

Проект решения внесён
Главой Пестовского муниципального округа
_____ Е.А. Поваровой
« ___ » ноября 2023 года

Российская Федерация
Новгородская область
Дума Пестовского муниципального округа

РЕШЕНИЕ

от _____ № _____
г. Пестово

Об утверждении Положения о
порядке организации и
проведения публичных
слушаний, общественных
обсуждений по вопросам
градостроительной деятельности
на территории Пестовского
муниципального округа

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Пестовского муниципального округа, Дума Пестовского муниципального округа
РЕШИЛА:

1. Утвердить прилагаемое Положение о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Пестовского муниципального округа.

2. Установить дату вступления в силу с 1 января 2024 года.

3. Опубликовать Решение в муниципальной газете «Информационный вестник Пестовского муниципального района».

Заведующий отделом архитектуры и
управления земельными ресурсами

Е.Г. Гусева

СОГЛАСОВАНО:

Заведующий юридическим отделом

Ю.Е. Лебедева

Первый заместитель
Главы администрации района

С.А. Groшев

Положение о порядке организации и проведения публичных слушаний,
общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на
территории Пестовского муниципального округа

I. Общие положения

1.1. Настоящее Положение о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Пестовского муниципального округа (далее - Положение) разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

1.2. Настоящее Положение разработано в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства в процессе принятия решений органами местного самоуправления в области градостроительной деятельности.

1.3. Для целей настоящего Положения используются следующие основные понятия:

общественные обсуждения - форма реализации прав населения на участие в процессе принятия решений органами местного самоуправления в области градостроительной деятельности посредством проведения публичного общественного обсуждения на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и (или) в государственной или муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее также - сеть «Интернет»), либо на региональном портале государственных и муниципальных услуг (далее - информационные системы);

публичные слушания - форма реализации прав населения Пестовского муниципального округа (далее - округ) на участие в процессе принятия решений органами местного самоуправления в области градостроительной деятельности посредством проведения собраний для публичного обсуждения проектов муниципальных правовых актов по вопросам местного значения.

1.4. При принятии решений в области градостроительной деятельности результаты публичных слушаний (общественных обсуждений) носят рекомендательный характер.

2. Вопросы в сфере градостроительной деятельности, выносимые на публичные слушания, общественные обсуждения

2.1. Предметом публичных слушаний, общественных обсуждений, проводимых в соответствии с настоящим Положением, являются:

2.1.1. Проект Генерального плана муниципального округа, а также внесение изменений в Генеральный план муниципального округа, за исключением случаев, предусмотренных частью 18 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2.1.2. Проект правил землепользования и застройки муниципального округа, а также внесение изменений в правила землепользования и застройки муниципального округа, за исключением случаев предусмотренных:

а) частью 3 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) частями 3.1-3.3 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2.1.3. Проекты планировки территории и проекты межевания территории, подготовленные в составе документации по планировке территории, за исключением случаев предусмотренных:

а) статьей 16.2 Федерального закона от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства»;

б) частью 5.1 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, если проекты планировки и проекты межевания подготовлены в отношении:

территории в границах земельного участка, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами, для ведения садоводства, огородничества, дачного хозяйства или для ведения дачного хозяйства иному юридическому лицу;

территории для размещения линейных объектов в границах земель лесного фонда;

в) частью 12 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.1.4. Вопросы предоставления разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, за исключением случая предусмотренного частью 11 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.1.5. Вопросы предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

2.1.6. Проекты правил благоустройства и проекты внесения изменений в них.

2.1.7. Вопросы утверждения схемы расположения земельного участка, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества (пункт 2.1 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации).

3. Участники публичных слушаний, общественных обсуждений

3.1. Правом участвовать в публичных слушаниях, общественных обсуждениях, обладают жители округа, достигшие к моменту проведения публичных слушаний, общественных обсуждений 18 лет, а также их законные представители.

3.2. Участниками публичных слушаний, общественных обсуждений по проекту Генерального плана муниципального округа, проекту правил землепользования и застройки муниципального округа, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам благоустройства территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утверждённых документов, являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

3.3. Участниками публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются:

граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлены данные проекты;

правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства;

граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты и правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства;

правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты.

3.3.1. В случае если условно разрешённый вид использования земельного участка или объекта капитального строительства может оказать негативное воздействие на окружающую среду, публичные слушания, общественные обсуждения проводятся с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску такого негативного воздействия.

3.4. Участники публичных слушаний, общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для

юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

3.5. Не требуется представление указанных в пункте 3.3 настоящего Положения документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта или информационных систем (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте или в информационных системах). При этом для подтверждения сведений, указанных в пункте 3.3 настоящего Положения, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

3.6. Обработка персональных данных участников общественных обсуждений или публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

4. Инициаторы проведения публичных слушаний, общественных обсуждений

4.1. Публичные слушания проводятся по инициативе населения, представительного органа муниципального образования, главы муниципального образования.

4.1.1. Публичные слушания, проводимые по инициативе населения или представительного органа муниципального образования, назначаются представительным органом муниципального образования, а по инициативе главы муниципального образования, в рамках исполнения Администрацией Пестовского муниципального округа (далее Администрация муниципального округа) полномочий исполнительно-распорядительного органа в соответствии с Уставом Пестовского муниципального округа - главой муниципального образования.

