

Проект внесен  
Главой муниципального района  
\_\_\_\_\_ Е.А.Поваровой

\_\_\_\_\_ (дата)

**Российская Федерация**  
**Новгородская область**  
**Дума Пестовского муниципального округа**

**РЕШЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
г. Пестово

Об утверждении Перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Пестовского муниципального района

В соответствии с частью 10 статьи 23 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», частью 13 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23 декабря 2021 года № 990/пр «Об утверждении типовых индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении государственного жилищного надзора и муниципального жилищного контроля» Дума Пестовского муниципального округа

**РЕШИЛА:**

1. Утвердить прилагаемый Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Пестовского муниципального района.

2. Признать утратившим силу Приложение №1 к Положению о муниципальном контроле на территории Пестовского муниципального района, утвержденным решением Думы Пестовского муниципального района от 23.12.2021 №112.

3. Опубликовать настоящее решение в муниципальной газете «Информационный вестник Пестовского муниципального района» и разместить на официальном сайте Администрации Пестовского муниципального района в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

Проект готовил и завизировал:

Главный специалист отдела контроля

Т.А. Цветкова

Согласовано:

Первый Заместитель Главы администрации

С.А.Грошев

Заведующий юридическим отделом

Ю.Е.Лебедева

Главный служащий управления

Дорожной деятельности и

жилищно - коммунального

хозяйства

С.П.Денисова

Утвержден  
решением Думы Пестовского  
муниципального района  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Пестовского муниципального района.**

Индикаторами риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального жилищного контроля (далее - индикаторы риска) устанавливаются:

1. Трехкратный и более рост количества обращений за квартал в сравнении с предшествующим аналогичным периодом и (или) аналогичным периодом предшествующего календарного года, поступивших в адрес муниципального жилищного контроля от граждан способом, позволяющим установить личность обратившегося гражданина, или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, информационно – телекоммуникационной сети «Интернет», государственных информационных систем о фактах нарушений контролируруемыми лицами обязательных требований, установленных частью 4 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2. Отсутствие в течение трех и более месяцев актуализации информации, подлежащей размещению в государственной системе жилищно – коммунального хозяйства в соответствии порядком, формами, сроками и периодичностью размещения, установленными в соответствии с частью 5 статьи 165 Жилищного кодекса Российской Федерации.

3. Наличия сведений об отклонении состояния объекта контроля от обязательных требований, установленных к нему частью 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, полученных в ходе контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия контролируемым лицом, при наличии информации о возможном риске причинении вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.