



Российская Федерация
Новгородская область

АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕСТОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.11.2023 № 1561

г. Пестово

Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей на территории Пестовского муниципального округа на 2024 – 2029 годы»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Порядком принятия решений о разработке муниципальных программ, их формирования и реализации, утвержденным постановлением Администрации муниципального района от 31.12.2013 № 1714

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемую муниципальную программу «Обеспечение жильем молодых семей на территории Пестовского муниципального округа на 2024 – 2029 годы».

2. Признать утратившими силу постановления Администрации муниципального района:

от 03.10.2019 № 1218 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей на территории Пестовского муниципального района на 2020-2025 годы»;

от 30.03.2020 № 412 «О внесении изменений в муниципальную программу «Обеспечение жильем молодых семей на территории Пестовского муниципального района на 2020 - 2025 годы»;

от 24.06.2021 № 744 «О внесении изменений в муниципальную программу «Обеспечение жильем молодых семей на территории Пестовского муниципального района на 2020 - 2025 годы»;

от 24.04.2022 № 498 «О внесении изменений в муниципальную программу «Обеспечение жильем молодых семей на территории Пестовского муниципального района на 2020 - 2025 годы»;

от 30.03.2023 № 386 «О внесении изменений в муниципальную программу «Обеспечение жильем молодых семей на территории Пестовского муниципального района на 2020 - 2025 годы».

3. Опубликовать постановление в муниципальной газете «Информационный вестник Пестовского муниципального района» и разместить на официаль-

ном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Постановление вступает в силу с 1 января 2024 года.

Глава
муниципального округа

Е.А. Поварова

Муниципальная программа
Пестовского муниципального округа
«Обеспечение жильем молодых семей
на территории Пестовского муниципального округа
на 2024 – 2029 годы»

Паспорт муниципальной программы

1. Наименование муниципальной программы:
муниципальная программа «Обеспечение жильем молодых семей на территории Пестовского муниципального округа на 2024 – 2029 годы» (далее муниципальная программа).
2. Ответственные исполнители муниципальной программы:
отдел архитектуры и градостроительства Администрации муниципального округа (далее Отдел).
3. Соисполнители муниципальной программы:
комитет финансов Администрации муниципального округа (далее Комитет);
отдел жилищно-коммунального хозяйства Администрации муниципального округа;
4. Подпрограммы муниципальной программы: отсутствуют.
5. Цели, задачи и целевые показатели муниципальной программы:

№ п/п	Задачи программы, наименование и единица измерения целевого показателя	Значение целевого показателя по годам:					
		2024	2025	2026	2027	2028	2029
1.	Цель 1. Государственная поддержка в решении жилищной проблемы молодым семьям, признанным в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий						
1.1.	Задача 1. Обеспечение предоставления молодым семьям социальных выплат на предоставление жилья экономического класса или строительство индивидуального жилого дома экономического класса, а также создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты и займы, в том числе ипотечные кредиты, для приобретения жилого помещения или строительства индивидуального жилого дома						
1.1.1.	Количество молодых семей, получивших свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение	3	3	3	3	3	3

жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома и улучшивших жилищные условия, (ед.)						
---	--	--	--	--	--	--

6. Сроки реализации муниципальной программы 2024 – 2029 годы.

7. Объемы и источники финансирования муниципальной программы в целом и по годам реализации (тыс. руб.):

Год	Источник финансирования				Всего, тыс.руб.
	бюджет муниципального округа, тыс.руб.	областной бюджет, тыс.руб.	федеральный бюджет, тыс.руб.	внебюджетные средства, тыс.руб.	
1	4	3	4	5	6
2024	610,68	974,31	675,98	4198,95	6459,92
2025	543,68	974,31	742,98	4198,95	6459,92
2026	570,81	974,31	715,85	4198,95	6459,92
2027	570,81	974,31	715,85	4198,95	6459,92
2028	570,81	974,31	715,85	4198,95	6459,92
2029	570,81	974,31	715,85	4198,95	6459,92
Всего	3437,60	5845,86	4282,36	25193,70	38759,52

8. Ожидаемые конечные результаты реализации программы:

реализация мероприятий программы позволит обеспечить жильем 13 молодых семей;

создаст условия для повышения уровня обеспеченности жильем молодых семей;

привлечет в жилищную сферу дополнительные финансовые средства кредитных и других организаций, предоставляющих жилищные кредиты и займы, в том числе ипотечные, а также собственные средства граждан;

улучшит демографическую ситуацию муниципального округа.

I. Характеристика текущего состояния в сфере градостроительства, приоритеты и цели муниципальной политики в сфере градостроительства

С 2014 года на территории муниципального района реализуется муниципальная программа «Обеспечение жильем молодых семей на территории Пестовского муниципального округа на 2024 - 2029 годы».

За период действия названной программы 18 молодых семей получили право на получение государственной поддержки при улучшении жилищных условий и получили социальную выплату на приобретение жилья.

Решение жилищной проблемы молодых граждан муниципального округа позволит сформировать экономически активный слой населения и повлияет на улучшение демографической ситуации в округе.