4.1.2. Инициатива населения округа оформляется как правотворческая инициатива граждан в порядке, установленном Думой Пестовского муниципального округа.

5.Срок проведения публичных слушаний, общественных обсуждений

5.1.Срок проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проекту Генерального плана муниципального округа составляет один месяц с момента оповещения жителей о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний, общественных обсуждений.

5.2.Продолжительность публичных слушаний, общественных обсуждений по проекту правил землепользования и застройки муниципального округа не более одного месяца со дня опубликования такого проекта.

В случае подготовки изменений в правила землепользования и застройки муниципального округа в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, публичные слушания, общественные обсуждения по внесению изменений в правила землепользования и застройки муниципального округа проводятся в границах территориальной зоны, для которой установлен такой градостроительный регламент.

5.3.Срок проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам планировки территории, проектам межевания территории подготовленных в составе документации по планировке территории на основании постановления Администрации муниципального округа с момента оповещения жителей об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний, общественных обсуждений составляет не более 30 дней с момента оповещения жителей о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний, общественных обсуждений.

5.4.Срок проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства со дня оповещения жителей об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний, общественных обсуждений составляет один месяц.

5.5.Срок проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства с момента оповещения жителей о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний составляет один месяц.

5.6.Срок проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам правил благоустройства со дня опубликования оповещения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных не может быть менее одного месяца и более трех месяцев.

6. Организатор публичных слушаний и общественных обсуждений

6.1. Организатором публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам, выносимым на обсуждение, является Администрация муниципального округа.

6.2. Функции по организации публичных слушаний, общественных обсуждений в Администрации муниципального округа осуществляет уполномоченное структурное подразделение (отраслевой орган).

6.3. Организация и проведение общественных обсуждений или публичных слушаний осуществляется:

1) за счёт средств Администрации муниципального округа в случае проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам, указанным в 2.1.1-2.1.3, 2.1.7 настоящего Положения в пределах предоставленных полномочий;

2) за счёт средств заинтересованных лиц по вопросам, указанным в 2.1.4 – 2.1.6 настоящего Положения.

7. Принятие решения о проведения публичных слушаний, общественных обсуждений

7.1. Публичные слушания, общественные обсуждения, проводимые по инициативе населения, представительного органа муниципального образования назначаются решением Думы Пестовского муниципального округа, а по инициативе Главы муниципального округа – постановлением Администрации муниципального округа.

7.2. Решение Думы Пестовского муниципального округа, постановление Администрации муниципального округа о проведении публичных слушаний, общественных обсуждений должно содержать:

информацию о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту;

информацию о порядке и сроках проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях;

информацию о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций;

информацию о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

указание на размещение оповещения о начале проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по форме согласно приложению № 1 и 2 к настоящему Положению.

7.3. Решение о проведении публичных слушаний, общественных

обсуждений не может быть принято в следующих случаях:

обсуждаемый проект не соответствует требованиям, установленным законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, Генеральному плану муниципального округа, правилам землепользования и застройки муниципального округа;

проект решения по содержанию и полноте представляемых с проектом документов не соответствует Регламенту внесения проектов муниципальных правовых актов в Думу муниципального округа, утверждаемый решением Думы муниципального округа, а также настоящему Положению;

при назначении общественных обсуждений по инициативе населения представленные документы не соответствуют требованиям, установленным решением Думы муниципального округа для правотворческой инициативы граждан.

8. Этапы проведения публичных слушаний, общественных обсуждений

8.1. Процедура проведения публичных слушаний состоит из следующих этапов:

- 1) оповещение о начале публичных слушаний;
- 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;
- 3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;
- 4) проведение собрания или собраний участников публичных слушаний;
- 5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;
- 6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

8.2. Процедура проведения общественных обсуждений состоит из следующих этапов:

- 1) оповещение о начале общественных обсуждений;
- 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и (или) в государственной или муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», либо на региональном портале государственных и муниципальных и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;
- 3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;
- 4) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;
- 5) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

9. Официальный сайт размещения проектов

и результатов публичных слушаний, общественных обсуждений

9.1. Проекты размещаются на официальном сайте Администрации муниципального округа.

9.2. Организатором публичных слушаний обеспечивается равный доступ к проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях, всех участников публичных слушаний.

9.3. Организатором общественных обсуждений или публичных слушаний обеспечивается равный доступ к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, всех участников общественных обсуждений или публичных слушаний (в том числе путем предоставления при проведении общественных обсуждений доступа к официальному сайту, информационным системам в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг и (или) помещениях органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, подведомственных им организаций).

9.4. Официальный сайт и (или) информационные системы должны обеспечивать возможность:

1) проверки участниками общественных обсуждений полноты и достоверности отражения на официальном сайте и (или) в информационных системах внесенных ими предложений и замечаний;

2) представления информации о результатах общественных обсуждений, количестве участников общественных обсуждений.

