договор от 06.05.2019 № 3 с 06.05.2019 по 05.05.2024	собственность не разграничена	53:14:0100403:58	14,0	14,0	
31.	Лебедева Н.А.	не используется	непродовольственный	павильон	г. Пестово, ул. Чапаева	договор от 06.05.2019 № 2 с 06.05.2019 по 05.05.2024	собственность не разграничена	53:14:0100403:48	15,0	15,0	
32.	Соловьева И.П.	Соловьева И.П.	общественное питание	павильон	г. Пестово, ул. Чапаева, д. 10д	договор от 01.06.2019 № 4 с 03.06.2019 по 02.06.2024	собственность не разграничена	53:14:0100403:47	27,3	27,3	
33.	ГОУП «Новгород фармация»	не используется	непродовольственный	киоск	г. Пестово, ул. Профсоюзов	договор от 08.05.2018 № 25 с 08.05.2018 по 07.05.2023	собственность не разграничена	53:14:0100317:6	12,9	12,9	
34.	ГОУП «Новгород фармация»	ГОУП «Новгород фармация»	непродовольственный	павильон аптечный	г. Пестово, ул. Чапаева	договор от 08.05.2018 № 26 с 08.05.2018 по 07.05.2023	собственность не разграничена	53:14:0100403: 7	16,0	26,1	увеличение площади +10,1 кв.м
35.	Шарков А.Ю.	не используется	непродовольственный	павильон, в составе оста- новочного комплекса	г. Пестово, ул. Ленина, д. 36 б		собственность не разграничена	53:14:0100317:21	18,0	18,0	-
36.	Иванова Л.Б.	не используется	непродовольственный	павильон	г. Пестово, ул. Чапаева, д. 9 а		собственность не разграничена	53:14:0100402:44	23,1	34,2	-

37.	Ливанская Я.Р.	не используется	непродовольственный	павильон	г. Пестово, ул. Советская, д. 2в		собственность не разграничена	53:14:0100306:5	23,4	27,0	
38.	Соловьева Т.Н.	не используется	непродовольственный	павильон	г. Пестово, ул. Железнодорож- ная		собственность не разграничена	53:14:0100111:28	21,7	36,1	
39.	Соловьева Т.Н.	Дриллер Н.С.	продовольственный	павильон	г. Пестово, ул. Железнодорож- ная		собственность не разграничена	53:14:0100111:44	20,0	27,3	
40.	Соловьева Т.Н.	Григорян В.А.	продовольственный	павильон	г. Пестово, ул. Чапаева		собственность не разграничена	53:14:0100403:281	10,0	13,9	
41.	Соловьева Т.Н.	не используется	продовольственный	павильон	г. Пестово, ул. Фабричная		собственность не разграничена	53:14:0100420:10	18,0	27,6	

Приложение № 2
к постановлению Администрации
муниципального района
от 06.02.2020 № 138

Выявленные расхождения для осуществления проверки в соответствии с областным законом
от 01.02.2016 № 914-ОЗ «Об административных правонарушениях»

№ п/п	Наименование субъекта хозяйствования НТО согласно договору	Наименование субъекта хозяйствования НТО по факту	Специализация	Вид НТО	Адрес (фактический) месторасположения НТО	Право на размещение НТО	Вид собственности земельного участка	Кадастровый номер	Площадь объекта согласно договору (кв.м)	Площадь объекта факт (кв.м)	Комментарий
1.	Лепочки-на Е.В.	Лепочки-на Е.В.	продовольственный	Павильон	г. Пестово, ул. Чапаева, д. 5а	договор от 01.03.2018 № 14 с 01.03.2018 по 28.02.2023	собственность не разграничена	53:14:0100403:41	27,0	37,8	увеличение площади +10,8 кв.м
2.	Гасанов А.Г.о	Гасанов А.Г.о	продовольственный	павильон «Фрукты, овощи»	г. Пестово, ул. Производственная, д. 9 б	договор от 01.04.2018 № 16 с 01.04.2018 по 31.03.2023	собственность не разграничена	53:14:0100112:24	18,0	48,3	увеличение площади +30,3 кв.м
3.	Гасанов А.Г.о	Гасанов А.Г.о	продовольственный	павильон «Свежее мясо»	г. Пестово, ул. Производственная	договор от 01.04.2018 № 17 с 01.04.2018 по 31.03.2023	собственность не разграничена	53:14:0100112:234	18,0	26,1	увеличение площади +8,1 кв.м
4.	Исраилов С.А.о	Исраилов С.А.о	продовольственный	павильон	г. Пестово, ул. Чапаева, д. 4	договор от 18.04.2018 № 20 с 18.04.2018 по 17.03.2023	собственность не разграничена	53:14:0100403:57	27,0	40,4	увеличение площади +13,4 кв.м
5.	Гафаров Б.Г.о	Гафаров Б.Г.о	продовольственный	павильон «Фрукты, овощи»	г. Пестово, ул. Красных Зорь, д. 30 а	договор от 01.03.2018 № 2 с 01.03.2018 по 28.02.2023	собственность не разграничена	53:14:0100330:220	30,0	46,7	увеличение площади +16,7 кв.м

6.	Тройнин М.В.	Соловьева Л.О.	продовольственный	павильон	г. Пестово, ул. Производственная, д. 1е	договор от 24.04.2018 № 24 с 24.04.2018 по 23.03.2023	собственность не разграничена	53:14:0100317:21	18,5	22,4	увеличение площади +3,9 кв.м
7.	Зверева О.А.	ОАО «МТС»	непродовольственный	павильон	г. Пестово, ул. Вокзальная	договор от 01.03.2018 № 12 с 01.03.2018 по 28.02.2023	собственность не разграничена	53:14:0100301:74	63,0	70,3	увеличение площади +7,3 кв.м
8.	Исраилов А.А.о	Исраилов А.А.о	продовольственный	павильон	г. Пестово, ул. Мостовая	договор от 17.04.2018 № 18 с 17.04.2018 по 16.03.2023	собственность не разграничена	53:14:0100136:40	50,0	55,1	увеличение площади +5,1 кв.м
9.	Нечаева Н.А.	Нечаева Н.А.	непродовольственный	павильон	г. Пестово, ул. Устюженское шоссе, д. 1в	договор от 01.03.2018 № 3 с 01.03.2018 по 28.02.2023	собственность не разграничена	53:14:0100310:31	71,0	80,0	увеличение площади +9,0 кв.м
10.	ГОУП «Новгород фармация»	ГОУП «Новгород фармация»	непродовольственный	павильон аптечный	г. Пестово, ул. Чапаева	договор от 08.05.2018 № 26 с 08.05.2018 по 07.05.2023	собственность не разграничена	53:14:0100403: 7	16,0	26,1	увеличение площади +10,1 кв.м

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.02.2020 № 146
г. Пестово

О внесении изменений
в муниципальную программу
«Развитие образования
в Пестовском муниципальном
районе на 2015 - 2024 годы»

В соответствии со статьей 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в муниципальную программу «Развитие образования в Пестовском муниципальном районе на 2015 - 2024 годы», утвержденную постановлением Администрации муниципального района от 29.08.2014 № 1360, (далее программа);

1.1. В паспорте программы:

1.1.1. Изложить строку 1.1.5 таблицы раздела 5 «Цели, задачи и целевые показатели Программы» в редакции:

1.1.5.	Количество образовательных организаций, реализующих образовательные программы общего образования, в которых внедрена целевая модель цифровой образовательной среды (нарастающим итогом)**, ед.									1	4	6	6	6
--------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---	---	---	---	---

** Показатели, определяемые на основе данных ведомственной отчетности.

1.1.2. Строку 1.1.6 таблицы раздела 5 «Цели, задачи и целевые показатели Программы» изложить в редакции:

1.1.6.	Количество общеобразовательных организаций, расположенных в сельской местности и малых городах, обновивших материально-техническую базу для реализации основных и дополнительных общеобразовательных программ цифрового, естественно-научного и гуманитарного профилей (нарастающим итогом)**, ед.									2				
--------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---	--	--	--	--

1.2. Внести изменения в подпрограмму 1 «Развитие дошкольного и общего образования» программы:

1.2.1. Изложить строку 3.4 раздела 3 «Задачи и целевые показатели подпрограммы» в редакции:

3.4.	Количество образовательных организаций, реализующих образовательные программы общего образования, в которых внедрена целевая модель цифровой образовательной среды (нарастающим итогом)**, %									1	4	6	6	6
------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---	---	---	---	---

** Показатели, определяемые на основе данных ведомственной отчетности.

1.2.2. Изложить строку 3.5 раздел 3 «Задачи и целевые показатели подпро-

граммы 1 «Развитие дошкольного и общего образования» программы в редакции:

3.5.	Количество общеобразовательных организаций, расположенных в сельской местности и малых городах, обновивших материально-техническую базу для реализации основных и дополнительных общеобразовательных программ цифрового, естественно-научного и гуманитарного профилей (нарастающим итогом) **, ед.	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-
------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

2. Опубликовать постановление в муниципальной газете «Информационный вестник Пестовского муниципального района» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Постановление вступает в силу с даты опубликования и распространяется на правоотношения возникшие с 1 января 2020 года

Глава
муниципального района Д.В. Иванов

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.02.2020 № 152
г. Пестово

О внесении изменений
в постановление Администрации
муниципального района
от 26.12.2019 № 1616

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в постановление Администрации муниципального района от 26.12.2019 № 1616 «Об утверждении административного регламента», дополнив пунктом 3 следующего содержания:

«3. Признать утратившим силу постановление Администрации Пестовского городского поселения от 09.04.2013 № 185 «Об утверждении административного регламента осуществления муниципального контроля по соблюдению требований в сфере благоустройства территории Пестовского городского поселения».

