

Налогоплательщики имеют право на льготы по имущественным налогам

УФНС России по Новгородской области ежегодно формирует физическим лицам сводные налоговые уведомления с расчетом налога на имущество, земельного и транспортного налогов.

Законодательством о налогах и сборах для отдельных категорий граждан и видов имущества предусмотрены льготы по имущественным налогам, в том числе в виде налогового вычета.

Налоговая льгота предоставляется в беззаявительном порядке следующим категориям налогоплательщиков:

- инвалидам I и II групп инвалидности;
- инвалидам с детства, детям-инвалидам;
- ветеранам боевых действий;
- пенсионерам, получающим пенсии, назначаемые в порядке, установленном пенсионным законодательством;
- физическим лицам, соответствующим условиям, необходимым для назначения пенсии в соответствии с законодательством Российской Федерации, действовавшим на 31 декабря 2018 года;
- физическим лицам, получившим или перенесшим лучевую болезнь или ставшим инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;
- физическим лицам - в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.
- лицам, имеющие трех и более несовершеннолетних детей.

Беззаявительный порядок предоставления льготы (дополнительного налогового вычета) применяется только в том случае, если основание для предоставления такой льготы (дополнительного налогового вычета) возникло не ранее 2018 года.

Физические лица, у которых в 2023 году впервые возникли основания для использования льгот по земельному и транспортному налогу, налогу на имущество физических лиц, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы. Вместе с заявлением налогоплательщики вправе представить документы, подтверждающие право на льготу.

Форма заявления о предоставлении налоговой льготы, порядок ее заполнения, формат представления такого заявления в электронной форме утверждены приказом ФНС России от 14.11.2017 №ММВ-7-21/897@ (в ред. Приказа ФНС России от 25.03.2020 №ЕД-7-21/192@).

В целях корректного проведения массового расчета имущественных налогов за 2023 год рекомендуем налогоплательщикам предоставить соответствующее заявление в кратчайшие сроки.

Заявление о предоставлении налоговой льготы можно направить любым удобным способом: через сервис «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» на сайте ФНС России, почтовым сообщением, обратившись лично в любой налоговый орган или в любое подразделение ГОАУ «МФЦ» на территории Новгородской области.

С полным перечнем льгот, действующих за налоговый период 2023 года в конкретном муниципальном образовании Новгородской области, можно ознакомиться в сервисе «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам» на сайте ФНС России .

Получить сведения о банковских счетах можно в «Личном кабинете налогоплательщика»

В связи с приближающимся сроком представления гражданами справок о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, УФНС России по Новгородской области напоминает, что сведения о своих банковских счетах можно получить в электронном виде с помощью сервиса ФНС России «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц».

В сервисе отражены наименования банков, номера счетов, даты их открытия/закрытия, виды счетов и их состояние.

Для получения сведений пользователю Личного кабинета необходимо во вкладке «Каталог обращений» перейти в раздел «Запросить справку (документы)» и выбрать режим «Получить сведения о банковских счетах в электронной форме». После этого сервис самостоятельно

сформирует запрос. Сформированный запрос необходимо подписать ключом усиленной неквалифицированной электронной подписи, которую также можно сгенерировать в сервисе (раздел «Профиль/ Настройки профиля/Электронная подпись»).

Обращаем внимание, что сведения о счетах физических лиц представляются банками в налоговые органы с 1 июля 2014 года. Информация о ранее открытых счетах в банках в данном разделе отображаться не будет.

Подключиться к «Личному кабинету» можно одним из трех способов:

- с помощью логина и пароля, полученных в любом налоговом органе или подразделениях ГООАУ «МФЦ». Получение доступа к сервису для лиц, не достигших 14 лет, осуществляется законными представителями (родителями, усыновителями, опекунами) при условии предъявления свидетельства о рождении (иного документа, подтверждающего полномочия) и документа, удостоверяющего личность представителя;

- с помощью реквизитов, используемых для авторизации на Едином портале государственных и муниципальных услуг (авторизация возможна только для пользователей, которые обращались для получения реквизитов доступа лично в одно из мест присутствия операторов ЕСИА (почта России, МФЦ и др.);

- с помощью квалифицированной электронной подписи.

Удобно и мобильное приложение Личного кабинета – «Налоги ФЛ», доступное для скачивания в Google Play и App Store.

На сегодняшний день возможностями сервиса воспользовались более 225 тысяч жителей Новгородской области.

Организации могут заявить льготы по транспортному и земельному налогам за 2023 год в любой налоговый орган

Для применения установленных законодательством льгот по транспортному и земельному налогам за 2023 год налогоплательщики – юридические лица вправе подать в любой налоговый орган заявление о предоставлении льготы, а также подтверждающие документы.

Форма заявления налогоплательщика - юридического лица о предоставлении налоговой льготы по транспортному налогу и (или) земельному налогу утверждена приказом ФНС России от 25.07.2019 №ММВ-7-21/377@ (в ред. Приказа ФНС России от 12.07.2023 №ЕД-7-21/470@).

Направить в налоговые органы заявление и документы - основания можно: лично, по почте, по телекоммуникационным каналам связи (ТКС) через оператора электронного документооборота. Направление заявления о льготе через «Личный кабинет налогоплательщика» или иные электронные сервисы не предусмотрено.

При этом необходимо учитывать, что для обеспечения полноты уплаты налогов налогоплательщикам – юридическим лицам (их обособленным подразделениям) направляются сообщения об исчисленных суммах транспортного и земельного налогов. Они составляются на основе информации, имеющейся у налогового органа, в том числе результатов рассмотрения вышеуказанного заявления.

Если на дату формирования сообщения у налогового органа отсутствуют сведения о налоговой льготе организации, в сообщения включаются суммы налогов без учета льгот. Это может привести к выявлению недоимки или перерасчету налога. Поэтому заявления о налоговых льготах за 2023 год организациям целесообразно представить в кратчайшие сроки (в течение 1 квартала 2024 года).

Узнать о праве организации на льготу по транспортному или земельному налогам можно с помощью сервиса «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам», размещенного на сайте ФНС России.

Индивидуальные предприниматели, применяющие специальные налоговые режимы, имеют право на льготу по налогу на имущество

Индивидуальные предприниматели, применяющие специальные налоговые режимы (упрощенную систему налогообложения, патентную систему налогообложения, систему налогообложения для сельскохозяйственных товаропроизводителей), могут воспользоваться освобождением от уплаты налога на имущество физических лиц.

Освобождение действует в отношении имущества, которое находится в собственности индивидуального предпринимателя, применяющего специальный налоговый режим, и используется им для осуществления предпринимательской деятельности, кроме объектов, которые включены в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса РФ.

Освобождение индивидуального предпринимателя от налога на имущество в беззаявительном порядке (то есть при отсутствии заявления) налоговый орган применяет, если он располагает документами, подтверждающими основания для предоставления льготы за определённый период. Для правильного исчисления налога за 2023 год индивидуальным предпринимателям целесообразно представить заявление в налоговые органы до начала массового расчета имущественных налогов. К заявлению налогоплательщики вправе представить документы, подтверждающие право на льготу.

Форма заявления о предоставлении налоговой льготы, порядок ее заполнения, формат представления такого заявления в электронной форме утверждены приказом ФНС России от 14.11.2017 №ММВ-7-21/897@ (в ред. Приказа ФНС России от 25.03.2020 №ЕД-7-21/192@).