10. Оповещение о начале публичных слушаний, общественных обсуждений

10.1. Оповещение о начале общественных обсуждений или публичных слушаний должно содержать:

1) информацию о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту;

2) информацию о порядке и сроках проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях;

3) информацию о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций;

4) информацию о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

10.2. Оповещение о начале общественных обсуждений также должно содержать информацию об официальном сайте, на котором будут размещены

проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему, или информационных системах, в которых будут размещены такой проект и информационные материалы к нему, с использованием которых будут проводиться общественные обсуждения.

10.3.Оповещение о начале публичных слушаний также должно содержать информацию об официальном сайте, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему, информацию о дате, времени и месте проведения собрания или собраний участников публичных слушаний.

10.4.Оповещение о начале общественных обсуждений или публичных слушаний:

- не позднее, чем за 7 (семь) дней до дня размещения на официальном сайте или в информационных системах проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, а также в случае, если это предусмотрено муниципальными правовыми актами, в иных средствах массовой информации;

- распространяется на информационных стендах, оборудованных около здания уполномоченного на проведение общественных обсуждений или публичных слушаний органа местного самоуправления, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлены соответствующие проекты, и (или) в границах территориальных зон и (или) земельных участков, указанных в пункте 3.3, 3.3.1 настоящего Положения (далее - территория, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания), иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений или публичных слушаний к указанной информации.

10.5.Информационные стенды, указанные в пункте 10.4. настоящего Положения должны:

- размещаться таким образом, чтобы обеспечить доступ к ним неограниченного круга лиц во всё время проведения общественных обсуждений;

- обеспечивать возможность размещения на них как оповещения о начале общественных обсуждений, так и демонстрационных материалов по проекту, являющемуся предметом общественных обсуждений;

- содержаться в чистоте.

10.6.Места размещения информационных стендов указанные в пункте 10.4. Положения определяются при принятии решения о проведения публичных слушаний, общественных обсуждений.

10.7.С момента опубликования оповещения участники общественных обсуждений или публичных слушаний считаются оповещенными. Заинтересованные лица могут быть дополнительно извещены телефонограммой, письмом.

10.8.В сообщении, направляемом правообладателям земельных участков, объектов капитального строительства, указанном в пункте 10.7 настоящего Положения указываются:

1)наименование проекта (вопроса), по которому проводятся общественный обсуждения или публичные слушания;

2)сведения о сроке проведения общественных обсуждений или публичных слушаний, в том числе: дате, времени и месте проведения открытого обсуждения проектов (вопросов), рассматриваемых на публичных слушаниях;

3)порядок и срок приема предложений и замечаний по проекту (вопросу), рассматриваемому на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

11. Размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, общественных обсуждениях и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта

11.1.Проект подлежащий рассмотрению и информационные материалы к нему, подлежат размещению не позднее, чем через 7 дней со дня оповещения о проведении публичных слушаний, общественных обсуждений на:

официальном сайте Администрации муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» – при проведении публичных слушаний;

официальном сайте Администрации муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и (или) в государственной или муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», либо на региональном портале государственных и муниципальных услуг – при проведении общественных обсуждений.

11.2.Организатор публичных слушаний, общественных обсуждений организует экспозицию или экспозиции проекта, открытие которой (которых) подлежит(ат) в день размещения информации в соответствии с пунктом 11.1 настоящего Положения.

11.3.Предоставление помещения или помещений для проведения экспозиции или экспозиций проекта осуществляется Администрацией муниципального округа.

11.4.На экспозиции проекта должны быть представлены:

-решение о проведении публичных слушаний, общественных обсуждений;

-оповещение о начале публичных слушаний, общественных обсуждений;

-проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, общественных обсуждениях.

11.5.Проекты (проекты о внесении изменений), указанные в пунктах 2.1.1-2.1.3 настоящего Положения, представляются в виде

демонстрационных и иных информационных материалов, предоставляемых организацией, осуществившей подготовку такого проекта (далее – разработчик проекта).

12. Проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, общественных обсуждениях

12.1. В течение всего периода размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, общественных обсуждениях и информационных материалов к нему проводятся экспозиция или экспозиции такого проекта.

В ходе работы экспозиции должны быть организованы консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях, общественных обсуждениях.

Консультирование посетителей экспозиции осуществляется представителями организатора публичных слушаний, общественных обсуждений и (или) разработчика проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, общественных обсуждениях.

На экспозиции проекта ведется книга (журнал) учёта посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, общественных обсуждениях по форме согласно приложению № 3 к настоящему Положению.

12.2. В период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, общественных обсуждениях и информационных материалов к нему и проведения экспозиции или экспозиций такого проекта участники публичных слушаний, прошедшие в соответствии с пунктом 3.4 настоящего Положения, идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

1) посредством официального сайта или информационных систем (в случае проведения общественных обсуждений);

2) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний (в случае проведения публичных слушаний);

3) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора общественных обсуждений или публичных слушаний;

4) посредством записи в книге (журнале) учёта посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

12.3. Предложения и замечания, внесенные в соответствии с пунктом 12.2 настоящего Положения, подлежат регистрации, а также обязательному рассмотрению организатором публичных слушаний, за исключением, в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений.