2. Опубликовать постановление в муниципальной газете «Информационный вестник Пестовского муниципального района».

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.02.2020 № 153
г. Пестово

О внесении изменений
в Перечень должностных лиц
Администрации муниципаль-
ного района, её структурных
подразделений и отраслевых
органов, уполномоченных
от имени Администрации
муниципального района
на осуществление муници-
пального контроля

В соответствии с подпунктом 20 пункта 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьёй 72 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом Пестовского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в Перечень должностных лиц Администрации муниципального района, её структурных подразделений и отраслевых органов, уполномоченных от имени Администрации муниципального района на осуществление муниципального контроля, утверждённый постановлением Администрации муниципального района от 05.05.2012 № 499, изложив:

пункт 6 в следующей редакции:

«6. Отдел контроля Администрации муниципального района
6.1. Осуществление муниципального земельного контроля за использова-

нием земель на территории Пестовского муниципального района.
Уполномоченные на осуществление муниципального контроля должност-

ные лица отдела:
заведующий отделом контроля;

главный специалист отдела контроля.

6.2. Осуществление муниципального контроля в сфере благоустройства на территории Пестовского городского поселения

Уполномоченные на осуществление муниципального контроля должност-

ные лица отдела:
заведующий отделом контроля;

главный специалист отдела контроля».

2. Признать утратившим силу постановление Администрации муниципаль-
ного района от 31.01.2019 № 97 «О внесении изменений в Перечень долж-
ностных лиц Администрации муниципального района, её структурных
подразделений и отраслевых органов, уполномоченных от имени Админи-
страции муниципального района на осуществление муниципального кон-
троля».

3. Опубликовать постановление в муниципальной газете «Информацион-
ный вестник Пестовского муниципального района».

Глава
муниципального района Д.В. Ивановот 11.02.2020 № 154
г. Пестово

О внесении изменений
в муниципальную программу
«Доступная среда
на 2018 - 2024 годы»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу «Доступная среда на 2018 - 2024
годы», утвержденную постановлением Администрации муниципального
района от 31.01.2018 № 126, (далее муниципальная программа) следующие
изменения:

1.1. Заменить в разделе 3 «Соисполнители муниципальной программы»
паспорта муниципальной программы слова «муниципальное автономное
общеобразовательное учреждение «Средняя школа № 6» г. Пестово» (да-
лее MAOY CII № 6) на «муниципальное автономное общеобразователь-
ное учреждение «Средняя школа № 6 имени Васюковича С.В.» (далее
MAOY CII № 6 им. Васюковича С.В.)»;

1.2. Дополнить раздел 3 «Соисполнители муниципальной программы»
паспорта муниципальной программы, включив в качестве соисполнителя
муниципальной программы управление по спорту и молодежной политике
Администрации муниципального района;

1.3. Раздел 6 «Объемы и источники финансирования муниципальной про-
граммы в целом и по годам реализации (тыс. руб.)» паспорта муниципаль-
ной программы изложить в редакции:

Год	Источник финансирования				Всего
	бюджет муниципального района	областной бюджет	федеральный бюджет	внебюджетные средства	
1	2	3	4	5	6
2018	117,0	-	-	-	117,0
2019	138,0	-	-	-	138,0
2020	127,0	-	-	-	127,0
2021	44,0	-	-	-	44,0
2022	79,0	-	-	-	79,0
2023	124,0	-	-	-	124,0
2024	44,0	-	-	-	44,0
ВСЕГО	673,0	0	0	0	673,0

1.4. Мероприятия муниципальной программы изложить в прилагаемой
редакции.

2. Признать утратившим силу постановление Администрации муниципаль-
ного района от 17.12.2018 № 1724 «О внесении изменений в муниципаль-
ную программу «Доступная среда» на 2018 - 2024 годы».

3. Постановление вступает в силу после опубликования и распространяется
на правоотношения, возникшие с 1 марта 2019 года.

4. Опубликовать постановление в муниципальной газете «Информацион-
ный вестник Пестовского муниципального района» и разместить на офи-
циальном сайте Администрации района в информационно-
телекоммуникационной сети Интернет.

Глава
муниципального района Д.В. Иванов

Мероприятия муниципальной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель	Срок реализации	Целевой показателем (номер целевого показателя из паспорта программы)	Источник финансирования	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)						
						2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Создание доступной среды жизнедеятельности инвалидов												
1.	Организация работы по обозначению парковки автотранспортных средств инвалидов (дорожный знак «Парковка для инвалидов». Полный комплект для установки. Разметка.): MAOY «СШ № 1 имени Н.И. Кузнецова» г. Пестово, MAOY «СШ № 2 г. Пестово», МБОУ «СШ д. Охона», МАДОУ «Детский сад № 2 «Улыбка»		2018	1.1.1	бюджет муниципального района	14,0	-	-	-	-	-	-

2.	Установка сигнальной кнопки вызова персонала: МБОУ «СШ д. Охона»	комитет образования Администрации муниципального района	2018	1.1.1	бюджет муниципального района	10,0	-	-	-	-	-	-	-
3.	Организация работы по обозначению парковки автотранспортных средств инвалидов (установка дорожного знака, разметка «Парковка для инвалидов». Полный комплект для установки. Разметка) МАОУ «СШ №6 им. Васюковича С.В.» г. Пестово	комитет образования Администрации муниципального района	2021	1.1.1	бюджет муниципального района	-	-	-	-	-	-	-	-
4.	Приобретение специального устройства для чтения «говорящих» книг на флэш-картах (тифлофлэш плеер) МАОУ «СШ № 1 имени Н. И. Кузнецова» г. Пестово	комитет образования Администрации муниципального района	2021	1.1.1	бюджет муниципального района	-	-	-	-	-	-	-	-
5.	Приобретение и установка вывески с названием и графиком работы МАДОУ «Детский сад № 5 «Полянка» изданной с применением рельефно-точечного шрифта Брайля	комитет образования Администрации муниципального района	2022	1.1.1	бюджет муниципального района	-	-	-	-	-	-	-	-
6.	Приобретение сменного кресла-коляски: МАДОУ «Детский сад № 2 «Улыбка»	комитет образования Администрации муниципального района	2018	1.1.1	бюджет муниципального района	50,0	-	-	-	-	-	-	-
7.	Установка уличного поручня у здания МЦРБ им. В.Н. Ганичева (районная библиотека)	комитет культуры и туризма Администрации муниципального района	2018	1.1.1	бюджет муниципального района	20,0	-	-	-	-	-	-	-
8.	Приобретение и установка поручней по ходу движения инвалидов в соответствии с нормативами: МАДОУ «Детский сад № 5 «Полянка», МАОУ «СШ № 6 им. Васюковича С.В.» г. Пестово	комитет образования Администрации муниципального района	2019	1.1.1	бюджет муниципального района	-	47,29	-	-	-	-	-	-
9.	Приобретение и установка внутри здания светодиодного табло (бегущая строка): МАОУ «СШ № 2 г. Пестово», МАОУ «СШ №6 им. Васюковича С.В.» г. Пестово, МБОУ «СШ д. Охона»	комитет образования Администрации муниципального района	2019	1.1.1	бюджет муниципального района	-	24,23	-	-	-	-	-	-
10.	Приобретение тактильной плитки для реконструкции входной группы у здания Администрации муниципального района	Администрация муниципального района	2022	1.1.1	бюджет муниципального района	-	-	-	-	35,0	-	-	-
11.	Приобретение антискользящих резиновых коврик в здании МБОУ «СШ д. Охона», МАОУ «СШ № 2» г. Пестово	комитет образования Администрации муниципального района	2019	1.1.1	бюджет муниципального района	-	3,57	-	-	-	-	-	-
12.	Приобретение и установка внутри здания светодиодного табло (бегущая строка): МБУК «Межпоселенческий культурно-досуговый центр»	комитет культуры и туризма Администрации муниципального района	2021	2.1.1	бюджет муниципального района	-	-	-	-	-	-	-	15,0
13.	Реконструкция входной группы у здания отдела исторического краеведения МУК «Межмуниципальный культурно-досуговый центр»	комитет культуры и туризма Администрации муниципального района	2023	1.1.1	50% внебюджетные средства, 50% бюджет муниципального района	-	-	-	-	-	-	80,0	-
14.	Оборудование санитарно-гигиенического помещения в здании кинотеатра «Россия» в соответствии с требованиями для инвалидов	комитет культуры и туризма Администрации муниципального района	2020	1.1.1	бюджет муниципального района	-	-	120,0	-	-	-	-	-
15.	Приобретение антискользящих резиновых коврик в здание отдела социальной защиты населения Администрации муниципального района (ул. Советская, д. 8)	Администрация муниципального района	2018	1.1.1	бюджет муниципального района	4,0	-	-	-	-	-	-	-
Социокультурная реабилитация													
16.	Организация мероприятия, приуроченного ко Дню защиты детей. Театрализация, чаепитие, вручение подарков детям инвалидам): МАУ «Молодёжный центр»	управление по спорту и молодежной политике Администрации муниципального района	2018	2.1.1	бюджет муниципального района	3,0	-	-	-	-	-	-	-
17.	Организация мероприятия для детей-инвалидов в рамках декады, посвященной Международному дню инвалидов	управление по спорту и молодежной политике Администрации муниципального района	2019	2.1.1	бюджет муниципального района	-	3,0	-	-	-	-	-	-
18.	Проведение мероприятий под эгидой «Дня белой трости»: выставки прикладного творчества инвалидов по зрению; конкурсы, викторины, тематические вечера с ВОСовской тематикой; подготовка материалов для средств массовой информации	комитет культуры и туризма Администрации муниципального района	2018 - 2024	2.1.1	бюджет муниципального района	5,0	4,0	6,0	7,0	7,0	7,0	7,0	7,0

