

Отчитаться о доходах за 2023 год граждане обязаны не позднее 2 мая

С начала года в Новгородской области стартовала декларационная кампания, в ходе которой физическим лицам необходимо отчитаться о доходах, полученных в 2023 году. Не позднее 2 мая 2024 года обязаны представить декларацию по форме 3-НДФЛ за 2023 год лица:

- получившие доход от продажи недвижимого имущества, находившегося в собственности менее минимального предельного срока владения, и не попадающего под освобождение от налогообложения, а также получившие доход от реализации имущественных прав (переуступка права требования);

- получившие в дар от физических лиц, не являющихся близкими родственниками, недвижимого имущества, транспортных средств, акций, долей, паев;

- получившие вознаграждения от физических лиц и организаций, не являющихся налоговыми агентами, на основе заключенных договоров и договоров гражданско-правового характера, включая доходы по договорам имущественного найма или договорам аренды любого имущества;

- получившие выигрыши от операторов лотерей, распространителей, организаторов азартных игр, проводимых в букмекерской конторе и тотализаторе - в сумме до 15000 руб., а также от организаторов азартных игр, не относящихся к букмекерским конторам и тотализаторам;

- получившие доходы от источников, находящихся за пределами Российской Федерации.

Задекларировать полученные в 2023 году доходы также обязаны индивидуальные предприниматели, нотариусы, адвокаты, учредившие адвокатские кабинеты, и другие лица, занимающиеся частной практикой.

Оплатить НДФЛ, исчисленный в декларации, необходимо не позднее 15 июля 2024 года.

В рамках декларационной кампании прошлого года налогоплательщиками Новгородской области представлено более 69,6 тыс. деклараций по форме 3-НДФЛ. Из них:

- 3,3 тыс. - декларации с исчисленной суммой налога к уплате в размере 377,2 млн рублей,

- 46,3 тыс. деклараций представлены для получения налоговых вычетов. Сумма налога к возврату – 1,3 млрд рублей.

Налогоплательщики, реализующие свои права на получение стандартных, имущественных, социальных налоговых вычетов, могут представить декларацию в течение календарного года за предшествующие три года.

Проще и удобнее задекларировать доходы через «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц».

Удобный интерфейс сервиса предоставляет пользователям возможность автоматически переносить сведения в налоговую декларацию, а также избегать ошибок при заполнении формы документа. Для направления декларации потребуется неквалифицированная электронная подпись, которая бесплатно формируется в сервисе в разделе «Профиль».

Также декларацию по форме 3-НДФЛ можно представить через Единый портал государственных и муниципальных услуг или подразделения ГОАУ МФЦ в Новгородской области.

Подробная информация по декларированию доходов и оформлению налоговых вычетов размещена на сайте ФНС России в рубриках «Представление декларации о доходах» и «Получение налогового вычета» в разделе «Физические лица». Здесь же можно ознакомиться с примерами заполнения деклараций и наиболее часто встречающимися ситуациями.

В 2023 году жителям региона в упрощенном порядке возвратили более 95 млн рублей НДФЛ

С 2021 года налоговым законодательством Российской Федерации предусмотрено предоставление налоговых вычетов по налогу на доходы физических лиц в упрощенном порядке (без необходимости заполнения налоговой декларации по форме 3-НДФЛ и предоставления подтверждающих документов).

В упрощенном порядке предоставлялись следующие налоговые вычеты по НДФЛ:

- инвестиционные налоговые вычеты (пп. 2 и 3 п. 1 ст. 219.1 Налогового кодекса РФ);

- имущественные налоговые вычеты в сумме фактически произведенных расходов на приобретение объектов недвижимого имущества и по уплате процентов по ипотеке (пп. 3 и 4 п. 1 ст. 220 Налогового кодекса РФ).

Указанные положения введены Федеральным законом от 20.04.2021 № 100-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации».

Налоговые вычеты предоставляются налогоплательщикам в проактивном режиме посредством взаимодействия через «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» на основании сведений, поступивших от учреждений банков. При подтверждении налоговым органом права на получение вычета налогоплательщику в Личный кабинет направляется предзаполненное заявление для его утверждения.

В 2023 году от жителей региона поступило 2097 заявлений о получении налоговых вычетов в упрощенном порядке. Сумма подтвержденного налога к возврату составила 95,8 млн рублей.