13. Проведение собрания или собраний участников

публичных слушаний

13.1.Собрание или собрания участников публичных слушаний (далее - открытое обсуждение), проводится не менее чем через 10 дней с момента оповещения населения в количестве не менее двух представителей, уполномоченных на проведение публичных слушаний, в порядке, предусмотренном настоящим Положением.

13.2.К участию в публичных слушаниях допускаются лица, являющиеся в соответствии с требованиями настоящего Положения участниками публичных слушаний.

13.3.Перед началом открытого обсуждения представители уполномоченного органа организуют регистрацию лиц, участвующих в открытом обсуждении (далее - участники открытого обсуждения) в соответствии с пунктом 3.4 настоящего Положения.

Регистрация лиц осуществляется в журнале регистрации, который ведется на бумажном носителе.

13.4.Лица, не прошедшие регистрацию, к участию в открытом заседании не допускаются.

13.5.На публичные слушания не допускаются лица, находящиеся в состоянии алкогольного, наркотического или токсического опьянения.

13.6.Участники публичных слушаний, желающие выступить на открытом обсуждении, должны зарегистрироваться в качестве выступающих в журнале регистрации, указанном в п. 13.3 настоящего Положения.

13.7.Председатель публичных слушаний перед началом открытого обсуждения доводит до сведения присутствующих следующую информацию:

1)вопросы (наименование проектов), подлежащие обсуждению на публичных слушаниях;

2)порядок и последовательность проведения публичных слушаний;

3)состав приглашенных лиц, информацию о количестве участников публичных слушаний;

4)представляет докладчиков, устанавливает время, отведенное на выступление участникам публичных слушаний;

5)наличие поступивших предложений и замечаний по предмету публичных слушаний;

6)иную информацию, необходимую для проведения публичных слушаний.

13.8.Председатель предоставляет слово докладчикам на публичных слушаниях по обсуждаемому вопросу, после чего следуют вопросы участников публичных слушаний. Вопросы могут быть заданы как в устной, так и в письменной форме.

Далее Председатель публичных слушаний предоставляет слово, в порядке очередности, участникам открытого обсуждения, зарегистрированным в качестве выступающих на открытом обсуждении в соответствии с требованиями пункта 13.6 настоящего Положения.

Председатель публичных слушаний имеет право на внеочередное выступление.

Участники открытого обсуждения, выступают только с разрешения Председателя публичных слушаний.

Выступающие не вправе употреблять в своей речи грубые, оскорбительные выражения, наносящие вред чести и достоинству других лиц, призывать к незаконным действиям, использовать заведомо ложную информацию, допускать необоснованные обвинения в чей-либо адрес.

Выступления на открытом обсуждении должны быть связаны с предметом публичных слушаний.

13.9. Для выступления на открытом обсуждении отводится:

- 1) на доклад и содоклад - до 20 минут;
- 2) на вопросы к докладчику (содокладчику), представителям уполномоченного органа и ответы на них - до 40 минут;
- 3) на выступление участников открытого обсуждения, - до 3 минут на одно выступление, до 1 часа в целом на всех участников открытого обсуждения.

13.10. Участники открытого обсуждения не вправе мешать проведению открытого обсуждения, не вправе вмешиваться в ход публичных слушаний, прерывать их выкриками, аплодисментами.

При несоблюдении порядка, установленного настоящим Положением, участники открытого обсуждения, могут быть удалены из помещения, являющегося местом проведения открытого заседания.

В случае возникновения на открытом обсуждении чрезвычайных обстоятельств, а также невозможности пресечения грубого нарушения порядка Председатель публичных слушаний объявляет перерыв. В этом случае открытое обсуждение считается прерванным на 20 минут.

13.11. По окончании открытого обсуждения Председатель публичных слушаний оглашает информацию о количестве поступивших предложений и замечаний.

13.12. Открытое обсуждение протоколируется. Протокол открытого обсуждения подписывается Председателем публичных слушаний и секретарем.

В протоколе открытого обсуждения указываются:

- 1) наименование проекта, рассматриваемого на собрании;
- 2) дата, время и место проведения собрания;
- 3) председатель публичных слушаний, представители уполномоченного органа, проводящие собрание;
- 4) количество участников собрания;
- 5) поступившие предложения и замечания по проекту, вынесенному на публичные слушания

13.13. Открытое обсуждение проводится в будние дни с 15-00 до 17-00 часов.

13.14. Организатор слушаний не вправе ограничить доступ в помещение зарегистрированным в установленном порядке участникам публичных слушаний или их представителям.

13.15. Собрания участников публичных слушаний проводятся в помещениях, оборудованных для демонстрации обсуждаемых проектов.

Помещение должно обладать вместимостью, достаточной для размещения всех участников публичных слушаний.

14. Подготовка и оформление протокола публичных слушаний, общественных обсуждений

14.1. Публичные слушания, общественные обсуждения протоколируются.

Протокол публичных слушаний, общественных обсуждений подписывается председателем.

Протокол публичных слушаний, общественных обсуждений подготавливается в течение 5 дней со дня окончания общественных обсуждений или публичных слушаний.