1.1.	Обеспечение автоматизированными рабочими местами, соответствующих системным требованиям (ремонт, обновление, модернизация)	структурные подразделения и отраслевые органы Администрации муниципального района	2015 - 2024 годы	1.1.1	бюджет муниципального района	130,1	-	114,0	28,7	83,0	84,0	67,8	84,0	116,0	84,0
1.2.	Обеспечение функционирования и совершенствование информационно-технологической инфраструктуры электронного правительства Новгородской области	структурные подразделения и отраслевые органы Администрации муниципального района	2015 - 2024 годы	1.1.2	бюджет муниципального района	-	-	98,4	-	51,0	65,4	65,4	65,4	80,0	-
1.3.	Организация развития электронного документооборота	структурные подразделения и отраслевые органы Администрации муниципального района	2015 - 2024 годы	1.1.3	бюджет муниципального района	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Задача 2. Развитие механизма для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме заявителям															
2.1.	Доля граждан, использующих механизм получения государственных и муниципальных услуг в электронной форме, (%)	структурные подразделения и отраслевые органы Администрации муниципального района	2015 – 2024 годы	1.2.1	бюджет муниципального района	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. Задача 3. Поддержка и развитие официального сайта Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и сайтов сельских поселений в соответствии с требованиями действующего законодательства															
3.1.	Мониторинг официального сайта Администрации муниципального района на соответствие требованиям действующего законодательства	отдел информатизации Администрации муниципального района	2015 – 2024 годы	2.1.1	бюджет муниципального района	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2.	Обеспечение публикации информации о деятельности органов местного самоуправления на официальном сайте Администрации муниципального района и доступности государственных информационных ресурсов для граждан и организаций	структурные подразделения и отраслевые органы Администрации муниципального района	2015 – 2024 годы	2.1.2	бюджет муниципального района	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. Задача 4. Обеспечение использования хостинга и регистрация доменного имени															
4.1.	Оплата услуг провайдера, хостинга, доменного имени	отдел информатизации Администрации муниципального района	2015 – 2024 годы	2.2.1	бюджет муниципального района	4,3	6,0	9,6	9,6	9,6	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0
5. Задача 5. Создание системы защиты персональных данных, конфиденциальной информации в информационных системах ОМСУ в ходе предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме															
5.1.	Внедрение криптографической защиты информации для защиты персональных данных	структурные подразделения и отраслевые органы Администрации муниципального района	2015 - 2024 годы	3.1.1 3.1.2	бюджет муниципального района областной бюджет	114,0 170,0	50,0	-	42,0	41,6	350,0	-	-	40,5	27,0
6. Задача 6. Обеспечение потребности в персональных компьютерах (далее ПК), в лицензионном программном прикладном обеспечении, периферийных устройствах, копировально-множительной технике, ламинаторах, расходных материалах															
6.1.	Обеспечение потребности в персональных компьютерах, в лицензионном программном прикладном обеспечении, периферийных устройствах, копировально-множительной технике, ламинаторах, расходных материалах	структурные подразделения и отраслевые органы Администрации муниципального района	2015 – 2024 годы	4.1.1	бюджет муниципального района	71,6	44,0	116,0	79,7	841,3	111,8	128,0	98,3	104,0	59,0
	Всего					320,0	270,0	338,0	160,0	1026,5	621,2	271,2	257,7	350,5	180,0

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.02.2020 № 157
г. Пестово

О внесении изменений
в состав районной эвакуационной приемной комиссии

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в состав районной эвакуационной приемной комиссии Пестовского муниципального района, утвержденный постановлением Администрации муниципального района от 07.09.2006 № 820, изложив его в прилагаемой редакции.
2. Признать утратившим силу пункт 1 постановления Администрации му-

ниципального района от 21.06.2018 № 856 «О внесении изменений в состав районной эвакуационной приемной комиссии».

3. Опубликовать постановление в муниципальной газете «Информационный вестник Пестовского муниципального района» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава
муниципального района Д.В. Иванов

Приложение
к постановлению Администрации
муниципального района
от 11.02.2020 № 157

Состав
районной эвакуационной приемной комиссии

Поварова Е.А.	-первый заместитель Главы администрации района, председатель комиссии
Члены комиссии: Артамонова А.М.	-заместитель заведующего отделом архитектуры и управления земельными ресурсами Администрации муниципального района
Джамаль-Эддин Т.Ф.	-исполняющий обязанности главного врача государственного областного бюджетного учреждения здравоохранения «Пестовская центральная районная больница» (по согласованию)
Иванов Ю.Н.	-военный комиссар (Пестовского района Новгородской области) (по согласованию)
Михайлова Н.Ю.	-председатель комитета культуры и туризма Администрации муниципального района
Половко В.И.	-начальник 13 отряда противопожарной службы по Новгородской области (по согласованию)
Попова М.П.	-заведующий отделом по управлению имуществом Администрации муниципального района
Серебряков П.В.	-ведущий служащий ГО и ЧС Администрации муниципального района
Смирнова Н.А.	-ведущий специалист по мобилизационной подготовке Администрации муниципального района
Татауров М.Е.	-начальник отдела Министерства внутренних дел России по Пестовскому району (по согласованию)
Шавелько Е.Л.	-главный специалист по охране прав детства службы опеки и попечительства Администрации муниципального района.

от 11.02.2020 № 158
г. Пестово

Об утверждении плана мероприятий («дорожной карты») по реализации кластерного проекта «Твой школьный бюджет» на территории Пестовского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемый план мероприятий («дорожную карту») по реализации кластерного проекта «Твой школьный бюджет» на территории Пестовского муниципального района (далее проект «Твой школьный бюджет»).
2. Утвердить прилагаемый состав бюджетной комиссии по реализации проекта «Твой школьный бюджет».
3. Комитету образования Администрации муниципального района представить итоги реализации проекта «Твой школьный бюджет» на территории Пестовского муниципального района Администрации муниципального района до 31.03.2020.
4. Опубликовать постановление в муниципальной газете «Информационный вестник Пестовского муниципального района».

Глава
муниципального района Д.В. Иванов

Утвержден
постановлением Администрации
муниципального района
от 11.02.2020 № 158

План мероприятий («дорожная карта») по реализации кластерного проекта «Твой школьный бюджет» в Пестовском муниципальном районе

№ п/п	Наименование мероприятий	Дата начала	Дата окончания	Ответственный исполнитель
1.	Разработка плана мероприятий («дорожной карты») по реализации кластерного проекта «Твой школьный бюджет» (далее проект «Твой школьный бюджет»)	01.02.2020	15.02.2020	комитет образования Администрации муниципального района (далее комитет образования)
2.	Разработка и утверждение нормативно-правовых актов, регламентирующих реализацию проекта «Твой школьный бюджет»	01.02.2020	15.02.2020	комитет образования
3.	Информирование образовательных организаций о проведении мероприятий проекта «Твой школьный бюджет»	10.02.2020	10.02.2020	организационный отдел Администрации муниципального района (далее организационный отдел), комитет образования
4.	Объявление о сборе заявок на участие в проекте «Твой школьный бюджет» путем размещения информации в средствах массовой информации и на официальных сайтах Администрации муниципального района, комитета образования и общеобразовательных организаций-участников проекта	15.02.2020	15.02.2020	организационный отдел, комитет образования
5.	Прием заявок на участие в проекте «Твой школьный бюджет»	17.02.2020	16.03.2020	комитет образования
6.	Первый (заочный) этап - проведение экспертизы проектов «Твой школьный бюджет» комитетом образования	16.03.2020	18.03.2020	комитет образования
7.	Второй (очный) этап - очная защита проектов «Твой школьный бюджет», проведение экспертизы бюджетной комиссией, отбор проектов	19.03.2020	20.03.2020	бюджетная комиссия
8.	Внесение изменений в муниципальную программу «Развитие образования в Пестовском муниципальном районе на 2015 - 2024 годы», утвержденную постановлением Администрации муниципального района от 29.08.2014 № 1360	20.03.2020	20.04.2020	комитет образования
9.	Исполнение одобренных и рекомендованных к реализации инициативных проектов «Твой школьный бюджет»	01.04.2020	01.12.2020	общеобразовательные организации
10.	Анализ результатов реализации проекта «Твой школьный бюджет», принятие решения о его продолжении (завершении)	01.12.2020	15.12.2020	Администрация муниципального района