Программа «Обеспечение жильем молодых семей на территории Пестовского муниципального округа на 2024 – 2029 годы» реализуется в рамках мероприятий по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710, (далее мероприятия ведомственной целевой программы).

В рамках данной программы оказывается государственная поддержка молодым семьям области в форме предоставления социальных выплат на приобретение (строительство) стандартного жилья, составляющих 35,0 % от расчетной стоимости жилья для семей с детьми и 30,0 % для бездетных семей. Также предоставляется дополнительная социальная выплата при рождении (усыновлении) ребенка в размере 5,0 % расчетной стоимости жилья за каждого ребенка.

Порядок предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья установлен приложением № 1 к Особенности реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

II. Перечень и анализ социальных, финансово-экономических и прочих рисков реализации государственной программы

Возможными рисками в ходе реализации муниципальной программы могут стать повышение стоимости работ в отношении объектов капитального строительства, связанное с инфляционными процессами в экономике, сокращение объемов финансирования подпрограмм из федерального и областного бюджетов.

Управление рисками и минимизация их негативных последствий будет осуществляться своевременной корректировкой состава программных мероприятий и целевых показателей с учетом достигнутых результатов и текущих условий реализации муниципальной программы для обеспечения наиболее эффективного использования выделенных ресурсов.

III. Механизм управления реализацией государственной программы

Отдел организует реализацию муниципальной программы, несет ответственность за ее результаты, рациональное использование выделяемых на выполнение муниципальной программы финансовых средств.

Оценку соотношения эффективности реализации муниципальной программы с приоритетами, целями и показателями прогноза социально-экономического развития муниципального района и контроль за реализацией муниципальной программы осуществляет заместитель Главы администрации округа, курирующий сферу строительства.

Отдел осуществляет:
непосредственный контроль за ходом реализации мероприятий муниципальной программы;
координацию выполнения мероприятий муниципальной программы;
обеспечение эффективности реализации муниципальной программы, целевого использования средств;
организацию внедрения информационных технологий в целях управления реализацией программы;
подготовку при необходимости предложений по уточнению мероприятий муниципальной программы, объемов финансирования, механизма реализации муниципальной программы, исполнителей муниципальной программы, целевых показателей для оценки эффективности реализации муниципальной программы.

Мероприятия муниципальной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель мероприятия	Срок реализации	Целевой показатель (номер целевого показателя из паспорта программы)	Источник финансирования	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)					
						2024	2025	2026	2027	2028	2029
1.	Задача 1. Обеспечение предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья экономического класса или строительство индивидуального жилого дома экономического класса, а также создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты и займы, в том числе ипотечные кредиты, для приобретения жилого помещения или строительства индивидуального жилого дома										
1.1.	Организационное обеспечение реализации программы										
1.1.1.	Организация информационно-разъяснительной работы среди населения по освещению	отдел	2024 – 2029 годы	1.1	-	-	-	-	-	-	-

	целей и задач программы										
1.1.2.	Признание молодых семей нуждающимися в улучшении жилищных условий	отдел ЖКХ	2024 – 2029 годы	1.1	-	-	-	-	-	-	-
1.1.3.	Прием документов и проверка сведений, представленных молодыми семьями	отдел	2024 – 2029 годы	1.1	-	-	-	-	-	-	-
1.1.4.	Формирование заявки на участие муниципального округа в конкурсном отборе муниципальных образований для участия в реализации программы	отдел	2024 – 2029 годы	1.1	-	-	-	-	-	-	-

1.1.5.	Признание молодых семей участниками программы, а также создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, финансовых средств банков и других организаций, предоставляющих ипотечные кредиты (займы)	отдел	2024 – 2029 годы	1.1	-	-	-	-	-	-	-
1.1.6.	Формирование списка участников программы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируе-	отдел	2024 – 2029 годы	1.1	-	-	-	-	-	-	-

	мом году; направление списков в Министерство строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области										
1.1.7.	Уведомление молодых семей о включении в список участников программы	отдел	2024 – 2029 годы	1.1	-	-	-	-	-	-	-
1.1.8.	Прием от молодых семей документов для получения свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строи-	отдел	2024 – 2029 годы	1.1	-	-	-	-	-	-	-

	тельство индивидуального жилого дома										
1.1.9.	Выдача молодым семьям в установленном порядке свидетельств на приобретение жилья исходя из объемов бюджетных ассигнований, предусмотренных на эти цели в местных бюджетах, в том числе субсидий из областного бюджета	отдел	2024 – 2029 годы	1.1	-	-	-	-	-	-	-
1.2.	Финансовое обеспечение реализации подпрограммы										
1.2.1.	Предоставление молодым семьям соци-	комитет финансов	2024 – 2029 годы	1.1	федеральный бюджет	675,98	742,98	715,85	715,85	715,85	715,85

альной выплаты на приобретение жилых помещений или строительство индивидуального жилого дома	областной бюджет	974,31	974,31	974,31	974,31	974,31	974,31
	бюджет муниципального округа	610,68	543,68	570,81	570,81	570,81	570,81
	внебюджетные средства<*>	4198,95	4198,95	4198,95	4198,95	4198,95	4198,95

 <*> Собственные и (или) заемные средства молодых семей.