14.2. Организатор публичных слушаний, общественных обсуждений подготавливает и оформляет протокол публичных слушаний, в котором указываются:

дата оформления протокола публичных слушаний, общественных обсуждений;

информация об организаторе публичных слушаний, общественных обсуждений;

информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале публичных слушаний, общественных обсуждений, дата и источник его опубликования;

информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников публичных слушаний, общественных обсуждений, о территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, общественные обсуждения;

все предложения и замечания участников публичных слушаний, общественных обсуждений с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний, общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, общественные обсуждения и предложения, и замечания иных участников публичных слушаний, общественных обсуждений.

14.3. К протоколу публичных слушаний, общественных обсуждений прилагается перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников публичных слушаний, общественных обсуждений, включающий в себя сведения об участниках публичных слушаний, общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц).

14.4. Участник публичных слушаний, общественных обсуждений, который внёс предложения и замечания, касающиеся проекта, рассмотренного на публичных слушаниях, общественных обсуждениях, имеет право получить выписку из протокола публичных слушаний, общественных обсуждений, содержащую внесённые этим участником

предложения и замечания.

15. Подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний, общественных обсуждений

15.1. На основании протокола публичных слушаний, общественных обсуждений организатор публичных слушаний, общественных обсуждений осуществляет подготовку заключения о результатах публичных слушаний, общественных обсуждений (далее - заключение).

Заключение о результатах публичных слушаний или общественных обсуждений оформляется в срок, не превышающий десять рабочих дней с даты оформления протокола публичных слушаний или общественных обсуждений.

15.2. В заключении должны быть указаны:

1) дата оформления заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний;

2) наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях, общественных обсуждениях, сведения о количестве участников публичных слушаний, общественных обсуждений, которые приняли участие в публичных слушаниях, общественных обсуждениях;

3) реквизиты протокола публичных слушаний, общественных обсуждений, на основании которого подготовлено заключение;

4) содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний, общественных обсуждений с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний, общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, общественные обсуждения, и предложения, и замечания иных участников публичных слушаний, общественных обсуждений. В случае внесения несколькими участниками публичных слушаний, общественных обсуждений одинаковых предложений и замечаний допускается обобщение таких предложений и замечаний;

5) аргументированные рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний, общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам публичных слушаний, общественных обсуждений.

Форма заключения о результатах публичных слушаний, общественных заключений приведена в приложении № 4 к настоящему Положению.

15.3. Заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте и (или) в информационных системах.

15.4. В случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, на основании заключения о результатах публичных слушаний, общественных обсуждений Комиссия по землепользованию и застройке

(далее - Комиссия) осуществляет подготовку рекомендаций по вопросу, вынесенному на публичные слушания, общественные обсуждения.

15.5. Комиссия по землепользованию и застройке не позднее 3 рабочих дней со дня публикации заключения о результатах публичных слушаний, общественных обсуждений направляет Главе Пестовского муниципального округа (инициатору проведения публичных слушаний, общественных обсуждений) для принятия решения рекомендации и материалы публичных слушаний, общественных обсуждений в составе следующих документов:

- 1) копия протокола публичных слушаний, общественных обсуждений;
- 2) копия заключения о результатах публичных слушаний, общественных обсуждений.

15.6. Администрация муниципального округа обеспечивает хранение итоговых документов публичных слушаний, общественных обсуждений и документов, связанных с организацией и проведением публичных слушаний общественных обсуждений, в порядке и сроки, установленные действующим законодательством Российской Федерации.

16. Особенности проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проекту Генерального плана муниципального округа, а также по внесению изменений в Генеральный план муниципального округа

16.1. Публичные слушания, общественные обсуждения по проекту Генерального плана муниципального округа, а также по внесению изменений в Генеральный план муниципального округа проводятся в порядке, предусмотренном настоящим Положением, с учетом особенностей, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации и настоящим разделом.

16.2. Публичные слушания, общественные обсуждения по проектам Генерального плана муниципального округа и по проектам, предусматривающим внесение изменений в Генеральный план муниципального округа, проводятся в каждом населенном пункте за исключением следующих случаев:

- в случае подготовки изменений в генеральный план муниципального округа в связи с принятием решения о комплексном развитии территории общественные обсуждения или публичные слушания могут проводиться в границах территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории;

- в случае подготовки изменений в генеральный план муниципального округа применительно к территории одного или нескольких населенных пунктов, их частей общественные обсуждения или публичные слушания проводятся в границах территории, в отношении которой принято решение о подготовке предложений о внесении в генеральный план изменений.

При проведении публичных слушаний, общественных обсуждений в целях обеспечения участников равными возможностями для участия в публичных слушаниях, общественных обсуждениях территория населенного пункта может быть разделена на части.

16.3.Глава муниципального округа при получении от Администрации муниципального округа проекта Генерального плана муниципального округа, а также проекта по внесению изменений в Генеральный план муниципального округа принимает решение о проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по такому проекту в срок не позднее чем через десять дней со дня получения такого проекта путем издания соответствующего постановления Администрации муниципального округа.

16.4.Публичные слушания, общественные обсуждения по проекту Генерального плана муниципального округа, а также по внесению в него изменений проводятся в срок один месяц с момента оповещения жителей о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний, общественных обсуждений.

16.5.Комиссия после проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проекту Генерального плана муниципального округа, а также по внесению в него изменений направляет указанный проект Главе муниципального округа.