Утвержден
постановлением Администрации
муниципального района
от 11.02.2020 № 158

бюджет» на территории Пестовского муниципального района

Поварова Е.А. -руководитель бюджетной комиссии, заместитель Главы администрации района

Члены комиссии:
Дмитриева О.А. -председатель Думы Пестовского муници-

СОСТАВ

бюджетной комиссии по реализации кластерного проекта «Твой школьный

Козлов В.О.	пального района (по согласованию) -депутат Совета депутатов Пестовского городского поселения, председатель постоянной депутатской комиссии по социальным вопросам (по согласованию)
Кудрявцева Е.В.	-директор муниципального автономного учреждения дополнительного образования «Центр внешкольной работы», руководитель муниципального опорного центра
Лазарец И.Ю.	-председатель комитета финансов Администрации муниципального района
Наранович М.С.	-главный редактор газеты «Наша жизнь» (по согласованию)
Полякова Л.А.	-председатель комитета образования Администрации муниципального района
Попова М.В.	-главный специалист комитета образования Администрации муниципального района.

2.Опубликовать постановление в муниципальной газете «Информационный вестник Пестовского муниципального района».

Глава
муниципального района Д.В. Иванов

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.02.2020 № 166
г. Пестово

О внесении изменений
в муниципальную программу
«Развитие культуры Пестовского муниципального района на 2015 - 2024 годы»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1.Внести в муниципальную программу «Развитие культуры Пестовского муниципального района на 2015 - 2024 годы» (далее Программа), утвержденную постановлением Администрации муниципального района от 14.11.2014 № 1814, следующие изменения:

1.1.Изложить раздел 7 «Объемы и источники финансирования муниципальной Программы в целом и по годам реализации (тыс. руб.)» паспорта Программы в редакции:

Год	Источник финансирования				Всего
	бюджет муниципального района	областной бюджет	федеральный бюджет	внебюджетные средства	
1	2	3	4	5	6
2015	35 848,2	1 1640	1 384,4	6 060,7	54 933,3
2016	38 460,1	10 272,3	69,1	10 494,9	59 296,4
2017	41 404,2	16 470,3	43,1	8 528,1	66 445,7
2018	48 752,7	17 119,5	973,9	7 490,5	74 336,6
2019	55 930,0	10 340,2	1 858,6	8 299,2	77 428,0
2020	53 202,4	10 227,1	1093,9	3 145,6	67 669,0
2021	50 985,7	617,7	822,0	3 145,6	55 571,0
2022	50 985,9	618,7	824,8	3 145,6	55 575,0
2023	46 051,0	9 833,2	0	3 145,6	59 029,8
2024	46 051,0	9 833,2	0	3 145,6	59 029,8
ВСЕГО	468 671,2	96 972,2	7 069,8	56 601,4	629 314,6

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.02.2020 № 160
г. Пестово

О внесении изменений
в постановление Администрации
муниципального района
от 30.12.2019 № 1619

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1.Внести изменения в постановление Администрации муниципального района от 30.12.2019 № 1619 «О закреплении полномочий главного администратора доходов бюджета муниципального района за Администрацией Пестовского муниципального района», дополнив строкой следующего содержания:

33411610123010051140	доходы от денежных взысканий (штрафов), поступающие в счет погашения задолженности, образовавшейся до 1 января 2020 года, подлежащие зачислению в бюджет муниципального образования по нормативам, действующим до 1 января 2020 года
----------------------	--

2.Опубликовать постановление в муниципальной газете «Информационный вестник Пестовского муниципального района».

Глава
муниципального района Д.В. Иванов

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.02.2020 № 161
г. Пестово

О внесении изменений
в постановление Администрации
муниципального района
от 30.12.2019 № 1621

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1.Внести изменения в постановление Администрации муниципального района от 30.12.2019 № 1621 «О закреплении полномочий главного администратора доходов бюджета Пестовского городского поселения за Администрацией Пестовского муниципального района», дополнив строкой следующего содержания:

33411610123010131140	доходы от денежных взысканий (штрафов), поступающие в счет погашения задолженности, образовавшейся до 1 января 2020 года, подлежащие зачислению в бюджет муниципального образования по нормативам, действующим до 1 января 2020 года
----------------------	--

1.2.Мероприятия Программы изложить в прилагаемой редакции (приложение № 1);

1.3.Изложить раздел 4 «Объемы и источники финансирования подпрограммы в целом и по годам реализации (тыс. руб.)» паспорта подпрограммы «Сохранение и развитие культуры района» Программы в редакции:

Год	Источник финансирования				Всего
	бюджет муниципального района	областной бюджет	федеральный бюджет	внебюджетные средства	
1	2	3	4	5	6
2015	18 376,8	9 443,7	751,7	5 163,3	33 735,5
2016	18 902,9	8 089,1		9 302,1	36 294,1
2017	20 824,7	12 531,3		7 478,9	40 834,9
2018	24 836,7	12 447,4	959,9	6 368,3	44 612,3
2019	28 822,3	7922,9	912,6	6 786,8	44 444,6
2020	26 150,1	7 853,4	972,0	2 470,6	37 446,1
2021	24 364,1	245,5	822,0	2 470,6	27 902,2
2022	24 364,3	246,5	824,8	2 470,6	27 906,2
2023	24 375,4	7 845,0		2 470,6	34 691,0
2024	24 375,4	7 845,0		2 470,6	34 691,0
ВСЕГО	235 392,7	74 469,8	5243,0	47 452,4	362 557,9

1.4.Мероприятия подпрограммы «Сохранение и развитие культуры района» Программы изложить в прилагаемой редакции (приложение № 2);

1.5.Изложить раздел 4 «Объемы и источники финансирования подпрограммы в целом и по годам реализации (тыс. руб.)» паспорта подпрограммы «Развитие дополнительного образования детей в сфере культуры и искусства» Программы в редакции:

Год	Источник финансирования				Всего
	бюджет муниципального района	областной бюджет	федеральный бюджет	внебюджетные средства	
1	2	3	4	5	6
2015	5 095,1	1041,5		749,6	6 886,2
2016	5 183,1	1 098,2		1002,5	7 283,8
2017	5 750,8	1 030,9		867,3	7 649,0
2018	6 476,5	1 241,9		939,1	8 657,5
2019	7 490,1	608,0	300,0	1310,5	9 708,6
2020	6 925,9	638,9		650,0	8 214,8
2021	6 777,9	0,0		650,0	7 427,9
2022	6 777,9	0,0		650,0	7 427,9
2023	6 142,0	640,0		650,0	7 432,0
2024	6 142,0	640,0		650,0	7 432,0
ВСЕГО	62 761,3	6 939,4	300,0	8 119,0	78 119,7

1.6. Мероприятия подпрограммы «Развитие дополнительного образования детей в сфере культуры и искусства» Программы изложить в прилагаемой редакции (приложение № 3);

1.7. Изложить раздел 4 «Объемы и источники финансирования подпрограммы в целом и по годам реализации (тыс. руб.)» паспорта подпрограммы «Развитие библиотечно-информационного обслуживания населения» Программы в редакции:

Год	Источник финансирования				Всего
	бюджет муниципального района	областной бюджет	федеральный бюджет	внебюджетные средства	
1	2	3	4	5	6
2015	7 287,0	1 093,4	632,7	147,8	9 160,9
2016	7 166,8	1 050,0	69,1	190,3	8 476,2
2017	7 615,3	2 831,8	43,1	181,9	10 672,1
2018	9 685,1	3 080,3	14,0	183,1	12 962,5
2019	11 818,2	1 126,1	109,3	201,9	13 255,5
2020	11 486,6	1 202,6	121,9	25,0	12 836,1
2021	11 243,9	0,0		25,0	11 268,9
2022	11 243,9	0,0		25,0	11 268,9
2023	9 098,2	960,0		25,0	10 083,2
2024	9 098,2	960,0		25,0	10 083,2
ВСЕГО	95 743,2	12 304,2	990,1	1030,0	110 067,5

1.8. Мероприятия подпрограммы «Развитие библиотечно-информационного обслуживания населения» Программы изложить в прилагаемой редакции (приложение № 4);

1.9. Изложить раздел 4 «Объемы и источники финансирования подпрограммы в целом и по годам реализации (тыс. руб.)» паспорта подпрограммы «Сохранение объектов культурного наследия, расположенных на территории Пестовского муниципального района» Программы в редакции:

Год	Источник финансирования				Всего
	бюджет муниципального района	областной бюджет	федеральный бюджет	внебюджетные средства	
1	2	3	4	5	6
2015	150,0				150,0
2016	150,0				150,0
2017	150,0				150,0

2018	31,3				31,3
2019	280,5	153,3	536,7		970,5
2020	34,0				34,0
2021	34,0				34,0
2022	34,0				34,0
2023	0				0
2024	0				0
ВСЕГО	863,8	153,3	536,7		1553,8

