

Заключение № 1
по результатам публичных слушаний

1. Дата оформления заключения: **18 января 2024 года**

2. Заключение о результатах проведения публичных слушаний подготовлено на основании протокола проведения публичных слушаний, общественных обсуждений от **17 января 2024 года № 1.**

3. Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания: **проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования для земельного участка с кадастровым номером 53:14:0100633:12, расположенного по адресу: Новгородская область, Пестовский муниципальный район, г. Пестово, ул. Новгородская, д. 129, территориальная зона Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», условно разрешенный вид использования: «Магазины» (код 4.4)**

4. Количество участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях: **12 человек.**

5. Сроки проведения публичных слушаний: **с момента оповещения жителей Пестовского городского поселения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний составляет не более одного месяца.**

6. Формы оповещения о проведении публичных слушаний: **публикация оповещения населения осуществлялась в муниципальной газете «Информационный вестник Пестовского муниципального района» № 41 (392) от 20 декабря 2023 и на официальном сайте Администрации Пестовского муниципального района в сети интернет: <http://adm-pestovo.gosuslugi.ru/> 20 декабря 2023.**

7. Сведения о проведении экспозиции: **открытие экспозиции и информационные материалы к проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования были размещены на информационном стенде с 27 декабря 2023 года в здании Администрации Пестовского муниципального района кабинет № 35 с 8.30 до 17.30 в рабочие дни.**

Согласно книге (журналу) учёта посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях общее количество лиц, посетивших экспозицию **0 человек.**

Количество замечаний и предложений внесенных в книгу (журнал) учёта посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях – **0.**

В Книге (журнале) учёта посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях предложения и замечания ----- жителей не отражены в протоколе № _____ от ----- и не учитываются при подготовке данного заключения, поскольку в силу раздела 3 Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Пестовского муниципального округа, утвержденным решением Думы Пестовского муниципального округа от 20 декабря 2023 года № 78, они не являются участниками публичных слушаний, общественных обсуждений по данному представленному проекту.

8. Сведения о проведении собрания участников публичных слушаний:

В собрании приняло участие 19 человек.

На собрании участников публичных слушаний присутствовали 12 человек, которые в силу раздела 3 Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Пестовского муниципального округа, утвержденным решением Думы Пестовского муниципального округа от 20 декабря 2023 года № 78, являются участниками публичных слушаний по данному представленному проекту.

Количество предложений и замечаний, поступивших в ходе проведения собрания участников публичных слушаний - **8 участников публичных слушаний выразили согласие в устной форме о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования для земельного участка с кадастровым номером 53:14:0100633:12, расположенного по адресу: Новгородская область, Пестовский муниципальный район, г. Пестово, ул. Новгородская, д. 129, территориальная зона Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», условно разрешенный вид использования: «Магазины» (код 4.4) и 4 участника публичных слушаний выразили в устной форме возражения в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования для земельного участка с кадастровым номером 53:14:0100633:12, расположенного по адресу: Новгородская область, Пестовский муниципальный район, г. Пестово, ул. Новгородская, д. 129, территориальная зона Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», условно разрешенный вид использования: «Магазины» (код 4.4).**

9.Количество поступивших предложений и замечаний по проекту, рассмотренному на публичных слушаниях – в адрес организатора публичных слушаний (комиссия по землепользованию и застройке) поступили в письменной форме:

15 заявлений от граждан в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен проект о возражении изменения вида разрешенного использования для земельного участка по адресу: Новгородская область, Пестовский район, г. Пестово, ул. Новгородская, д. 129.

10.Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний, общественных обсуждений:

10.1.Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний, общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, общественные обсуждения:

Предложения и замечания участников публичных слушаний, содержащиеся в протоколе	Выводы комиссии, аргументированные рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний, общественных обсуждений предложений и замечаний
ВОЗРАЖАЮ в предоставлении условно разрешенного вида использования земельного участка «Магазины»	Заявление принято к сведению. При подготовке рекомендаций Главе муниципального района, Комиссией

ния земельного участка «Магазины» (код 4.4)	муниципального района, Комиссией учесть полученное заявление
ВОЗРАЖАЮ в предоставлении условно разрешенного вида использования земельного участка «Магазины» (код 4.4)	Заявление принято к сведению. При подготовке рекомендаций Главе муниципального района, Комиссией учесть полученное заявление
ВОЗРАЖАЮ в предоставлении условно разрешенного вида использования земельного участка «Магазины» (код 4.4)	Заявление принято к сведению. При подготовке рекомендаций Главе муниципального района, Комиссией учесть полученное заявление

10.2.Предложения, и замечания иных участников публичных слушаний, общественных обсуждений:

Предложения и замечания участников публичных слушаний, содержащиеся в протоколе	Выводы комиссии, аргументированные рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний, общественных обсуждений предложений и замечаний
-	-

11.Выводы по результатам публичных слушаний:

1.Публичные слушания считать состоявшимися.

2.Голосование участников публичных слушаний за утверждение проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования для земельного участка с кадастровым номером 53:14:0100633:12, расположенного по адресу: Новгородская область, Пестовский муниципальный район, г. Пестово, ул. Новгородская, д. 129, территориальная зона Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», условно разрешенный вид использования: «Магазины» (код 4.4): «за» - 8; «против» - 4; «воздержался» - 0.

3.Комиссия, после опубликования заключения о результатах публичных слушаний осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении разрешения или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направляет их Главе муниципального округа.

Председатель комиссии _____ С.А.Грошев

Секретарь комиссии _____ О.С.Воробьева