Обязательными приложениями к проекту Генерального плана муниципального округа являются протокол публичных слушаний, общественных обсуждений и заключение о результатах публичных слушаний, общественных обсуждений.

17. Особенности проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проекту правил землепользования и застройки муниципального округа, а также по внесению изменений в правила землепользования и застройки муниципального округа

17.1.Публичные слушания, общественные обсуждения по проекту правил землепользования и застройки муниципального округа, а также по внесению в них изменений, проводятся в порядке, предусмотренном настоящим Положением, с учетом особенностей, предусмотренных Градостроительным кодексом РФ и настоящим разделом.

17.2.В случае внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального округа в отношении части территории муниципального округа, публичные слушания, общественные обсуждения проводятся с участием правообладателей земельных участков и (или) объектов капитального строительства, находящихся в границах территории, в отношении которой осуществлялась подготовка указанных изменений.

17.3.В случае подготовки правил землепользования и застройки муниципального округа применительно к части территории муниципального округа публичные слушания, общественные обсуждения по проекту правил землепользования и застройки муниципального округа проводятся с участием правообладателей земельных участков и (или) объектов капитального строительства, находящихся в границах указанной части территории.

В случае подготовки изменений в правила землепользования и застройки муниципального округа в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной

территориальной зоны, публичные слушания, общественные обсуждения по внесению изменений в правила землепользования и застройки муниципального округа проводятся в границах территориальной зоны, для которой установлен такой градостроительный регламент.

17.4.Глава муниципального округа при получении от Комиссии проекта правил землепользования и застройки муниципального округа, а также внесения в них изменений, принимает решение о проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по такому проекту в срок не позднее чем через десять дней со дня получения такого проекта путем издания соответствующего постановления Администрации муниципального округа.

17.5.Проект правил землепользования и застройки муниципального округа, а также внесение в них изменений подлежат опубликованию совместно с постановлением Администрации муниципального округа о назначении публичных слушаний, общественных обсуждений по такому проекту.

17.6.Публичные слушания по проекту правил землепользования и застройки муниципального округа, а также по внесению в них изменений проводятся в срок не более одного месяца со дня опубликования такого проекта

17.7.В случае подготовки изменений в правила землепользования и застройки муниципального округа в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, публичные слушания, общественные обсуждения по внесению изменений в правила землепользования и застройки муниципального округа проводятся в срок не более одного месяца со дня опубликования такого проекта.

17.8.После завершения публичных слушаний, общественных обсуждений по проекту правил землепользования и застройки муниципального округа, а также по внесению в них изменений Комиссия с учетом результатов публичных слушаний, общественных обсуждений обеспечивает внесение изменений в проект правил землепользования и застройки муниципального округа и представляет указанный проект Главе муниципального округа.

Обязательными приложениями к проекту правил землепользования и застройки муниципального округа являются заключение о результатах публичных слушаний, общественных обсуждений и протокол публичных слушаний, общественных обсуждений.

18. Особенности проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам планировки территории и проектам межевания территории, подготовленным в составе документации по планировке территории на основании постановления Администрации муниципального округа

18.1.Публичные слушания, общественные обсуждения по проектам планировки территории и проектам межевания территории, подготовленным

в составе документации по планировке территории на основании постановления Администрации муниципального округа проводятся в порядке, предусмотренном настоящим Положением, с учетом особенностей, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации и настоящим разделом.

18.2. В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства публичные слушания по проекту планировки территории и проекту межевания территории, подготовленным в составе документации по планировке территории на основании постановления Администрации муниципального округа, проводятся с участием граждан, проживающих на территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта ее планировки и проекта ее межевания, правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на указанной территории, лиц, законные интересы которых могут быть нарушены в связи с реализацией таких проектов.

18.3. Глава муниципального округа при получении от Комиссии проекта планировки территории и проекта межевания территории принимает решение о проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по таким проектам в течение десяти дней со дня получения таких проектов путем издания соответствующего постановления Администрации муниципального округа.

18.4. Публичные слушания, общественные обсуждения по проекту планировки территории и проекту межевания территории муниципального округа проводятся в срок не более 30 дней с момента оповещения жителей муниципального округа и времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний, общественных обсуждений.

18.5. После завершения публичных слушаний, общественных обсуждений по проекту планировки территории и проекту межевания территории секретарь Комиссии не позднее чем через пятнадцать рабочих дней со дня проведения публичных слушаний, общественных обсуждений подготавливает проект постановления Администрации муниципального округа об утверждении документации по планировке территории и передает Главе муниципального округа для подписания проекта постановления с приложением подготовленной документации по планировке территории, протокол публичных слушаний, общественных обсуждений по проекту планировки территории и проекту межевания территории и заключение о результатах публичных слушаний, общественных обсуждений.

19. Особенности проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

19.1. Публичные слушания, общественные обсуждения по вопросу предоставления разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства проводятся в порядке, предусмотренном настоящим Положением, с учетом особенностей, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации и настоящим разделом.

19.2. В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства публичные слушания, общественные обсуждения по вопросу предоставления разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства проводятся с участием граждан, проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, применительно к которым запрашивается разрешение.