1.10. Мероприятия подпрограммы «Сохранение объектов культурного наследия, расположенных на территории Пестовского муниципального района» Программы изложить в прилагаемой редакции (приложение № 5);

1.11. Изложить раздел 4 «Объемы и источники финансирования подпрограммы в целом и по годам реализации (тыс. руб.)» паспорта подпрограммы «Обеспечение реализации муниципальной программы «Развитие культуры Пестовского муниципального района на 2015 - 2024 годы» Программы в редакции:

Год	Источник финансирования				Всего
	бюджет муниципального района	областной бюджет	федеральный бюджет	внебюджетные средства	
1	2	3	4	5	6
2015	4 939,3	61,4			5 000,7
2016	7 057,3	35			7 092,3
2017	7 063,4	76,3			7 139,7
2018	7 723,1	349,9			8 073,0
2019	8 518,9	529,9			9 048,8
2020	8 605,8	532,2			9 138,0
2021	8 565,8	372,2			8 938,0
2022	8 565,8	372,2			8 938,0
2023	6 435,4	388,2			6 823,6
2024	6 435,4	388,2			6 823,6
ВСЕГО	73 910,2	3 105,5			77 015,7

1.12. Мероприятия подпрограммы «Обеспечение реализации муниципальной программы «Развитие культуры Пестовского муниципального района на 2015 - 2024 годы» Программы изложить в прилагаемой редакции (приложение № 6).

2. Признать утратившими силу постановления Администрации муниципального района:

от 01.07.2019 № 824 «О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие культуры Пестовского муниципального района на 2015 - 2024 годы»;

от 05.12.2019 № 1497 «О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие культуры Пестовского муниципального района на 2015 - 2024 годы»;

от 13.12.2019 № 1532 «О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие культуры Пестовского муниципального района на 2015 - 2024 годы».

3. Опубликовать постановление в муниципальной газете «Информационный вестник Пестовского муниципального района» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава

муниципального района Д.В. Иванов

Приложение № 1

Мероприятия муниципальной программы
«Развитие культуры Пестовского муниципального района на 2015 - 2024 годы»

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель	Срок реализации	Целевой показатель (номер целевого показателя из паспорта Программы)	Источник финансирования	Объемы финансирования по годам (тыс. руб.)									
						2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
1.	Реализация подпрограммы «Сохранение и развитие культуры района»	Комитет, МБУК «МКДЦ», МАУК «ЦНКД имени А.У. Барановского»	2015 – 2024 годы	1.1.1, 1.1.2, 1.2.1, 1.2.2, 1.2.3	бюджет муниципального района, областной бюджет, внебюджетные средства	33 735,5	36 294,1	40 834,9	44 612,3	44 444,6	37 446,1	27 902,2	27 906,2	34 691,0	34 691,0

	конференции «Отечество», конференции на базе сельского поселения																					
5.	Задача 5: Обеспечение деятельности учреждений культуры																					
5.1.	Содержание бюджетных и автономных учреждений в рамках выполнения муниципального задания	Комитет, МБУК «МКДЦ», МАУК «ЦНКД имени А.У. Барановского»	2015 - 2024 годы	3	муниципальный бюджет																	
областной бюджет					18 169,5	18 888,0	20 723,7	24 763,9	26 067,2	25 793,9	24 007,9	24 007,9	24 375,4	24 375,4								
внебюджетные средства					8 829,1	7 769,3	12 531,3	12 190,6	7680,2	7607,9	0	0	0	7 845,0	7 845,0							
5.2.	Укрепление и модернизация материально-технической базы учреждений культуры	МБУК «МКДЦ», МАУК «ЦНКД им А.У. Барановского»	2015 - 2024 годы	1.3	внебюджетные средства	657,0	6	1	432,8	758,0	4736,7	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
муниципальный бюджет					12,8	14,9	0	11,0	10,8	4071,2	15,2	15,2	15,4									
областной бюджет					29,3	59,7	0	48,1	47,4	4736,7	66,4	66,4	66,4									
Федеральный бюджет								160,9	157,4	222,4	222,4	222,4	226,2									
5.3.	Проведение ремонтов зданий учреждений культуры	МБУК «МКДЦ», МАУК «ЦНКД им А.У. Барановского»	2015 - 2024 годы	1.3	внебюджетные средства	417,9	254,8	886,4	838,2	632,9												
муниципальный бюджет					194,5	0	47,0	47,8	632,9	41,0	41,0	41,0										
областной бюджет					570,1	252,6	0	208,7	195,3	2240,0	179,1	179,1	179,1									
Федеральный бюджет					751,7	0	0	699,0	655,2	599,6	599,6	599,6										
5.4.	Повышение квалификации, обучение работников культуры	МБУК «МКДЦ», МАУК «ЦНКД им А.У. Барановского»	2015 - 2024 годы	2.2	областной бюджет	15,2	7,5	0	0													
внебюджетные средства					73,0	9,1	86,6	82,5	104,0													
5.5.	Поддержка лучших муниципальных учреждений культуры	МБУК «МКДЦ»	2015 - 2024 годы	2.2	Федеральный бюджет				100,0	150,0												
5.6.	Проведение мероприятий в сфере культуры	МАУК «ЦНКД им А.У. Барановского», МБУК «МКДЦ»	2015 - 2024 годы	2.2	муниципальный бюджет				14,0	300,0	300,0	300,0										
5.7.	Расходы на оплату задолженностей прошлых лет по коммунальным услугам	МАУК «ЦНКД им А.У. Барановского», МБУК «МКДЦ»	2015 - 2024 годы	2.2	муниципальный бюджет					39,0												

Приложение № 3

Мероприятия подпрограммы
«Развитие дополнительного образования детей в сфере культуры и искусства»
муниципальной программы «Развитие культуры Пестовского муниципального района на 2015 - 2024 годы»

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель	Срок реализации	Целевой показатель (номер целевого показателя из паспорта подпрограммы)	Источник финансирования	Объемы финансирования по годам									
						2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
1.	Задача 1: Поддержка талантливых детей														
1.1.	Проведение конкурсов с целью выявления и поощрения талантливых детей	Пестовская ДШИ	2015 - 2024 годы	1.1	внебюджетные средства	21,8	13,6	16,7	13,1	52,5	17,4	17,4	17,4	17,4	17,4
2.	Задача 2: Обеспечение деятельности учреждения дополнительного образования детям в сфере культуры и искусства														
2.1.	Оказание муниципальных услуг (работ) бюджетным учреждением в рамках выполнения муниципального задания	Пестовская ДШИ	2015 - 2024 годы	1.1	муниципальный бюджет	4 969,3	5 178,1	5 744,0	6 476,5	6 852,8	6 925,9	6 777,9	6 777,9	6 142,0	6 142,0
областной бюджет					876,2	886,6	1 003,9	1 241,9	608,0	638,9	0,0	0,0	640,0	640,0	
внебюджетные средства					622,9	632,7	622,2	774,7	851,2	632,6	632,6	632,6	632,6	632,6	632,6
2.2.	Укрепление и модернизация материально-технической базы	Пестовская ДШИ	2015 - 2024 годы	1.1	внебюджетные средства	39,7	0	4,1	41,1	46,8					
муниципальный бюджет					4,3	5,0									
областной бюджет					9,2	20,0	16,9								
2.3.	Проведение ремонтов	Пестовская ДШИ	2015 - 2024 годы	1.3	внебюджетные средства	57,7	347,7	213,8	90,5	334,7					

		МЦБС»			муниципальный бюджет	10,0												
					областной бюджет	70,0	20,0	27,7	7,0									
3.3.	Проведение ремонтов	МБУК «Пестовская МЦБС»	2015 - 2024 годы	1.3	федеральный бюджет	599,6	0	0	0									
					муниципальный бюджет	0	0	0					100,0					
3.4.	Повышение квалификации, обучение работников	МБУК «Пестовская МЦБС»	2015 – 2024 годы	2.2	областной бюджет	7,6	0	5,1										
					муниципальный бюджет	1,3	0	1,2										
					внебюджетные средства	0	3,0	5,2	39,4				3,0					
3.5.	Мероприятия, направленные на комплексное развитие городских и сельских учреждений культурно-досугового типа, образовательных и спортивных учреждений	МБУК «Пестовская МЦБС»	2015 - 2024 годы	3	муниципальный бюджет								151,2					
3.6.	Поддержка лучших муниципальных учреждений культуры	МБУК «Пестовская МЦБС»	2019 - 2024 годы	3	федеральный бюджет								100,0	100,0				
3.7.	Расходы на оплату задолженностей прошлых лет по коммунальным услугам	МБУК «Пестовская МЦБС»	2015 - 2024 годы	3	муниципальный бюджет								23,0					

Приложение № 5

Мероприятия подпрограммы
«Сохранения объектов культурного наследия, расположенных на территории Пестовского муниципального района»
муниципальной программы «Развитие культуры Пестовского муниципального района на 2015 - 2024 годы»