С 2024 года возможность получения налоговых вычетов в упрощенном порядке предусмотрено для социальных налоговых вычетов (Федеральный закон от 31.07.2023 № 389-ФЗ). В частности на:

- на оплату медицинских услуг
- на оплату физкультурно-оздоровительных услуг
- на уплату страховых взносов по договорам ДМС, добровольного пенсионного страхования и добровольного страхования жизни
- на уплату пенсионных взносов по договорам негосударственного пенсионного обеспечения

В рамках упрощенного порядка социальный налоговый вычет впервые будет предоставлен физическим лицам в 2025 году по расходам, произведенным в 2024 году.

Более тысячи жителей региона получили в прошлом году вычет за занятия спортом

В 2023 году налогоплательщики региона представили 1035 деклараций формы 3-НДФЛ с целью получения социального налогового вычета за физкультурно-оздоровительные услуги. Сумма вычета составила 2,3 млн рублей.

Социальный налоговый вычет по НДФЛ представляется в части расходов на физкультурно-оздоровительные услуги, фактически произведенных налогоплательщиками, с 1 января 2022 года.

Гражданин может учесть расходы на физкультурно-оздоровительные услуги на себя, а также оказанные его несовершеннолетним детям (в том числе усыновленным) в возрасте до 18 лет, или до 24 лет (учащиеся очной формы обучения) и подопечным в возрасте до 18 лет.

Вычет можно заявить как в налоговом органе по месту регистрации налогоплательщика, так и через работодателя.

Для получения вычета на физкультурно-оздоровительные услуги необходимо, чтобы организации или индивидуальные предприниматели были включены в перечень, ежегодно утверждаемый Правительством РФ. В Новгородской области в перечень 2024 года вошли 39 физкультурно-спортивных организаций и индивидуальных предпринимателей.

Максимальная сумма вычета на физкультуру и спорт в 2023 году (в совокупности с другими социальными вычетами) составляла 120 тысяч рублей в год. Начиная с расходов 2024 года, размер вычета увеличился до 150 тысяч рублей.

Новый размер вычета будет применяться при подаче декларации по форме 3-НДФЛ за 2024 год в 2025 году. При получении вычетов у работодателя - в течение 2024 года.

Семьи с двумя и более детьми освобождаются от уплаты НДФЛ с доходов, полученных от продажи жилья

УФНС России по Новгородской области напоминает, что доходы семей с двумя и более детьми, полученные от продажи в 2023 году жилья (комнаты, квартиры, жилого дома (его части), квартиры (ее части), независимо от срока нахождения такого жилья в собственности, освобождаются от налогообложения НДФЛ и представления декларации по форме 3-НДФЛ.

Освобождение от налогообложения применяется при одновременном соблюдении ряда условий:

- возраст детей налогоплательщика - до 18 лет (или до 24 лет в случае обучения ребенка на очной форме обучения);
- кадастровая стоимость проданного жилого помещения не превышает 50 млн рублей;

▪ налогоплательщику (членам его семьи) на дату отчуждения проданного жилья не принадлежит в совокупности более 50% в праве собственности на иное жилое помещение с общей площадью, превышающей общую площадь купленного взамен старого жилого помещения;

▪ в 2023 году либо до 30 апреля 2024 года налогоплательщиком (членами его семьи) приобретено в собственность другое жилье (при долевом строительстве - оплачена полная стоимость приобретаемого жилого помещения по договору);

▪ общая площадь приобретенного жилого помещения превышает по площади (или по кадастровой стоимости) проданное жилье.

Такой порядок распространяется и на случаи, если доходы от продажи объекта имущества получает несовершеннолетний ребенок из такой семьи.

Пенсионеры и предпенсионеры могут воспользоваться льготами по имущественным налогам

Льготы по имущественным налогам (налогу на имущество физических лиц, транспортному и земельному налогам) устанавливаются Налоговым кодексом РФ, законами субъектов РФ, нормативно-правовыми актами органов местного самоуправления. Льготы могут быть предоставлены в виде полного или частичного освобождения от уплаты налога. Также предусмотрены налоговые вычеты, уменьшающие сумму исчисленного налога.

Пенсионеры являются одной из самых многочисленных льготных категорий налогоплательщиков. С 2019 года льготы по имущественным налогам предоставляются также предпенсионерам (женщины 55 лет и мужчины 60 лет, а также лица, достигшие возраста для назначения досрочной пенсии).

По налогу на имущество физических лиц пенсионеры (предпенсионеры) полностью освобождаются от уплаты налога. При этом важно помнить, что налоговая льгота по налогу на имущество физических лиц предоставляется только в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения льготы (т.е. одна квартира или комната, один жилой дом, одно хозяйственное строение или сооружение для личного подсобного хозяйства, один гараж или машино-место).