В случае если условно-разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства могут оказать негативное воздействие на окружающую среду, публичные слушания, общественные обсуждения проводятся с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску такого негативного воздействия.

19.3. Глава муниципального округа при получении от Комиссии материалов по вопросу предоставления разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства принимает решение о проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по таким вопросам в течение десяти дней со дня получения таких материалов путем издания соответствующего постановления Администрации муниципального округа.

19.4. Комиссия направляет сообщения о проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное

разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение.

Указанные сообщения направляются не позднее чем через семь рабочих дней со дня поступления заявления заинтересованного лица о предоставлении разрешения.

19.5. Публичные слушания, общественные обсуждения по вопросу предоставления разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства проводятся в срок не более одного месяца с момента оповещения жителей муниципального образования о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний, общественных обсуждений.

19.6. На основании заключения о результатах публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Комиссия в срок не **позднее пяти дней со дня опубликования** такого заключения осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении разрешения или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направляет их Главе муниципального округа.

19.7. Организация и проведение публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства осуществляются за счет средств лиц, заинтересованных в предоставлении таких разрешений.

20. Публичные слушания или общественные обсуждения по проекту правил благоустройства территории муниципального округа и изменений в них

20.1. Публичные слушания, общественные обсуждения по проекту правил благоустройства территории, а также по внесению в них изменений организует Администрация муниципального округа в соответствии с настоящим Положением.

Оповещение жителей о публичных слушаниях или общественных обсуждениях проводится в порядке, установленном настоящим Положением.

20.2. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам правил благоустройства территорий муниципального округа со дня опубликования оповещения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний до дня опубликования заключения о

результатах общественных обсуждений или публичных слушаний не может быть менее одного месяца и более трех месяцев.

20.3.Участники публичных слушаний или общественных обсуждений вправе представить в Администрацию муниципального округа свои предложения и замечания по проекту благоустройства территории муниципального округа для включения их в протокол публичных слушаний или общественных обсуждений.

20.4.После завершения публичных слушаний или общественных обсуждений по проекту Правил благоустройства территории муниципального округа, указанный проект Правил представляется Главе муниципального округа. Обязательными приложениями к проекту Правил благоустройства территории муниципального округа являются протокол публичных слушаний или общественных обсуждений.

20.5.Глава муниципального округа в течение десяти дней после представления ему проекта правил благоустройства территории муниципального округа и обязательных приложений направляет указанный проект в Думу Пестовского муниципального округа для рассмотрения и утверждения.

21. Особенности проведения публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросу утверждения схемы расположения земельного участка под многоквартирным жилым домом

21.1.Срок проведения публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросу утверждения схемы расположения земельного участка со дня опубликования оповещения о начале публичных слушаний или общественных обсуждений до даты опубликования заключения о результатах публичных слушаний или общественных обсуждений с момента оповещения жителей муниципального образования о проведении таких общественных обсуждений или публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний не может превышать один месяц

21.2.После завершения публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросу утверждения схемы расположения земельного участка Администрация муниципального округа с учетом протокола публичных слушаний или общественных обсуждений и заключения о результатах публичных слушаний или общественных обсуждений принимает решение об утверждении схемы расположения земельного участка или отклоняет такую схему и направляет ее на доработку не позднее чем через десять рабочих дней со дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний или общественных обсуждений.

21.3.Организация и проведение публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросу утверждения схемы расположения земельного участка под многоквартирным жилым домом осуществляются за счет средств лиц, заинтересованных в утверждении схемы расположения земельного участка под многоквартирным жилым домом.

Приложение № 1
к Положению о порядке организации и проведения
публичных слушаний, общественных обсуждений
по вопросам градостроительной деятельности
на территории Пестовского муниципального округа

Оповещение
о начале проведения публичных слушаний

Руководствуясь требованиями Градостроительного кодекса РФ, Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Пестовского муниципального округа, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Пестовского муниципального округа, утвержденным решением Думы Пестовского муниципального округа от _____ № ____ Администрация Пестовского муниципального округа доводит до сведения населения Пестовского муниципального округа о начале проведения процедуры:

ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

1	Муниципальный правовой акт о назначении публичных слушаний	
2	Информацию о проекте (проекте решения), подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях	
3	Перечень информационных материалов к проекту, выносимому на публичные слушания	
4	Информация об официальном сайте, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях и информационные материалы к нему	
5	Организатор проведения публичных слушаний (наименование, номер, телефона, адрес, адрес электронной почты, контактное лицо)	
6	Информация о порядке	

	проведения публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях	
7	Информация о сроке проведения публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях	
8	Информацию о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций	
9	Информация о дате, времени и месте проведения собрания или собраний участников публичных слушаний.	
10	Информацию о порядке, сроке и форме внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях	

Дата опубликования оповещения: _____.

С момента опубликования оповещения участники публичных слушаний считаются оповещенными.