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель мероприятия	Срок реализации	Целевой показатель (номер целевого показателя из паспорта подпрограммы)	Источник финансирования	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)									
						2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1.	Задача 1: Сохранение объектов культурного наследия Пестовского муниципального района, обеспечение широкого доступа всех слоев населения к культурным ценностям, продуктам и услугам в сфере культуры														
1.1.	Благоустройство и содержание памятников истории: кладбище советских воинов ул. Некрасова, кладбище советских воинов ул. Кутузова	Комитет	2015 - 2024 годы	1.1	муниципальный бюджет	120,0	126,4	150,0	0	246,5	0	0	0	0	0
					федеральный бюджет					690,0					
					областной бюджет										
1.2.	Ремонт культовых сооружений, находящихся в пользовании Новгородского Епархиального управления	Комитет	2015 - 2024 годы	1.1	муниципальный бюджет	30,0	23,6	0	0	0	0	0	0	0	0
1.3.	Изготовление исторического паспорта воинского захоронения в д. Климовщина	Комитет	2015 - 2024 годы	1.1	муниципальный бюджет										
1.4.	Благоустройство памятника архитектуры в д. Климовщина	Комитет	2015 – 2024 годы	1.1	муниципальный бюджет				31,3	34,0	34,0	34,0	34,0		

Приложение № 6

Мероприятия подпрограммы
«Обеспечение реализации муниципальной программы «Развитие культуры Пестовского муниципального района на 2015 - 2024 годы» муниципальной программы «Развитие культуры Пестовского муниципального района на 2015 - 2024 годы»

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель мероприятия	Срок реализации	Целевой показатель (номер целевого показателя из паспорта подпрограммы)	Источник финансирования	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)									
						2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1.	Задача 1: Укрепление материально-технической базы учреждений культуры														
1.1.	Обеспечение деятельности комитета культуры, реализация полномочий в сфере культуры	Комитет	2015 - 2024 годы	1.3	муниципальный бюджет	4 939,3	7 057,3	7 063,4	7 723,1	8 486,9	8 575,8	8 535,8	8 535,8	6 435,4	6 435,4

				областной бюджет	43,4	35,0	58,3	341,4	520,9	532,2	372,2	372,2	388,2	388,2
2.	Задача 2: Повышение положительного, социального и профессионального имиджа работника культуры													
2.1.	Конкурс профессионального мастерства работников культуры	МБУК «МКД», МАУК «ЦНКД им А.У. Барановского», МБУК «Пестовская МЦБС», Пестовская ДШИ	2015 - 2024 годы	2.2										
2.2.	Повышение квалификации, обучение работников культуры	Комитет	2015 - 2024 годы	2.2	областной бюджет	18,0	0	18,0	8,5	9,0				
2.3.	Проведение мероприятий в сфере туризма	Комитет	2015 - 2024 годы	1.3	муниципальный бюджет					32,0				
2.4.	Расходы по проекту «Культурное поколение»	Комитет	2015 - 2024 годы	1.3	муниципальный бюджет						30,0	30,0	30,0	

**Итоги собраний граждан, проведенных в соответствии с постановлением
Администрации муниципального района от 07.02.2020 № 145 «О реализации приоритетного проекта
«Дорога к дому» на территории Пестовского муниципального района в 2020 году»**

№ п/п	Адрес проведения собрания	Дата и время проведения собрания	Итоги собрания
1	г.Пестово, ул.Устюженское шоссе, д.27 (ДК им. Барановского)	13.02.2020 в 16:00	Избраны делегатами на конференцию: 1. Смелкова Вера Федоровна 2. Бунакова Светлана Викторовна
2	г.Пестово, ул.Устюженское шоссе, д.27 (ДК им. Барановского)	13.02.2020 в 16:00	Избраны делегатами на конференцию: 1. Скулина Юлия Борисовна 2. Иванченко Надежда Николаевна
3	г.Пестово, ул.Устюженское шоссе, д.27 (ДК им. Барановского)	13.02.2020 в 17:00	Собрание не состоялось в виду отсутствия кворума
4	г.Пестово, ул.Устюженское шоссе, д.27 (ДК им. Барановского)	13.02.2020 в 17:00	Избраны делегатами на конференцию: 1. Кудрявцева Татьяна Леонидовна 2. Виноградова Наталья Сергеевна
5	г.Пестово, ул.Устюженское шоссе, д.27 (ДК им. Барановского)	13.02.2020 в 18:00	Собрание не состоялось в виду отсутствия кворума
6	г.Пестово, ул.Чапаева, д.19 (спортзал Энергетик)	13.02.2020 в 16:00	Собрание не состоялось в виду отсутствия кворума
7	г.Пестово, ул.Чапаева, д.19 (спортзал Энергетик)	13.02.2020 в 16:00	Избраны делегатами на конференцию: 1. Морозова Светлана Валерьевна 2. Трофимова Елена Римовна 3. Петялина Людмила Алексеевна
8	г.Пестово, ул.Чапаева, д.19 (спортзал Энергетик)	13.02.2020 в 17:00	Избраны делегатами на конференцию: 1. Забугорнова Валентина Геннадьевна 2. Андреева Надежда Александровна 3. Морозов Николай Валентинович
9	г.Пестово, ул.Чапаева, д.19 (спортзал Энергетик)	13.02.2020 в 17:00	Избраны делегатами на конференцию: 1. Лобановская Марина Владимировна 2. Завьялова Марина Сергеевна
10	г.Пестово, ул.Чапаева, д.19 (спортзал Энергетик)	13.02.2020 в 18:00	Избраны делегатами на конференцию: 1. Гусева Валентина Яковлевна 2. Алексеева Евгения Геннадьевна 3. Слипко Татьяна Владимировна
11	г.Пестово, ул.Чапаева, д.19 (спортзал Энергетик)	13.02.2020 в 18:00	Избраны делегатами на конференцию: 1.Рябинина Екатерина Семеновна 2. Лебедев Владимир Иванович 3. Беляева Валентина Николаевна
12	г.Пестово, ул.Чапаева, д.19 (спортзал Энергетик)	13.02.2020 в 19:00	Избраны делегатами на конференцию: 1. Вишнякова Валентина Васильевна 2. Веселова Оксана Валентиновна 3. Чудилов Андрей Петрович
13	г.Пестово, ул.Дорожная, д.1 (ПТУ)	13.02.2020 в 16:00	Собрание не состоялось в виду отсутствия кворума
14	г.Пестово, ул.Дорожная, д.1 (ПТУ)	13.02.2020 в 16:00	Собрание не состоялось в виду отсутствия кворума
15	г.Пестово, ул.Дорожная, д.1 (ПТУ)	13.02.2020 в 17:00	Собрание не состоялось в виду отсутствия кворума
16	г.Пестово, ул.Дорожная, д.1 (ПТУ)	13.02.2020 в 17:00	Собрание не состоялось в виду отсутствия кворума
17	г.Пестово, ул.Боровичская, д.92 (МФЦ)	13.02.2020 в 16:00	Собрание не состоялось в виду отсутствия кворума

