
МУНИЦИПАЛЬНАЯ ГАЗЕТА

Информационный Вестник Охонского сельского поселения

Цена бесплатно

Пятница, 3 ноября 2023 г.

№15 (198)

Учредитель газеты: Совет депутатов Охонского сельского поселения



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И
ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.10.2023 № 20

Великий Новгород

**О внесении изменений в приложение 1 к постановлению министерства
строительства, архитектуры и имущественных отношений
Новгородской области от 23.11.2022 № 22**

В соответствии со статьей 21 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке", решением государственного областного бюджетного учреждения "Центр кадастровой оценки и недвижимости" от 18.09.2023 № 17/2023 министерство строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в результаты определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель сельскохозяйственного назначения, земель населенных пунктов, земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, для обеспечения космической деятельности, обороны, безопасности и иного специального назначения, земель особо охраняемых территорий и объектов, земель водного фонда, земель лесного фонда, земель запаса, земельных участков, категория которых не установлена, расположенных на территории Новгородской области, указанные в приложении 1 к постановлению министерства строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области от 23.11.2022 №22:

1.1 Изложить пункт 50925 в следующей редакции:

"

50925	53:03:0604001:81	8 198 189,34
-------	------------------	--------------

 "

2. Направить в течение трех рабочих дней с даты вступления в силу настоящего постановления его копию, а также сведения об основаниях внесения таких изменений в отношении объектов недвижимости в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

3. Обеспечить осуществление функций, предусмотренных частью 3 статьи 15 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке", а именно в течение 30 рабочих дней с

даты принятия настоящего постановления обеспечить информирование о его принятии путем:

3.1. размещения извещения о принятии настоящего постановления на официальном сайте министерства строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области в сети "Интернет";

3.2. размещения извещения о принятии настоящего постановления в официальном периодическом печатном издании Новгородской области газете "Новгородские ведомости";

3.3. размещения извещения на информационных щитах министерства строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области;

3.4. направления информации о принятии настоящего постановления в органы местного самоуправления поселений, муниципальных районов, муниципальных округов, городского округа.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

5. Опубликовать постановление в газете "Новгородские ведомости", на официальном сайте министерства строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области <https://minstroy.novreg.ru> в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

Министр



И.Н. Бусель



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ
И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

11.10.2023 № 3173

Великий Новгород

Об утверждении извещения

В соответствии со статьями 15, 21 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке", приказом департамента имущественных отношений и государственных закупок Новгородской области от 24.04.2017 № 958 "О наделении областного учреждения полномочиями, связанными с определением кадастровой стоимости", Положением о министерстве строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области, утвержденным постановлением Правительства Новгородской области от 17.07.2020 № 332, распоряжением Правительства Новгородской области от 03.08.2020 № 249-рз "О передаче функций и полномочий учредителя государственного областного бюджетного учреждения "Центр кадастровой оценки и недвижимости", постановлением министерства строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области от 11.10.2023 № 20 "О внесении изменений в приложение 1 к постановлению министерства строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области от 23.11.2022 №22" (далее – Постановление от 11.10.2023 № 20), **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить прилагаемое извещение о принятии министерством строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области (далее - министерство) Постановления от 11.10.2023 № 20.

2. Отделу по управлению и распоряжению земельными ресурсами департамента имущественных отношений министерства обеспечить информирование о принятии Постановления от 11.10.2023 № 20, путем:

2.1. размещения извещения на официальном сайте министерства (<https://minstroy.novreg.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети

«Интернет», а также на информационном щите министерства;

2.2. опубликования извещения в газете "Новгородские ведомости";

2.3. направления копии настоящего приказа в органы местного самоуправления муниципальных образований Новгородской области.

Министр



И.Н. Бусель

УТВЕРЖДЕНО
Приказом министерства
строительства, архитектуры и
имущественных отношений
Новгородской области
от 11.10.2023 №3173

ИЗВЕЩЕНИЕ

О внесении изменений в приложение 1 к постановлению министерства строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области от 23.11.2022 № 22

В Новгородской области согласно статье 14 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке" (далее – Федеральный закон № 237-ФЗ) на основании приказа министерства строительства, архитектуры и имущественных отношений от 23.06.2021 № 1557 "О проведении государственной кадастровой оценки земельных участков, расположенных на территории Новгородской области, в 2022 году" в 2022 году государственным областным бюджетным учреждением "Центр кадастровой оценки и недвижимости" (далее – Учреждение) проведена государственная кадастровая оценка всех земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, расположенных на территории Новгородской области.

Результаты определения кадастровой стоимости утверждены постановлением министерства строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области от 23.11.2022 № 22 "Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель сельскохозяйственного назначения, земель населенных пунктов, земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, для обеспечения космической деятельности, обороны, безопасности и иного специального назначения, земель особо охраняемых территорий и объектов, земель водного фонда, земель лесного фонда, земель запаса, земельных участков, категория которых не установлена, расположенных на территории Новгородской области, и среднего уровня кадастровой стоимости земель сельскохозяйственного назначения, земель населенных пунктов, земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, для обеспечения космической деятельности, обороны, безопасности и иного специального назначения, земель особо охраняемых территорий и объектов, земель водного фонда, земель лесного фонда, земель запаса, земельных участков, категория которых не установлена, по муниципальным районам (муниципальным округам, городскому округу) Новгородской области" (далее – Постановление от 23.11.2022 № 22).

В соответствии с частью 20 статьи 21 Федерального закона № 237-ФЗ предусмотрено, что по итогам исправления ошибок, допущенных при

определении кадастровой стоимости, бюджетным учреждением в течение трех рабочих дней со дня исправления таких ошибок передаются:

1) сведения о кадастровой стоимости в уполномоченный орган субъекта Российской Федерации для внесения изменений в акт об утверждении результатов определения кадастровой стоимости, если такая кадастровая стоимость определена в результате проведения государственной кадастровой оценки;

2) акт об определении кадастровой стоимости в орган регистрации прав для внесения сведений о кадастровой стоимости в Единый государственный реестр недвижимости, если такая кадастровая стоимость определена в порядке, предусмотренном статьей 16 Федерального закона № 237-ФЗ.

При этом частью 21 статьи 21 Федерального закона № 237-ФЗ закреплено, что в случае, если ошибка допущена в рамках проведения государственной кадастровой оценки, уполномоченный орган субъекта Российской Федерации в течение двадцати рабочих дней со дня получения от бюджетного учреждения сведений о кадастровой стоимости, определенной в результате исправления такой ошибки, обеспечивает внесение соответствующих изменений в акт об утверждении результатов определения кадастровой стоимости.

Постановлением министерства строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области от 11.10.2023 № 20 в Постановление от 23.11.2022 № 22 внесены изменения в пункт 50925 приложения 1 к Постановлению от 23.11.2022 № 22 в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером согласно данным, представленным ниже:

№ п/п	Кадастровый номер	Кадастровая стоимость, руб.
50925	53:03:0604001:81	8 198 189,34

Информационный Вестник Охонского сельского поселения

Адрес редакции: Новгородская область, Пестовский район, д. Охона, ул. Центральная, д. 18,
e-mail: admohona@mail.ru, адрес сайта в сети Интернет: ohona.adm-pestovo.ru

Учредитель газеты: Совет депутатов Охонского сельского поселения; Издатель: Администрация Охонского сельского поселения; главный редактор: Н.М.Туманов, Глава Охонского сельского поселения;
телефон 8-(816-69)55-246

Тираж 9 экземпляров. Бесплатно. Подписано в печать: по графику - 10.00; фактически – 10.00.