



Российская Федерация  
Новгородская область

## АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕСТОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.12.2023 № 1643

г. Пестово

Об установлении размера  
платы за содержание жилого  
помещения

В соответствии со статьями 154, 156, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06.04.2018 № 213/пр «Об утверждении Методических рекомендаций по установлению размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также по установлению порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма муниципального жилищного фонда, в котором доля муниципального образования в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме составляет менее чем пятьдесят процентов, размер платы за содержание жилого помещения равной плате за содержание жилого помещения, принятой на общем собрании собственниками жилых помещений в многоквартирном доме.

2. Установить для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также для собственников жилых помещений, которые не приняли ре-

шение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, размер платы за содержание жилого помещения согласно приложению.

3. Опубликовать постановление в муниципальной газете «Информационный вестник Пестовского муниципального района» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Первый заместитель

Главы администрации района

С.А. Грошев

Размер платы  
за содержание жилого помещения для нанимателей  
жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма  
жилых помещений государственного или муниципального жилищного  
фонда и для собственников жилых помещений, которые не приняли  
решение о выборе способа управления многоквартирным домом  
и для собственников жилых помещений, которые не приняли решение  
об установлении размера платы за содержание жилого помещения

№ п/п	Категория жилых зданий	Размер платы за 1 кв. метр общей площади жилого помеще- ния в месяц, руб.
1	2	3
1.	Многоквартирные жилые дома с централизованным отоплением, холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, газовыми водонагревателями с многоточечным водозабором, водоотведением, электроснабжением, газоснабжением	20,4
2.	Многоквартирные жилые дома без одного, двух видов благоустройств (частично благоустроенные)	19,82
3.	Многоквартирные жилые дома неблагоустроенные	14,30