18	г.Пестово, ул.Боровичская, д.92 (МФЦ)	13.02.2020 в 16:00	Собрание не состоялось в виду отсутствия кворума
19	г.Пестово, ул.Боровичская, д.92 (МФЦ)	13.02.2020 в 17:00	Собрание не состоялось в виду отсутствия кворума
20	г.Пестово, ул.Боровичская, д.92 (МФЦ)	13.02.2020 в 17:00	Собрание не состоялось в виду отсутствия кворума
21	г.Пестово, ул.Боровичская, д.92 (МФЦ)	13.02.2020 в 18:00	Избраны делегатами на конференцию: 1. Лазарец Николай Иванович 2. Беляев Владимир Владимирович
22	г.Пестово, ул.Новгородская, д.77 (Школа №1)	13.02.2020 в 16:00	Собрание не состоялось в виду отсутствия кворума
23	г.Пестово, ул.Новгородская, д.77 (Школа №1)	13.02.2020 в 16:00	Избраны делегатами на конференцию: 1. Цибиногин Юрий Андреевич 2. Доброходов Геннадий Иванович 3. Доброходова Александра Яковлевна
24	г.Пестово, ул.Новгородская, д.77 (Школа №1)	13.02.2020 в 17:00	Избраны делегатами на конференцию: 1. Грошев Сергей Алексеевич 2. Соц Татьяна Николаевна
25	г.Пестово, ул.Новгородская, д.77 (Школа №1)	13.02.2020 в 17:00	Собрание не состоялось в виду отсутствия кворума
26	г.Пестово, ул.Новгородская, д.77 (Школа №1)	13.02.2020 в 18:00	Собрание не состоялось в виду отсутствия кворума
27	г.Пестово, ул.Советская, д.15 (ЦВР)	13.02.2020 в 16:00	Избраны делегатами на конференцию: 1. Гуляева Елена Дмитриевна 2. Бах Виктор Иванович
28	г.Пестово, ул.Советская, д.15 (ЦВР)	13.02.2020 в 16:00	Собрание не состоялось в виду отсутствия кворума
29	г.Пестово, ул.Советская, д.15 (ЦВР)	13.02.2020 в 17:00	Собрание не состоялось в виду отсутствия кворума
30	г.Пестово, ул.Советская, д.15 (ЦВР)	13.02.2020 в 17:00	Собрание не состоялось в виду отсутствия кворума
31	г.Пестово, ул.Советская, д.15 (ЦВР)	13.02.2020 в 18:00	Собрание не состоялось в виду отсутствия кворума
32	г.Пестово, ул.Устюженское шоссе, д.5 (Школа №6)	13.02.2020 в 16:00	Собрание не состоялось в виду отсутствия кворума
33	г.Пестово, ул.Устюженское шоссе, д.5 (Школа №6)	13.02.2020 в 16:00	Избраны делегатами на конференцию: 1. Хант Татьяна Николаевна 2. Генералов Геннадий Юрьевич
34	г.Пестово, ул.Советская, д.11 (РДК)	13.02.2020 в 16:00	Собрание не состоялось в виду отсутствия кворума
35	г.Пестово, ул.Советская, д.11 (РДК)	13.02.2020 в 16:00	Собрание не состоялось в виду отсутствия кворума
36	г.Пестово, ул.Советская, д.11 (РДК)	13.02.2020 в 17:00	Собрание не состоялось в виду отсутствия кворума
37	г.Пестово, ул.Советская, д.11 (РДК)	13.02.2020 в 17:00	Собрание не состоялось в виду отсутствия кворума
38	г.Пестово, ул.Советская, д.11 (РДК)	13.02.2020 в 18:00	Собрание не состоялось в виду отсутствия кворума
39	г.Пестово, ул.Советская, д.11 (РДК)	13.02.2020 в 18:00	Собрание не состоялось в виду отсутствия кворума
40	г.Пестово, ул.Почтовая, д.5 (Школа №2)	13.02.2020 в 16:00	Собрание не состоялось в виду отсутствия кворума
41	г.Пестово, ул.Почтовая, д.5 (Школа №2)	13.02.2020 в 16:00	Собрание не состоялось в виду отсутствия кворума
42	г.Пестово, ул.Почтовая, д.5 (Школа №2)	13.02.2020 в 17:00	Собрание не состоялось в виду отсутствия кворума
43	г.Пестово, ул.Почтовая, д.5 (Школа №2)	13.02.2020 в 17:00	Собрание не состоялось в виду отсутствия кворума
44	г.Пестово, ул.Почтовая, д.5 (Школа №2)	13.02.2020 в 18:00	Собрание не состоялось в виду отсутствия кворума
45	г.Пестово, ул.Почтовая, д.5 (Школа №2)	13.02.2020 в 18:00	Избраны делегатами на конференцию: 1. Смирнов Сергей Александрович 2. Зорина Валентина Николаевна
46.	Пестовский район, ж/д станция Абросово, ул. Пионерская, д. 2	13.02.2020 в 15:00	Избраны делегатами на конференцию: 1. Павлова Наталья Викторовна 2. Золова Антонина Николаевна 3. Егорова Лидия Николаевна
47.	Пестовский район, д. Богослово, ул. Советская, д.6	13.02.2020 в 16:00	Избраны делегатами на конференцию: 1. Бойцова Татьяна Ивановна 2. Смолина Галина Александровна 3. Тесленко Ольга Николаевна
48.	Пестовский район, д. Брякуново,	13.02.2020 в 17:00	Избраны делегатами на конференцию: 1. Ивановка Люся Велибековна

	ул. Юбилейная, д. 4		2. Дунаева Галина Васильевна 3. Проскурякова Лариса Александровна
49.	Пестовский район, д. Брякуново, ул. Юбилейная, д. 4	13.02.2020 в 18:00	Собрание не состоялось в виду отсутствия кворума
50.	Помещение Администрации Быковского сельского поселения по адресу: Пестовский район, д. Быково, ул. Школьная, д. 92	13.02.2020 в 17:00	Собрание не состоялось в виду отсутствия кворума
51.	Помещение Администрации Быковского сельского поселения по адресу: Пестовский район, д. Быково, ул. Школьная, д. 92	13.02.2020 в 15:00	Собрание не состоялось в виду отсутствия кворума
52.	Помещение Администрации Быковского сельского поселения по адресу: Пестовский район, д. Погорелово, д. 25	13.02.2020 в 16:00	Собрание не состоялось в виду отсутствия кворума
53.	Помещение филиала муниципального бюджетного учреждения культуры «Межпоселенческий культурно-досуговый центр» Вятский сельский Дом культуры по адресу: Пестовский район, д. Вятка, ул. Соловьева, д. 51	13.02.2020 в 15:00	Избраны делегатами на конференцию: 1. Галкин Владимир Андреевич 2. Тандытная Марина Ивановна 3. Порошин Алексей Сергеевич
54.	Помещение филиала муниципального бюджетного учреждения культуры «Межпоселенческий культурно-досуговый центр» Вятский сельский Дом культуры по адресу: Пестовский район, д. Вятка, ул. Соловьева, д. 51	13.02.2020 в 17:00	Избраны делегатами на конференцию: 1. Смирнова Алина Анатольевна
55.	Помещение Администрации Лаптевского сельского поселения по адресу: Пестовский район, д. Лаптево, ул. Советская, д. 28	13.02.2020 в 16:00	Избраны делегатами на конференцию: 1. Смирнова Татьяна Федоровна 2. Бурлакова Екатерина Александровна
56.	Помещение Беззубцевского филиала № 2 муниципального бюджетного учреждения культуры «Пестовская межпоселенческая централизованная библиотечная система» по адресу: Пестовский район, д. Беззубцево, д. 40	13.02.2020 в 17:00	Избраны делегатами на конференцию: 1. Веселова Татьяна Юрьевна
57.	Помещение Администрации Охонского сельского поселения по адресу: Пестовский район, д. Охона, ул. Центральная, д. 18	13.02.2020 в 15:00	Собрание не состоялось в виду отсутствия кворума
58.	Помещение Администрации Охонского сельского поселения по адресу: Пестовский район, д. Охона, ул. Центральная, д. 18	13.02.2020 в 17:00	Избраны делегатами на конференцию: 1. Кожина Валентина Ивановна 2. Соловьева Анна Федоровна 3. Волкова Надежда Константиновна
59.	Помещение филиала муниципального бюджетного учреждения культуры «Межпоселенческий культурно-досуговый центр» Почугинского дома досуга по адресу: Пестовский район, д. Почугинское, д. 36	13.02.2020 в 16:00	Собрание не состоялось в виду отсутствия кворума
60.	Помещение муниципального бюджетного учреждения «Пестовская спор- тивная школа олимпийского резерва» по адресу: Пестовский район, д. Русское Пестово, ул. Лесная, д. 1а	13.02.2020 в 15:00	Избраны делегатами на конференцию: 1. Дмитриева Ольга Анатольевна 2. Николаева Любовь Анатольевна 3. Лукина Ирина Юрьевна
61.	Помещение муниципального бюджетного учреждения «Пестовская спор- тивная школа олимпийского резерва» по адресу: Пестовский район, д. Русское Пестово, ул. Лесная, д. 1а	13.02.2020 в 17:00	Избраны делегатами на конференцию: 1. Карпова Надежда Владимировна 2. Лучинина Виктория Юрьевна 3. Лучинин Алексей Николаевич
62.	Помещение Администрации Пестовского сельского поселения по адресу: Пестовский район, д. Вотроса, д. 57	13.02.2020 в 16:00	Избраны делегатами на конференцию: 1. Чернова Вера Викторовна
63.	Помещение Администрации Пестовского сельского поселения по адресу: Пестовский район, д. Семьтино, д. 97	13.02.2020 в 18:00	Избраны делегатами на конференцию: 1. Веселова Марина Александровна 2. Башляева Елена Александровна
64.	Помещение филиала муниципального бюджетного учреждения культуры «Межпоселенческий культурно-досуговый центр» Барсанихского сельско- го Дома культуры по адресу: Пестовский район, д. Барсаниха, ул. Молодежная, д. 19 а	13.02.2020 в 16:00	Избраны делегатами на конференцию: 1. Гусева Татьяна Павловна 2. Пискунова Наталья Павловна
65.	Помещение Администрации Устюцкого сельского поселения по адресу: Пестовский район, д. Устюцкое, д. 32	13.02.2020 в 17:00	Избраны делегатами на конференцию: 1. Кудряшова Дина Анатольевна 2. Антик Валентина Васильевна
66.	Помещение Администрации Устюцкого сельского поселения по адресу: Пестовский район, д. Погорелово, д. 105	13.02.2020 в 18:00	Избраны делегатами на конференцию: 1. Иванова Татьяна Николаевна 2. Фролова Марина Николаевна

**Итоги собраний граждан, проведенных в соответствии с постановлением
Главы Пестовского городского поселения от 06.02.2020 № 1 «О реализации приоритетного проекта
«Дорога к дому» на территории Пестовского городского поселения в 2020 году»**

№ п/п	Адрес проведения собрания	Дата и время проведения собрания	Итоги собрания
1	г.Пестово, ул.Устюженское шоссе, д.27	13.02.2020	Избраны делегатами на конференцию:

