

Региональный Роскадастр информирует о проведении вебинара 28 февраля 2023 года

28 февраля в 10:00 (МСК) состоится вебинар, посвященный теме «Законодательные изменения в сфере недвижимости в I квартале 2023 года». На вопросы кадастровых инженеров и других профильных специалистов ответят сотрудники Роскадастра по Новгородской области.

Конец прошлого года ознаменовался принятием внушительного количества поправок в законодательство, в том числе и в сфере недвижимости. Ведущие специалисты Роскадастра в ходе вебинара не только предоставят подробную информацию о целом спектре этих нововведений, но и помогут слушателям разобраться в наиболее значимых из них. Прежде всего, расскажут о тех новшествах, действия которых уже начались в первом квартале 2023 года или совсем скоро стартуют. К тому же на обучающей онлайн-встрече будут рассмотрены различные положения Федеральных законов с внесенными поправками, постановления Правительства РФ, ставшие основой для изменений, а также ведомственные нормативно-правовые акты, применяемые в кадастровой деятельности.

Ключевыми моментами в обзоре актуальных нововведений в сфере недвижимого имущества станут следующие аспекты изучаемой на вебинаре темы:

- что из себя представляет введенная приказом Росреестра с начала этого года новая форма выписки из ЕГРН «Об установленных в пользу отдельного лица ограничениях прав или обременениях объекта недвижимости», кто из юридических лиц вправе предоставлять и получать эти документы;
- как изменения затронули порядок внесения в кадастр недвижимости и реестр границ ЕГРН новых сведений, какой информацией дополнена выписка «о зоне с особыми условиями использования территорий»;
- какое количество платежных документов утверждено для предоставления сведений из ЕГРН;
- для кого уменьшена госпошлина за государственную регистрацию аренды;
- что дает гражданам и государству в долгосрочной перспективе продление лесной амнистии;
- как закон уточнил информацию о способах подачи документов в ведомство;
- какие сроки подготовки документов установлены в сфере земельных отношений – при утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории либо отказе, а также при положительном либо отрицательном решении о предварительном согласовании по предоставлению земельного участка в собственность бесплатно или в постоянное (бессрочное) пользование.

Особое внимание специалисты регионального Роскадастра уделяют кардинальным изменениям в сфере защиты персональных данных собственников объектов недвижимости с 1 марта. Они разъяснят, кто с наступлением весны будет иметь право на получение сведений из ЕГРН, проинформируют о новом способе проверки достоверности выписок из госреестра недвижимости, опишут порядок и способы подачи в Росреестр заявлений о раскрытии сведений, напрямую связанных с персональными данными собственников при проведении имущественных сделок.

Кроме того, на вебинаре слушатели узнают в деталях об изменениях в информационном взаимодействии ведомства с кадастровыми инженерами, а также о порядке хранения в Роскадастре документов с информацией из ЕГРН и ГФДЗ. В конце встречи, проводимой с целью «законодательного ликбеза» и знакомства с актуальными поправками, будет проведена онлайн-сессия, в течение которой ее участники смогут задать уточняющие вопросы и получить дополнительную информацию.

Обращаем внимание, что заявки для участия в вебинаре можно направлять до 27 февраля включительно на адрес электронной почты filial@53.kadastr.ru. Вопросы по теме обучающего занятия принимаются на адрес электронной почты webinar@53.kadastr.ru. Начало вебинара в 10:00.