

Проект внесен  
Заместителем Главы  
Администрации муниципального округа  
\_\_\_\_\_ Е.А.Соловьевой

\_\_\_\_\_  
(дата)

**Российская Федерация**  
**Новгородская область**  
**Дума Пестовского муниципального округа**

## Решение

О внесении изменений  
в решение Думы Пестовского  
муниципального округа от 31.10.2023  
№ 25 «О налоге на имущество  
физических лиц»

В соответствии с Федеральным **законом** от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", **главой 32** Налогового кодекса Российской Федерации Дума Пестовского муниципального округа

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы Пестовского муниципального округа от 31.10.2023 №25 «О налоге на имущество физических лиц» следующие изменения:

1.1. признать утратившим силу подпункт 4.2. пункта 4.

2. Решение вступает в силу не ранее, чем по истечении одного месяца с момента официального опубликования и распространяется на правоотношения с 1 января 2026года.

3. Опубликовать решение в муниципальной газете "Информационный вестник Пестовского муниципального округа" и разместить на официальном сайте Администрации муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

Проект готовил и завизировал:

Начальник отдела по  
прогнозированию доходов

А.А. Сушилова

Согласовано:

Заместитель

Главы администрации округа:

Е.А.Соловьева

Председатель комитета финансов:

И. Ю. Лазарец

Заведующий юридическим отделом:

Ю.Е. Лебедева

Пояснительная записка  
к проекту решения Думы Пестовского муниципального округа

О внесении изменений в решение Думы Пестовского муниципального округа от 31.10.2023 № 25 «О налоге на имущество физических лиц»

В соответствии с Федеральным [законом](#) от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", предлагается внести изменение:

Действующая редакция	Предлагаемая редакция
<p>4. От уплаты налогов на имущество физических лиц освобождаются налогоплательщики, указанные в <a href="#">статье 407</a> Налогового кодекса Российской Федерации, а также:</p> <p>4.1. Граждане, пострадавшие от пожаров и иных стихийных бедствий и утратившие недвижимое имущество на 50 и более процентов. Льгота предоставляется на основании акта о пожаре или стихийном бедствии на период восстановления утраченного имущества, но не более двух лет;</p> <p>4.2. Налог не уплачивается с вновь возведенного физическим лицом жилого дома на срок 2 года с момента введения объекта в эксплуатацию в отношении одного объекта по выбору налогоплательщика.</p> <p>Льгота предоставляется налоговым органом на основании письменного заявления налогоплательщика (налогоплательщиков) с приложением выписки из единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (ЕГРН).</p> <p>Налоговая льгота предоставляется в размере, подлежащей уплате налогоплательщиком, суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности;</p>	<p>4. От уплаты налогов на имущество физических лиц освобождаются налогоплательщики, указанные в <a href="#">статье 407</a> Налогового кодекса Российской Федерации, а также:</p> <p>4.1. Граждане, пострадавшие от пожаров и иных стихийных бедствий и утратившие недвижимое имущество на 50 и более процентов. Льгота предоставляется на основании акта о пожаре или стихийном бедствии на период восстановления утраченного имущества, но не более двух лет;</p>

Председатель комитета финансов

И.Ю.Лазарец