	(ДК им. Барановского)	в 16:30	1. Смелкова Вера Федоровна 2. Бунакова Светлана Викторовна 3. Баева Наталья Николаевна
2	г.Пестово, ул.Устюженское шоссе, д.27 (ДК им. Барановского)	13.02.2020 в 16:30	Избраны делегатами на конференцию: 1. Скулина Юлия Борисовна 2. Иванченко Надежда Николаевна 3. Щелканова Татьяна Алексеевна
3	г.Пестово, ул.Устюженское шоссе, д.27 (ДК им. Барановского)	13.02.2020 в 17:30	Собрание не состоялось в виду отсутствия кворума
4	г.Пестово, ул.Устюженское шоссе, д.27 (ДК им. Барановского)	13.02.2020 в 17:30	Избраны делегатами на конференцию: 1. Кудрявцева Татьяна Леонидовна 2. Соцкова Ирина Павловна 3. Виноградова Наталья Сергеевна
5	г.Пестово, ул.Устюженское шоссе, д.27 (ДК им. Барановского)	13.02.2020 в 18:30	Собрание не состоялось в виду отсутствия кворума
6	г.Пестово, ул.Чапаева, д.19 (спортзал Энергетик)	13.02.2020 в 16:30	Собрание не состоялось в виду отсутствия кворума
7	г.Пестово, ул.Чапаева, д.19 (спортзал Энергетик)	13.02.2020 в 16:30	Избраны делегатами на конференцию: 1. Морозова Светлана Валерьевна 2. Трофимова Елена Римовна 3. Петялина Людмила Алексеевна 4. Вдовина Наталья Михайловна 5. Веселова Валентина Михайловна
8	г.Пестово, ул.Чапаева, д.19 (спортзал Энергетик)	13.02.2020 в 17:30	Избраны делегатами на конференцию: 1. Забугорнова Валентина Геннадьевна 2. Андреева Надежда Александровна 3. Морозов Николай Валентинович 4. Турушева Галина Петровна
9	г.Пестово, ул.Чапаева, д.19 (спортзал Энергетик)	13.02.2020 в 17:30	Избраны делегатами на конференцию: 1. Лобановская Марина Владимировна 2. Завьялова Марина Сергеевна
10	г.Пестово, ул.Чапаева, д.19 (спортзал Энергетик)	13.02.2020 в 18:30	Избраны делегатами на конференцию: 1. Гусева Валентина Яковлевна 2. Алексеева Евгения Геннадьевна 3. Слипко Татьяна Владимировна 4. Газетова Зоя Васильевна
11	г.Пестово, ул.Чапаева, д.19 (спортзал Энергетик)	13.02.2020 в 18:30	Избраны делегатами на конференцию: 1.Рябинина Екатерина Семеновна 2. Лебедев Владимир Иванович 3. Беляева Валентина Николаевна 4. Павлова Зинаида Федоровна
12	г.Пестово, ул.Чапаева, д.19 (спортзал Энергетик)	13.02.2020 в 19:30	Избраны делегатами на конференцию: 1. Вишнякова Валентина Васильевна 2. Веселова Оксана Валентиновна 3. Чудилов Андрей Петрович
13	г.Пестово, ул.Дорожная, д.1 (ПТУ)	13.02.2020 в 16:30	Собрание не состоялось в виду отсутствия кворума
14	г.Пестово, ул.Дорожная, д.1 (ПТУ)	13.02.2020 в 16:30	Собрание не состоялось в виду отсутствия кворума
15	г.Пестово, ул.Дорожная, д.1 (ПТУ)	13.02.2020 в 17:30	Собрание не состоялось в виду отсутствия кворума
16	г.Пестово, ул.Дорожная, д.1 (ПТУ)	13.02.2020 в 17:30	Собрание не состоялось в виду отсутствия кворума
17	г.Пестово, ул.Боровичская, д.92 (МФЦ)	13.02.2020 в 16:30	Собрание не состоялось в виду отсутствия кворума
18	г.Пестово, ул.Боровичская, д.92 (МФЦ)	13.02.2020 в 16:30	Собрание не состоялось в виду отсутствия кворума
19	г.Пестово, ул.Боровичская, д.92 (МФЦ)	13.02.2020 в 17:30	Собрание не состоялось в виду отсутствия кворума
20	г.Пестово, ул.Боровичская, д.92 (МФЦ)	13.02.2020 в 17:30	Собрание не состоялось в виду отсутствия кворума
21	г.Пестово, ул.Боровичская, д.92 (МФЦ)	13.02.2020 в 18:30	Избраны делегатами на конференцию: 1. Лазарец Николай Иванович 2. Беляев Владимир Владимирович

			3. Рахина Елена Николаевна 4. Аминова Татьяна Михайловна
22	г.Пестово, ул.Новгородская, д.77 (Школа №1)	13.02.2020 в 16:30	Собрание не состоялось в виду отсутствия кворума
23	г.Пестово, ул.Новгородская, д.77 (Школа №1)	13.02.2020 в 16:30	Избраны делегатами на конференцию: 1. Цибиногин Юрий Андреевич 2. Доброходов Геннадий Иванович 3. Доброходова Александра Яковлевна
24	г.Пестово, ул.Новгородская, д.77 (Школа №1)	13.02.2020 в 17:30	Избраны делегатами на конференцию: 1. Грошев Сергей Алексеевич 2. Соц Татьяна Николаевна
25	г.Пестово, ул.Новгородская, д.77 (Школа №1)	13.02.2020 в 17:30	Собрание не состоялось в виду отсутствия кворума
26	г.Пестово, ул.Новгородская, д.77 (Школа №1)	13.02.2020 в 18:30	Собрание не состоялось в виду отсутствия кворума
27	г.Пестово, ул.Советская, д.15 (ЦВР)	13.02.2020 в 16:30	Избраны делегатами на конференцию: 1. Гуляева Елена Дмитриевна 2. Бах Виктор Иванович
28	г.Пестово, ул.Советская, д.15 (ЦВР)	13.02.2020 в 16:30	Собрание не состоялось в виду отсутствия кворума
29	г.Пестово, ул.Советская, д.15 (ЦВР)	13.02.2020 в 17:30	Собрание не состоялось в виду отсутствия кворума
30	г.Пестово, ул.Советская, д.15 (ЦВР)	13.02.2020 в 17:30	Собрание не состоялось в виду отсутствия кворума
31	г.Пестово, ул.Советская, д.15 (ЦВР)	13.02.2020 в 18:30	Собрание не состоялось в виду отсутствия кворума
32	г.Пестово, ул.Устюженское шоссе, д.5 (Школа №6)	13.02.2020 в 16:30	Собрание не состоялось в виду отсутствия кворума
33	г.Пестово, ул.Устюженское шоссе, д.5 (Школа №6)	13.02.2020 в 16:30	Избраны делегатами на конференцию: 1. Хант Татьяна Николаевна 2. Генералов Геннадий Юрьевич 3. Виноградова Елена Александровна 4. Соловьева Галина Евгеньевна
34	г.Пестово, ул.Советская, д.11 (РДК)	13.02.2020 в 16:30	Собрание не состоялось в виду отсутствия кворума
35	г.Пестово, ул.Советская, д.11 (РДК)	13.02.2020 в 16:30	Собрание не состоялось в виду отсутствия кворума
36	г.Пестово, ул.Советская, д.11 (РДК)	13.02.2020 в 17:30	Собрание не состоялось в виду отсутствия кворума
37	г.Пестово, ул.Советская, д.11 (РДК)	13.02.2020 в 17:30	Собрание не состоялось в виду отсутствия кворума
38	г.Пестово, ул.Советская, д.11 (РДК)	13.02.2020 в 18:30	Собрание не состоялось в виду отсутствия кворума
39	г.Пестово, ул.Советская, д.11 (РДК)	13.02.2020 в 18:30	Собрание не состоялось в виду отсутствия кворума
40	г.Пестово, ул.Почтовая, д.5 (Школа №2)	13.02.2020 в 16:30	Собрание не состоялось в виду отсутствия кворума
41	г.Пестово, ул.Почтовая, д.5 (Школа №2)	13.02.2020 в 16:30	Собрание не состоялось в виду отсутствия кворума
42	г.Пестово, ул.Почтовая, д.5 (Школа №2)	13.02.2020 в 17:30	Собрание не состоялось в виду отсутствия кворума
43	г.Пестово, ул.Почтовая, д.5 (Школа №2)	13.02.2020 в 17:30	Собрание не состоялось в виду отсутствия кворума
44	г.Пестово, ул.Почтовая, д.5 (Школа №2)	13.02.2020 в 18:30	Собрание не состоялось в виду отсутствия кворума
45	г.Пестово, ул.Почтовая, д.5 (Школа №2)	13.02.2020 в 18:30	Избраны делегатами на конференцию: 1. Смирнов Сергей Александрович 2. Зорина Валентина Николаевна 3. Шнипова Нина Павловна

Адрес редакции: 174510, Новгородская область, г. Пестово, ул. Советская, д.10

Электронная почта: admin@adm-pestovo.ru

Учредитель: Дума Пестовского муниципального района

Редакция: Администрация Пестовского муниципального района

Электронная версия: <http://adm-pestovo.ru/index.php/dokumenty/informatsionnyj-vestnik>

Главный редактор:

Иванов Дмитрий Владимирович

Телефоны: 5-26-55; 5-02-51

Тираж: 27 экземпляров

Цена: безвозмездно