Имея в собственности несколько объектов одного вида, гражданин может выбрать объект льготирования. Уведомление о выбранных объектах налогообложения представляется налогоплательщиком в любой налоговый орган по своему выбору до 1 ноября года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанных объектов применяется налоговая льгота. Если выбор не будет сделан, налоговый орган самостоятельно предоставит льготу в отношении объекта с максимальной исчисленной суммой налога.

Также для всех налогоплательщиков, включая пенсионеров и предпенсионеров, предусмотрены налоговые вычеты. Для исчисления налога на имущество полная кадастровая стоимость объекта жилой недвижимости уменьшается на стоимость определенного количества квадратных метров площади объекта: по жилому дому – на 50 кв. м; по квартире, части жилого дома – на 20 кв. м; по комнате, части квартиры – на 10 кв. м.

По земельному налогу пенсионеры (предпенсионеры) имеют право на налоговый вычет в размере кадастровой стоимости 600 кв.м площади одного земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении. Так, если площадь участка составляет не более 6 соток – налог взиматься не будет, а если площадь участка превышает 6 соток – налог будет рассчитан за оставшуюся площадь.

Вычет применяется по одному земельному участку по выбору льготника независимо от категории земель, вида разрешенного использования и местоположения земельного участка в пределах территории страны. При наличии в собственности нескольких земельных участков налогоплательщики вправе представить в любой налоговый орган уведомление о земельном участке, в отношении которого будет применен налоговый вычет. Если такое уведомление не поступит от налогоплательщика, то вычет будет автоматически применен в отношении одного земельного участка с максимальной исчисленной суммой налога.

При установлении земельного налога и налога на имущество физических лиц нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований также могут устанавливаться налоговые льготы.

Например, Решением Думы Великого Новгорода от 26.05.2005 № 129 налоговые льготы в виде полного освобождения от уплаты земельного налога предоставлены гражданам в возрасте семидесяти лет и старше, которым предоставлены земельные участки для ведения личного подсобного хозяйства и садоводства, а также для эксплуатации жилого дома при условии регистрации в нем по постоянному месту жительства.

Также Решением Совета депутатов Маловишерского городского поселения от 15.10.2007 № 52 освобождаются от уплаты земельного налога граждане в возрасте восьмидесяти и более лет, которым предоставлены земельные участки для эксплуатации индивидуального жилого дома при условии регистрации в нем постоянного места жительства, а также для ведения садоводства и (или) огородничества.

От уплаты земельного налога в размере 50 % освобождаются пенсионеры (предпенсионеры), зарегистрированные по месту постоянного проживания на территории Маловишерского городского поселения - в отношении одного земельного участка, предоставленного для ведения личного подсобного хозяйства.

Освобождение от уплаты транспортного налога предусмотрено на региональном уровне законами субъектов Российской Федерации. На территории Новгородской области льготы по транспортному налогу установлены Областным законом от 30.09.2008 № 379-ОЗ «О транспортном налоге». Льгота предоставляется только по одному транспортному средству.

Так, уплачивают налог в размере 50 процентов от установленной ставки:

- пенсионеры, получающие страховую пенсию по старости в соответствии с федеральным законодательством, - владельцы легковых автомобилей с мощностью двигателя до **100 л. с.** (включительно);

- пенсионеры - владельцы грузовых автомобилей с мощностью двигателя до **100 л. с.** (включительно), изготовленных на базе легковых автомобилей "ГАЗ", "ВАЗ", "ИЖ", "Москвич", грузовых автомобилей модели "УАЗ" с мощностью двигателя до 100 л. с. (включительно) с годом выпуска до 1994 года включительно, а также владельцы мотоциклов и мотороллеров с мощностью двигателя до **36 л. с.** (включительно);

- инвалиды, а также пенсионеры - владельцы моторных лодок с мощностью двигателя до **30 л. с.** (включительно).

Пенсионеры - владельцы легковых автомобилей с мощностью двигателя свыше **100 л. с. до 120 л. с.** (включительно) уплачивают налог в размере **80 процентов** от установленной ставки.

Для пенсионеров и предпенсионеров налоговым законодательством предусмотрен беззаявительный порядок предоставления налоговых льгот (налоговых вычетов). Если гражданин, относящийся к указанным категориям лиц и имеющий право на налоговую льготу (налоговый вычет), не представил в налоговый орган заявление о предоставлении налоговой льготы (налогового вычета), то льгота (вычет), предоставляется на основании сведений, полученных налоговым органом самостоятельно в соответствии с Налоговым кодексом РФ и другими федеральными законами.

С полным перечнем льгот, действующих в конкретном муниципальном образовании Новгородской области, можно ознакомиться в электронном сервисе «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам» на сайте ФНС России.