Приложение № 2

к Положению о порядке организации и проведения
публичных слушаний, общественных обсуждений
по вопросам градостроительной деятельности
на территории Пестовского муниципального округа

Оповещение
о начале проведения общественных обсуждений

Руководствуясь требованиями Градостроительного кодекса РФ, Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Пестовского муниципального округа, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Пестовском муниципальном округе, утвержденным решением Думы Пестовского муниципального округа от _____ № ____ Администрация Пестовского муниципального округа доводит до сведения населения Пестовского муниципального округа о начале проведения процедуры:

ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

1	Муниципальный правовой акт о назначении общественных обсуждений	
2	Информацию о проекте (проекте решения), подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях	
3	Перечень информационных материалов к проекту, выносимому на общественные обсуждения	
4	Информация об официальном сайте, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях и информационные материалы к нему или информационных системах, в которых будут размещены такой проект и информационные материалы к нему, с использованием которых будут проводиться общественные обсуждения	

5	<p>Организатор проведения общественных обсуждений (наименование, номер, телефона, адрес, адрес электронной почты, контактное лицо)</p>	
6	<p>Информация о порядке проведения общественных обсуждений по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях</p>	
7	<p>Информация о сроке проведения общественных обсуждений по проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях</p>	
8	<p>Информацию о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций</p>	
9	<p>Информацию о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях</p>	

Дата опубликования оповещения: _____.

С момента опубликования оповещения участники общественных обсуждениях считаются оповещенными.

Приложение № 3
к Положению о порядке организации и проведения
публичных слушаний, общественных обсуждений
по вопросам градостроительной деятельности
территории Пестовского муниципального округа

Книга (журнал) учёта посетителей экспозиции проекта, подлежащего
рассмотрению на общественных обсуждениях (публичных слушаниях)

№ п/ п	Фамилия, имя, отчество (при наличии). дата рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц	Наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц	Предложения и замечания	Дата	Подпись

Приложение № 4
к Положению о порядке организации и проведения
публичных слушаний, общественных обсуждений
по вопросам градостроительной деятельности
территории Пестовского муниципального округа

Заключение
по результатам публичных слушаний, общественных обсуждений

1.Дата оформления заключения: _____

2.Заключение о результатах проведения публичных слушаниях, общественных обсуждений подготовлено на основании протокола проведения публичных слушаний, общественных обсуждений от _____ № _____.

3.Общие сведения о проекте, подставленном на публичные слушания, общественные обсуждения: _____

4.Количество участников публичных слушаний, общественных обсуждений, которые приняли участие в публичных слушаниях, общественных обсуждениях: _____.

5.Сроки проведения публичных слушаний, общественных обсуждений: _____

6.Формы оповещения о проведении публичных слушаний, общественных обсуждений: _____

7.Сведения о проведении экспозиции: _____

Согласно книге (журналу) учёта посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях (публичных слушаниях) общее количество лиц, посетивших экспозицию _____.

Количество замечаний и предложений внесенных в книгу (журнал) учёта посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях (публичных слушаниях).

В Книге (журнале) учёта посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях (публичных слушаниях) предложения и замечания _____ жителей не отражены в протоколе № _____ от _____ и не учитываются при подготовки данного заключения, поскольку в силу раздела 3 Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Пестовском муниципальном округе, утвержденным решением Думы Пестовского муниципального округа от _____ № _____, они не являются участниками

публичных слушаний, общественных обсуждений по данному представленному проекту.

8.Сведения о проведении собрания участников публичных слушаний:

В собрании приняло участие _____ человек.

На собрании участников публичных слушаний присутствовали _____ человек, которые в силу раздела 3 Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Пестовском муниципальном округе, утвержденным решением Думы Пестовского муниципального округа от _____ № _____.

Количество предложений и замечаний, поступивших в ходе проведения собрания участников публичных слушаний

9.Количество поступивших предложений и замечаний по проекту, рассмотренному на публичных слушаниях, общественных обсуждениях _____.

10.Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний, общественных обсуждений:

10.1.Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний, общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, общественные обсуждения:

Предложения и замечания участников публичных слушаний, содержащиеся в протоколе	Выводы комиссии, аргументированные рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний, общественных обсуждений предложений и замечаний

10.2.Предложения, и замечания иных участников публичных слушаний, общественных обсуждений:

Предложения и замечания участников публичных слушаний, содержащиеся в протоколе	Выводы комиссии, аргументированные рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний, общественных обсуждений предложений и замечаний

11. Выводы по результатам публичных слушаний, общественных обсуждений:

**Пояснительная записка к проекту решения Думы Пестовского
муниципального района к «Положению о порядке организации и
проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по
вопросам градостроительной деятельности на территории Пестовского
муниципального округа»**

Проект Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Пестовского муниципального округа разработан в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства в процессе принятия решений органами местного самоуправления в области градостроительной деятельности.

Положение включает в себя порядок по проведению процедуры публичных слушаний, общественных обсуждений.

Предметом публичных слушаний, общественных обсуждений являются:

- проект генеральный план округа (проект внесения изменений);
- проект правил землепользования и застройки округа (проект внесения изменений);
- проекты планировки территории, проекты межевания территории;
- вопросы предоставления разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства;
- вопросы предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;
- проекты правил благоустройства и проекты внесения изменений в них;
- вопросы утверждения схемы расположения земельного участка, на котором расположены многоквартирный дом.

Заведующий отделом архитектуры
и управления земельными ресурсами

Е.Г. Гусева